



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

ATA Nº 25

--- Aos doze dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e seis, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, pelas dezassete horas, reuniu ordinariamente nos termos do artº 40.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, a Câmara Municipal de Moura, com a seguinte composição: -----

--- **Álvaro José Pato Azedo** ----- **Presidente (PS)**
--- **André Albino Linhas Roxas** ----- **Vereador (CDU)**
--- **José Francisco Calado Banha** ----- **Vereador (PS)**
--- **Maria Helena Gomes da Costa Pais** ----- **(Vereadora (CDU)**
--- **Teresa Dolores Soares Infante** ----- **Vereadora (PS)**
--- **Luis Pedro Silva Rico** ----- **Vereador (CDU)**
--- **Rui Pedro de Jesus Rodrigues** ----- **Vereador (Independente)**

--- Por despacho do presidente da câmara, proferido no dia 4 de novembro de 2025, foram designadas para lavrar a ata, a técnica superior, Ana Farinho, coadjuvada pela assistente técnica, Catarina Marques. -----

--- **ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO** -----

--- Verificada a existência de quórum, para efeitos do art.º 54º da LAL – Lei das Autarquias Locais, foi pelo Presidente declarada aberta a reunião, eram dezassete horas, com os pontos constantes da seguinte Ordem de Trabalhos: -----

--- Aprovação da Ata número vinte e quatro, respeitante à reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura, realizada no dia vinte e nove de julho de dois mil e vinte e seis -----

 1/16
A.



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

--- PRESIDÊNCIA -----

--- Informação do Presidente à Câmara Municipal de Moura -----

--- **012526** - Autorização de paragem de serviço expresso no Terminal Rodoviário de Moura - FlixBus Portugal, Lda -----

--- DIVISÃO FINANCEIRA E PATRIMÓNIO -----

--- **022526** - Proposta para conhecimento: Correção à data da reunião - Alteração aos Resumos Diários da Tesouraria -----

--- **032526** - Proposta - Concurso Público nº 04/2026 - Empreitada de Requalificação da Avenida dos Bombeiros Voluntários de Moura -----

--- **042526** - Proposta - Transferência para a Cimbal - Volta a Portugal em Bicicleta --

--- **052526** - Proposta - Pedido de redução de IMI a aplicar no ano de 2026 - Hotéis Antigos, Hotelaria e Turismo, Lda -----

--- **062526** - Proposta - Transferência para a CIMBAL - Incentiva+TP2026 -----

--- DIVISÃO DE CULTURA E PATRIMÓNIO -----

--- **072526** - Proposta - Atribuição de apoio financeiro ao Grupo de Sevilhanas Alma Flamenca para aquisição de traje -----

--- **082526** - Proposta - Atribuição de apoio financeiro no âmbito dos Ateliers de verão à Associação Pais Encarregados de Educação da EBI de Amareleja -----

--- **092526** - Proposta - Atribuição de apoio financeiro ao Clube de Caça e Tiro de Santo Amador para a realização da 2ª prova do Grande Prémio de Santo Huberto Cidade de Moura a realizar no dia 12 de setembro -----

--- **102526** - Proposta - Atribuição de apoio financeiro ao Centro Recreativo Amadores de Música "Os Leões" no âmbito das comemorações do centenário -----

--- **112526** - Proposta - Atribuição de apoio financeiro ao Grupo Desportivo povoense, para obras de remodelação dos balneários do campo de futebol, em Póvoa de São Miguel -----

--- DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

--- **122526** - Proposta - Fixação do preço para alienação de lotes ou parcelas de terreno, nas áreas de acolhimento empresarial do concelho de Moura, para o ano de 2026 -----

--- **132526** - Proposta - Isenção de taxas urbanísticas - Centro Infantil Nossa Senhora do Carmo -----

--- **142526** - Proposta - Isenção de taxas urbanísticas - APPACDM - Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental -----

