



EDITAL

--- **ÁLVARO JOSÉ PATO AZEDO**, Presidente da Câmara Municipal de Moura:

---Torna público, em cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei N.º 75/2013, de 12 de Setembro, que na reunião ordinária do órgão executivo, realizada no dia 17 de outubro de 2025, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Município, foram tomadas as seguintes deliberações, com eficácia externa:-----

(Reunião Ordinária Pública de 17 de outubro de 2025)

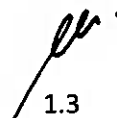
Aprovação da Ata número cento e treze, respeitante à reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura, realizada no dia um de outubro de dois mil e vinte e cinco

DELIBERADO POR UNANIMIDADE DOS VOTANTES, APROVAR A ATA NÚMERO CENTO E TREZE, RESPEITANTE À REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA, REALIZADA NO DIA UM DE OUTUBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO.

NÃO PARTICIPOU NA VOTAÇÃO A SENHORA VEREADORA LURDES DA CONCEIÇÃO PÉ-CURTO BALOLA, POR NÃO TER ESTADO PRESENTE NOS TERMOS DO N.º 3, DO ARTIGO 34.º, DO CÓDIGO DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO.

Proposta de homologação da ata do Prémio Municipal de Artesanato integrado na Feira de Setembro 2025 - Artesanato, Saberes e Tradição e atribuição dos respetivos prémios pecuniários

DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR A HOMOLOGAÇÃO DA ATA DO PRÉMIO MUNICIPAL DE ARTESANATO INTEGRADO NA FEIRA DE SETEMBRO 2025 - ARTESANATO, SABERES E TRADIÇÃO E ATRIBUIÇÃO DOS RESPETIVOS PRÉMIOS PECUNIÁRIOS.


1.3



Proposta - Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 26/09/2025 do não exercício do direito de preferência, referente ao prédio sito à Avenida do Carmo, nº 41, 1º Esq., em Moura - Requerente: SGAM - Sociedade de Mediação Imobiliária, S.A.

DELIBERADO POR MAIORIA, COM QUATRO VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES DA BANCADA DA CDU, APROVAR A RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA, PROFERIDO NO DIA 26/09/2025, DA DECISÃO DO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA REFERENTE À VENDA DO IMÓVEL URBANO SITO NA AVENIDA DO CARMO, N.º 41, 1.º ESQUERDO, EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL URBANA COM O ARTIGO N.º 2539 (UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MOURA E SANTO AMADOR), PELO VALOR DE 85.000,00€ (OITENTA E CINCO MIL EUROS), REQUERIDO POR SGAM – SOCIEDADE DE MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, S.A., NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS CONSTANTES NA INFORMAÇÃO TÉCNICA N.º 10826 DE 26/09/2025.

Proposta - Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado 01/10/2025 do não exercício do direito de preferência, referente ao prédio sito à Rua 1.º de Dezembro, nºs 13 e 15, em Moura - Requerentes: João Luís Baixinho Costa e Maria do Carmo Baixinho Costa

DELIBERADO POR MAIORIA, COM QUATRO VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES DA BANCADA DA CDU, APROVAR A RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA, PROFERIDO NO DIA 01/10/2025, DA DECISÃO DO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA REFERENTE À VENDA DO IMÓVEL URBANO SITO NA RUA 1.º DE DEZEMBRO, N.ºS 13 E 15, EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL URBANA COM O ARTIGO N.º 4088 (UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MOURA E SANTO AMADOR), PELO VALOR DE 110.000,00€ (CENTO E DEZ MIL EUROS), REQUERIDO POR JOÃO LUÍS BAIXINHO COSTA E MARIA DO CARMO



BAIXINHO COSTA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS CONSTANTES NA INFORMAÇÃO TÉCNICA N.º 11124 DE 01/10/2025.

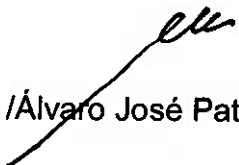
Proposta - Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado 01/10/2025 do não exercício do direito de preferência, referente ao prédio sito no Largo da Mouraria, nº 6 - 1.º, em Moura - Requerente: Orlando do Carmo Mendes Fialho

DELIBERADO POR MAIORIA, COM QUATRO VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES DA BANCADA DA CDU, APROVAR A RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA, PROFERIDO NO DIA 01/10/2025, DA DECISÃO DO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA REFERENTE À VENDA DO IMÓVEL URBANO SITO NO LARGO DA MOURARIA, N.º 6, 1.º, EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL URBANA COM O ARTIGO N.º 3421 (UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MOURA E SANTO AMADOR), PELO VALOR DE 84.000,00€ (OITENTA E QUATRO MIL EUROS), REQUERIDO POR ORLANDO DO CARMO MENDES FIALHO, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS CONSTANTES NA INFORMAÇÃO TÉCNICA N.º 11127 DE 01/10/2025.

Para constar se passou este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de costume.

Paços do Município de Moura, ao vinte de outubro de dois mil e vinte e cinco

O Presidente da Câmara Municipal,


/Álvaro José Pato Azedo/