--- **152526** - Proposta - Ratificação do despacho do Presidente datado de 03/08/2026, do não exercício do direito de preferência, referente à venda do imóvel urbano sito na Rua da Estalagem, nº 12, em Moura, inscrito na matriz predial urbana com o nº 850 da União de Freguesias de Moura e Santo Amador, pelo valor de 73.000,00 € (setenta e três mil euros), nos termos e com os fundamentos constantes na informação técnica n.º 9958 de 03/08/2026. -----

--- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

--- O presidente da câmara, após saudar os presentes na sala, ofereceu a cada vereador, óculos para eclipse solar para que pudessem observar o fenómeno, nessa tarde, em total segurança. Adiantou que o castelo iria ficar aberto até mais tarde esperando que todos possam tirar partido da vista extraordinária, daquele local, para a observação do eclipse. -----

--- O vereador André linhas Roxas pediu o uso da palavra, e após saudar os presentes na sala, restante público e agradecer a oferta dos óculos, referiu que tinham feito um pedido de informação em relação aos recibos verdes, tendo o presidente entregue essa informação de seguida. -----

--- O vereador fez também um pedido de informação relacionado com os dados do turismo relativos ao último ano, nomeadamente ao número de turistas em tudo aquilo que fosse da esfera da câmara municipal: espaços museológicos, posto de turismo, ASAS (Áreas de Serviço de Autocaravanas) e Estação Náutica. -----

 3/16
A.



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

--- O presidente da câmara tomou nota do solicitado e disse que em relação ao pedido de informação sobre o projeto e obra do Centro de Saúde, na reunião que teve com os vereadores da CDU, foi entregue aquilo que foi a sua exposição na última reunião de câmara, passando a entregar também as duas informações ao vereador Rui Rodrigues. -----

--- Não havendo mais intervenções o presidente deu como encerrado este período. -

--- PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

--- RESUMO DIÁRIO -----

--- Foi presente resumo diário n.º 148, da Tesouraria, referente ao dia onze de agosto, que regista um saldo de 2.166.226,06€ (dois milhões, cento e sessenta e seis mil duzentos e vinte e seis euros e seis cêntimos) em Operações Orçamentais. -

--- TOMADO CONHECIMENTO. -----

--- VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR -----

--- Foi presente para aprovação a ata número vinte e quatro, respeitante à reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura, realizada no dia vinte e nove de julho de dois mil e vinte e seis -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A ATA NÚMERO VINTE E QUATRO, RESPEITANTE À REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, REALIZADA NO DIA VINTE E NOVE DE JULHO DE DOIS MIL E VINTE E SEIS. -----

--- PRESIDÊNCIA -----

--- Informação do Senhor Presidente à Câmara Municipal de Moura -----

--- Foi presente para conhecimento a informação relativa à atividade do presidente



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

da câmara e dos vereadores do Partido Socialista, no período que mediou esta e a última reunião de câmara. -----

--- O presidente da câmara referiu que tiveram reunião com o secretário regional dos Assuntos Parlamentares da Comunidade dos Açores, o qual está a fazer um périplo pela região no sentido de perceber a diáspora açoriana na nossa região. Informou que Moura vai participar ativamente nesse estudo, através da Dr.^a Marisa Bacalhau e a sua equipa, e que embora tenham poucos dados, não deixarão de participar ativamente nessa viagem dos Açores ao Alentejo. Mais informou que na próxima feira de Maio, o Governo Regional dos Açores vai ser o território convidado a participar na feira. -----

--- Referiu ainda que tiveram uma reunião no âmbito da Cimbal com o ICNF na Herdade da Contenda sobre a máquina de rastros que foi confiada à CIM e à forma desta se articular de município para município. Quanto a esta matéria adiantou que os colegas do Município de Almodôvar ficaram de criar um regulamento para a utilização daquele equipamento, referindo que o mesmo continua na Herdade da Contenda a fazer serviço público até ao final do ano. Concluiu referindo que conta ter esse regulamento, no âmbito da Cimbal, aprovado, para que o equipamento esteja disponível para os municípios que se disponibilizaram para acolher o mesmo, designadamente Moura, Serpa, Almodôvar e Ourique. -----

--- **TOMADO CONHECIMENTO.** -----

--- **Autorização de paragem de serviço expresso no Terminal Rodoviário de Moura - FlixBus Portugal, Lda** -----

----- **012526** -----

--- Foi presente proposta nº 10202 da Presidência para autorização de paragem de serviço expresso no Terminal Rodoviário de Moura da FlixBus Portugal, Lda. -----

--- O vereador Rui Rodrigues pediu o uso da palavra e após saudar os presentes na sala, referiu que ficou muito contente com aquela proposta, dizendo que se



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

consegue agilizar a FlixBus de várias maneiras. Referiu que as pessoas pensam que é mais um autocarro, que tem uma origem e um destino, mas não, uma vez nas paragens consegue-se fazer transbordo. Disse que utilizava muito, sendo extremamente acessível para quem sabe trabalhar com a FlixBus e comprando os bilhetes com antecedência. Concluiu referindo que ficou muito satisfeito e, na sua opinião, é uma mais-valia para Moura inclusive em termos de turismo. -----

--- O presidente da câmara respondeu que tiveram uma reunião, a pedido da FlixBus, os quais estão a contactar os vários municípios no sentido de perceberem qual é a disponibilidade dos mesmos em articular-se com eles. Referiu que posteriormente, vão desenhar as linhas e apresentarão uma proposta de linha que contemple Moura. Esclareceu terem mostrado, desde logo, disponibilidade para trabalhar com a empresa, uma vez que a Central Intermodal é propriedade do Município, para usufruto dos vários operadores, sendo esta importante uma vez que vai existir mais oferta para os munícipes. Nesse sentido, prosseguiu, vão continuar a conversar com eles e, após a reunião de câmara, irão ser informados do parecer e da autorização, agora em discussão. -----

--- O presidente aproveitou ainda para falar no transporte flexível, no âmbito da Cimbal, LINIS, referindo que na próxima reunião de câmara irá levar o resultado daquilo que tem sido o seu funcionamento. Adiantou que tem corrido muito bem, uma vez que esperava menos utilização por conta dos munícipes do concelho. No entanto, prosseguiu, o LINIS tem sido uma boa alternativa aos transportes regulares e esse projeto piloto ao nível de todo o distrito está a tornar-se um caso sério, uma vez que é um acréscimo de trabalho para os taxistas, mas acima de tudo, reveste-se da maior importância para os munícipes que estão mais distantes da sede de concelho. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, AUTORIZAR A PARAGEM DE SERVIÇO PÚBLICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS EXPRESSO A SER EXPLORADO PELA FLIXBUS PORTUGAL, Ld.ª, NO TERMINAL RODOVIÁRIO DE



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

MOURA/ESTAÇÃO INTERMODAL DE MOURA, SITO NA RUA DA VITÓRIA, Nº 12, 7860-001 MOURA, PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE DE PASSAGEIROS. ---

--- **DIVISÃO FINANCEIRA E PATRIMÓNIO** -----

--- **Proposta para conhecimento: Correção à data da reunião - Alteração aos Resumos Diários da Tesouraria** -----

----- **022526** -----

--- Foi presente para conhecimento, a proposta n.º 9857 da Divisão Financeira e Património, de correção à data da reunião referente à alteração aos Resumos Diários da Tesouraria. -----

--- **TOMADO CONHECIMENTO.** -----

--- **Proposta - Concurso Público nº 04/2026 - Empreitada de Requalificação da Avenida dos Bombeiros Voluntários de Moura** -----

----- **032526** -----

--- Foi presente proposta nº 10002 da Divisão Financeira e Património, referente ao Concurso Público nº 04/2026 - Empreitada de Requalificação da Avenida dos Bombeiros Voluntários de Moura. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MOURA À EMPRESA MOTA ENGIL – GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVOS, S.A. PELO MONTANTE DE 2.144.089,56€ (DOIS MILHÕES, CENTO E QUARENTA E QUATRO MIL E OITENTA E NOVE EUROS E CINQUENTA E SEIS CÊNTIMOS) A QUE ACRESCE O IVA À TAXA LEGAL EM VIGOR DE 6%, NO VALOR DE 128.645,37€ (CENTO E VINTE E OITO MIL SEISCENTOS E QUARENTA E CINCO EUROS E TRINTA E SETE CÊNTIMOS) O QUE PERFAZ A QUANTIA TOTAL DE 2.272.734,93€ (DOIS MILHÕES, DUZENTOS

 7/16
A.



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

E SETENTA E DOIS MIL, SETECENTOS E TRINTA E QUATRO EUROS E NOVENTA E TRÊS CÊNTIMOS) E COM O PRAZO DE EXECUÇÃO DE 365 DIAS; QUE SE FIXE O PRAZO DE 5 DIAS PARA APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO A QUE SE REFERE O ARTIGO 81º DO CCP E O ARTIGO 15º DO PROGRAMA DE PROCEDIMENTO; QUE SEJA PRESTADA CAUÇÃO NO VALOR CORRESPONDENTE A 5% DO VALOR DA ADJUDICAÇÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 89º DO CCP, SENDO QUE A MESMA DEVERÁ SER PRESTADA NO PRAZO ESTIPULADO NO Nº 1 DO ARTIGO 90º DO CCP E QUE SE APROVE A MINUTA DO CONTRATO. -----

--- **Proposta - Transferência para a Cimbal - Volta a Portugal em Bicicleta** -----

----- 042526 -----

--- Foi presente proposta n.º 10142 da Divisão Financeira e Património, referente à transferência de montante no valor de 600,00€ (seiscentos euros) relativos à Volta a Portugal em Bicicleta. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A PROPOSTA DE TRANSFERÊNCIA DO MONTANTE DE 600,00€ (SEISCENTOS EUROS) PARA A CIMBAL NO QUE SE REFERE À VOLTA A PORTUGAL EM BICICLETA. -----

--- **Proposta - Pedido de redução de IMI a aplicar no ano de 2026 - Hotéis Antigos, Hotelaria e Turismo, Lda** -----

----- 052526 -----

--- Foi presente proposta n.º 10149 da Divisão Financeira e Património, referente ao pedido de redução de IMI a aplicar no ano de 2026 aos Hotéis Antigos, Hotelaria e Turismo, Lda. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A PROPOSTA DE REDUÇÃO DO IMI, EM 50% A APLICAR AOS HOTÉIS ANTIGOS – HOTELARIA E TURISMO, LDA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO TÉCNICA Nº



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

9967. -----

--- Proposta - Transferência para a CIMBAL - Incentiva+TP2026 -----

----- 062526 -----

--- Foi presente proposta n.º 10172 da Divisão Financeira e Património, referente à transferência de montante no valor de 6.181,29€ (seiscentos euros) relativos ao Programa Incentiva+TP2026. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A PROPOSTA DE TRANSFERÊNCIA DO MONTANTE DE 6.181,29€ (SEIS MIL, CENTO E OITENTA E UM EUROS E VINTE E NOVE CÊNTIMOS) PARA A CIMBAL NO QUE SE REFERE AO PROGRAMA INCENTIVA+TP 2026. -----

--- DIVISÃO DE CULTURA E PATRIMÓNIO -----

--- Proposta - Atribuição de apoio financeiro ao Grupo de Sevilhanas Alma Flamenca para aquisição de traje -----

----- 072526 -----

--- Foi presente proposta n.º 10013 da Divisão de Cultura e Património referente à atribuição de apoio financeiro no montante de 500,00€ (quinhentos euros) ao Grupo de Sevilhanas Alma Flamenca para aquisição de traje. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO NO MONTANTE DE 500,00€ (QUINHENTOS EUROS) AO GRUPO DE SEVILHANAS ALMA FLAMENCA, DA CASA DO POVO DO SOBRAL DA ADIÇA DESTINADO À RENOVAÇÃO DOS SEUS TRAJES. -----

--- Proposta - Atribuição de apoio financeiro no âmbito dos Ateliers de verão à Associação de Pais e Encarregados de Educação da EBI de Amareleja -----

00/16
A.



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

----- 082526 -----

--- Foi presente proposta n.º 10086 da Divisão de Cultura e Património referente à atribuição de apoio financeiro no montante de 665,00€ (seiscentos e sessenta e cinco euros) à Associação de Pais e Encarregados de Educação da EBI de Amareleja no âmbito dos Ateliers de verão. -----

--- A vereadora Helena Pais pediu o uso da palavra, e no uso da mesma e após saudar os presentes na sala referiu que a CDU vai votar favoravelmente aquele apoio, como tem votado todos os apoios que são prestados a qualquer associação do movimento associativo. Referiu ser necessário que a câmara reforce o apoio de uma forma clara ao movimento associativo, sendo conhecida a posição da CDU, a qual já apresentou uma proposta para que o apoio a esse movimento não fosse inferior àquilo que é gasto nas feiras anuais do concelho. Disse ainda quererem alertar para a necessidade desses apoios, principalmente os que são de dinamização de atividades que se desenvolvem regularmente e que fazem ou que deveriam fazer parte do plano anual de atividades das associações, serem atribuídos com maior transparência e clareza, mas também, do ponto de vista legal, que essas atividades regulares sejam apoiadas no âmbito dos protocolos que são assinados entre a câmara e cada uma das associações. -----

--- O presidente da câmara respondeu que não sabia como aquele processo, em concreto, havia sido tratado, sabendo os vereadores que, por norma, todas as propostas vão com uma informação técnica a fundamentá-las, o que não aconteceu com aquela. Referiu que aquela situação deveria ser clarificada, até porque a ideia que dá é que o valor a atribuir vai ao encontro das despesas que foram apresentadas no âmbito do pedido de apoio. Não obstante, prosseguiu, para que a associação não deixe de receber a verba, propôs que votassem a proposta, mas que a informação sobre o que a Associação de Pais pediu e aquilo que foi negociado com eles, fosse enviado para os vereadores para perceberem como é que se chegou àquele valor. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

--- A vereadora Helena Pais voltou a intervir para esclarecer que não estava em causa o apoio dado à Associação de Pais, mas que a sua intervenção foi no âmbito geral, ou seja, qualquer apoio que a câmara preste ao movimento associativo ou qualquer associação no âmbito de atividades de carácter mais regular, os mesmos devem vir já contemplados nos Protocolos. Referiu que, certamente, quando os Protocolos foram assinados, já se sabia que iam desenvolver essas atividades, e a sua inclusão futura, nos Protocolos, é também uma forma da câmara poder regular e monitorizar as mesmas. -----

--- O presidente da câmara respondeu que faz todo o sentido a intervenção da vereadora. Sobre o apoio em discussão, referiu que vão enviar a informação relativamente ao apoio solicitado pela Associação, sendo aquele um apoio pontual e pedindo também aos serviços da DCP – Divisão de Cultura e Património, em conjunto com a associação, que analisem o Protocolo (estando o mesmo assinado) e que façam uma adenda no sentido de aquelas atividades de veraneio poderem estar integradas naquele e consideradas enquanto atividade regular. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE DOS VOTANTES**, APROVAR A PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO NO MONTANTE DE 665,00€ (SEISCENTOS E SESENTA E CINCO EUROS) À ASSOCIAÇÃO DE PAIS E ENCARREGADOS DE EDUCAÇÃO DA EBI DE AMARELEJA PARA FAZER FACE A DESPESAS INERENTES AOS ATELIERES DE VERÃO NA FREGUESIA DE AMARELEJA. -----

--- O VEREADOR JOSÉ BANHA NÃO PARTICIPOU NA VOTAÇÃO, POR IMPEDIMENTO LEGAL, UMA VEZ QUE INTEGRA OS ÓRGÃOS SOCIAIS DA ASSOCIAÇÃO. -----

--- **Proposta - Atribuição de apoio financeiro ao Clube de Caça e Tiro de Santo Amador para a realização da 2ª prova do Grande Prémio de Santo Huberto Cidade de Moura a realizar no dia 12 de setembro** -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

----- 092526 ----

--- Foi presente proposta n.º 10144 da Divisão de Cultura e Património referente à atribuição de apoio financeiro no montante de 2.000,00€ (dois mil euros) ao Clube de Caça e Tiro de Santo Amador para a realização da 2ª prova do Grande Prémio de Santo Huberto Cidade de Moura a realizar no dia 12 de setembro. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO NO MONTANTE DE 2.000,00€ (DOIS MIL EUROS) AO CLUBE DE CAÇA E TIRO DE SANTO AMADOR, DESTINADO A COMPARTICIPAR AS DESPESAS COM AS REFEIÇÕES DOS ATLETAS E DA ORGANIZAÇÃO, O ALOJAMENTO DOS JUÍZES E A AQUISIÇÃO DE TROFÉUS - 2ª PROVA DO GRANDE PRÉMIO DE SANTO HUBERTO CIDADE DE MOURA. -----

--- **Proposta - Atribuição de apoio financeiro ao Centro Recreativo Amadores de Música "Os Leões" no âmbito das comemorações do centenário** -----

----- 102526 ----

--- Foi presente proposta n.º 10158 da Divisão de Cultura e Património referente à atribuição de apoio financeiro no montante de 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros) ao Centro Recreativo Amadores de Música "Os Leões" no âmbito das comemorações do centenário, com um concerto da banda da Armada. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO NO MONTANTE DE 2.500,00€ (DOIS MIL E QUINHENTOS EUROS) AO CENTRO RECREATIVO AMADORES DE MÚSICA "OS LEÕES" PARA A REALIZAÇÃO DE UM CONCERTO DA BANDA DA ARMADA, NO ÂMBITO DAS COMEMORAÇÕES DO CENTENÁRIO. -----

--- **Proposta - Atribuição de apoio financeiro ao Grupo Desportivo Povoense, para obras de remodelação dos balneários do campo de futebol, em Póvoa de São Miguel** -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

----- 112526 ----

--- Foi presente proposta n.º 10162 da Divisão de Cultura e Património referente à atribuição de apoio financeiro no montante de 45.112,31€ (quarenta e cinco mil, cento e doze euros e trinta e um cêntimo) ao Grupo Desportivo Povoense, para obras de remodelação dos balneários do campo de futebol, em Póvoa de São Miguel. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO EXTRAORDINÁRIO NO MONTANTE DE 45.112,31€ (QUARENTA E CINCO MIL, CENTO E DOZE EUROS E TRINTA E UM CÊNTIMO) AO GRUPO DESPORTIVO POVOENSE DESTINADO À REALIZAÇÃO DE OBRAS DE REMODELAÇÃO DOS BALNEÁRIOS DO CAMPO DE FUTEBOL. --

----- **DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA** -----

--- **Proposta - Fixação do preço para alienação de lotes ou parcelas de terreno, nas áreas de acolhimento empresarial do concelho de Moura, para o ano de 2026** -----

----- 122526 ----

--- Foi presente proposta n.º 9707 da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística para fixação do preço para alienação de lotes ou parcelas de terreno, nas áreas de acolhimento empresarial do concelho de Moura, para o ano de 2026. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR AO ABRIGO DO ARTIGO 13º DO REGULAMENTO MUNICIPAL APLICÁVEL, A TABELA DE VALORES BASE DE ALIENAÇÃO DE LOTES E PARCELAS PARA INSTALAÇÃO DE ATIVIDADES ECONÓMICAS A VIGORAR NO ANO DE 2026, CONFORME A SEGUINTE DISTRIBUIÇÃO GEOGRÁFICA: ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DE MOURA: 7,00€/M² (SETE EUROS POR METRO QUADRADO); ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DE AMARELEJA: 4,00€/M² (QUATRO EUROS



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

POR METRO QUADRADO) E CLARIFICAR QUE O ESTUDO ECONÓMICO-FINANCEIRO APROVADO EM OUTUBRO DE 2023 CIRCUNSCREVE A SUA EFICÁCIA E FUNDAMENTAÇÃO TÉCNICA À ÁREA GEOGRÁFICA DE AMARELEJA, VALIDANDO A DIFERENCIAÇÃO DE PREÇOS AGORA PROPOSTA. -----

--- Proposta - Isenção de taxas urbanísticas - Centro Infantil Nossa Senhora do Carmo -----

----- 132526 ---

--- Foi presente proposta n.º 10043 da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística referente ao pedido de isenção de taxas urbanísticas do Centro Infantil Nossa Senhora do Carmo. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A PROPOSTA DE ISENÇÃO DAS TAXAS URBANÍSTICAS AO CENTRO INFANTIL NOSSA SENHORA DO CARMO PARA A REALIZAÇÃO DE OBRAS NA SUA SEDE, LARGO DE SANTA CLARA Nº 18, EM MOURA. -----

--- Proposta - Isenção de taxas urbanísticas - APPACDM - Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental -----

----- 142526 ---

--- Foi presente proposta n.º 10045 da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística referente ao pedido de isenção de taxas urbanísticas da APPACDM - Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A PROPOSTA DE ISENÇÃO DAS TAXAS URBANÍSTICAS À APPACDM – ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE PAIS E AMIGOS DO CIDADÃO DEFICIENTE MENTAL PARA A REALIZAÇÃO DE OBRAS NA SUA SEDE, AVENIDA JOAQUIM COSTA, EM MOURA. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

--- Proposta - Ratificação do despacho do Presidente datado de 03/08/2026, do não exercício do direito de preferência, referente à venda do imóvel urbano sito na Rua da Estalagem, nº 12, em Moura, inscrito na matriz predial urbana com o nº 850 da União de Freguesias de Moura e Santo Amador, pelo valor de 73.000,00 € (setenta e três mil euros), nos termos e com os fundamentos constantes na informação técnica n.º 9958 de 03/08/2026 -----

----- 152526 ---

--- Foi presente proposta n.º 10020 da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, de ratificação do despacho do Presidente datado de 03/08/2026, do não exercício do direito de preferência, referente à venda do imóvel urbano sito na Rua da Estalagem, nº 12, em Moura, inscrito na matriz predial urbana com o nº 850 da Freguesia de Moura e Santo Amador, pelo valor de 73.000,00 € (setenta e três mil euros), nos termos e com os fundamentos constantes na informação técnica n.º 9958 de 03/08/2026. -----

--- **DELIBERADO POR MAIORIA**, COM QUATRO VOTOS A FAVOR DOS ELEITOS DO PARTIDO SOCIALISTA E DO VEREADOR INDEPENDENTE E COM TRÊS ABSTENÇÕES DOS VEREADORES DA CDU, APROVAR A RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DATADO DE 03/08/2026. -----

--- Antes do término da reunião, o presidente da câmara deixou ainda um convite para a participação nas Festas de Santa Maria da Amareleja, que se realizam de 12 a 16 de agosto e as Festas de Sobral da Adiça, em Honra de Nossa Senhora do Ó, de 20 a 24 de agosto. -----

--- **PERÍODO RESERVADO AO PÚBLICO** -----

--- Neste período não se registaram intervenções. -----

el
A.



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

--- VOTAÇÃO DA MINUTA DA ATA -----

--- De acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 57º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na versão atual, foi elaborada minuta com os pontos constantes da ordem de trabalhos que, depois de lida, foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente e Secretário. -----

--- ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

--- Não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Presidente encerrada a reunião eram dezassete horas e trinta minutos. -----

--- Para constar e devidos efeitos, foi lavrada a presente ata, que depois de lida e posta a votação, sendo aprovada, vai ser assinada pelo Presidente e por mim, Ana Farinho, Técnica Superior de Direito, que a revi e subscrevo também. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, aos doze de agosto de dois mil e vinte e seis

PRESIDENTE: _____

SECRETÁRIO: _____