



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA**

### **ATA Nº 112**

--- Aos dezassete dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, reuniu ordinariamente nos termos do art.º 40.º, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, a Câmara Municipal de Moura, com a seguinte composição: -----

--- **Álvaro José Pato Azedo** ----- **Presidente (PS)**  
--- **André Albino Linhas Roxas** ----- **Vereador (CDU)**  
--- **José Francisco Calado Banha** ----- **Vereador (PS)**  
--- **Ana Paula Ventinhas Albardeiro Santana** ----- **Vereadora (CDU)**  
--- **Cidália Isabel Floreano Figueira** ----- **Vereadora (Independente)**  
--- **Luís Pedro Silva Rico** ----- **Vereador (CDU)**

#### **--- JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS -----**

--- De acordo com a alínea c), do n.º 1, do artigo 39.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, foi justificada a falta da Senhora Vereadora Lurdes da Conceição Pé-Curto Balola, com a presença na abertura da 12.ª Edição da Taça Latina de Hóquei em Patins que decorre até ao próximo dia 21 de setembro de 2025, em Moura. -----

--- Por despacho do Senhor Presidente da Câmara, proferido no dia 5 de abril de 2023, foram designadas para lavrar a ata, a Técnica Superior, Salomé Apolinário, coadjuvada pela Assistente Técnica, Laura Pacheco. -----

#### **--- ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO -----**

--- Verificada a existência de quórum, para efeitos do art.º 54º da LAL – Lei das Autarquias Locais, foi pelo Senhor Presidente declarada aberta a reunião, eram dezassete horas, com os pontos constantes da seguinte Ordem de Trabalhos: -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

--- Aprovação da Ata número cento e onze, respeitante à reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura, realizada no dia três de setembro de dois mil e vinte e cinco. -----

### --- **PRESIDÊNCIA** -----

--- Informação do Presidente à Câmara Municipal de Moura -----

### --- **DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS** -----

--- **0111225** - Proposta de revisão do Código de Conduta do Município de Moura -----

### --- **DIVISÃO DE CULTURA, PATRIMÓNIO E DESPORTO** -----

--- **0211225** - Proposta de atribuição de apoio financeiro ao Moura Atlético Clube no valor de 1.102,43 € (mil cento e dois euros e quarenta e três centavos) para fazer face ao pagamento do IVA destinado à reparação da máquina de corte de relva -----

--- **0311225** - Proposta de atribuição de apoio financeiro no valor de 100,00 € (cem euros) à Associação de Caçadores de Sobral da Adiça, no âmbito do Campeonato Nacional de Santo Huberto - Participação na fase nacional de apuramento para o campeonato do mundo - 26 a 28 de setembro em Torres Novas -

--- **0411225** - Proposta de Acordo Protocolar entre a Câmara Municipal de Moura e o Clube Mourense Amadores de Pesca e Caça Desportiva -----

--- **0511225** - Proposta de contrato de comodato a celebrar entre o Município de Moura e a Sociedade Filarmónica União Mourense "Os Amarelos" - Revogação da deliberação tomada em reunião de câmara de 3 de setembro de 2025 -----

--- **0611225** - Proposta de instruções para candidaturas a exposições de curta duração da Galeria do Espírito Santo 2026 -----

### --- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL** -----

--- **0711225** - Proposta de atribuição de financiamento ao projeto "Leíamos" - Agrupamento Vertical de Escolas de Moura e Agrupamento Professor Francisco Honrado Pereira -----

### --- **DIVISÃO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO EMPREITADAS** -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

--- **0811225** - Proposta - Ratificação do despacho do Presidente da Câmara datado de 01/09/2025 do não exercício do direito de preferência, referente ao prédio sito na Rua Primeiro de Dezembro, nº 11, em Moura - Requerente: Lúcia Ganchinho -----

### --- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

--- O Senhor Presidente da Câmara saudou os presentes na sala e colocou-se à disposição para qualquer questão que os Senhores Vereadores quisessem colocar. -

--- O Senhor Vereador André Linhas Roxas saudou os presentes na sala e colocou a questão do encerramento do serviço de urgência de Moura no fim-de-semana transato. Sabendo que houve uma reunião, disse que gostariam de um esclarecimento por parte do Senhor Presidente, no sentido de qual foi a frequência e a efetividade da solução que a Câmara arranjou.-----

--- O Senhor Presidente esclareceu que reuniu com o Senhor Presidente da ULSBA – Unidade Local de Saúde do Baixo Alentejo – colocou a câmara à disposição, deu contactos de empresas que trabalham com o município na feira, no posto médico, no sentido de se encontrar uma solução que transmitisse estabilidade ao funcionamento do SUB. O Senhor Presidente da ULSBA fez esses contactos e estão a trabalhar de forma acelerada para estabilizar o funcionamento do SUB. Transmitiu também que a câmara mostrou disponibilidade, caso houvesse médicos destacados doutros pontos do país, para assumir a despesa quer do alojamento quer da alimentação desses profissionais. Referiu que voltou a falar com o Senhor Presidente da ULSBA, que lhe comunicou que as conversações estão a correr bem, na direção de se encontrar uma plataforma de estabilidade do funcionamento dos serviços. Disse ainda, que na próxima reunião de câmara espera ter mais informações para facultar.-----

--- Quanto à mudança de serviços do Centro de Saúde de Moura para o edifício da Lógica, disse estarem a colaborar e que a ULSBA está a preparar o desvio do sistema informático e que na próxima semana o Senhor Presidente da ULSBA vem



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

visitar as instalações. Será concertado entre a ULSBA e o Centro de Saúde de Moura a transferência dos serviços durante os nove meses. O circuito de transportes urbanos para dar resposta aos utentes está a ser preparado, bem como a sinalética e a divulgação.-----

--- Não havendo mais intervenções o Senhor Presidente deu como encerrado este período. -----

### --- PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

### --- RESUMO DIÁRIO -----

--- Foi presente resumo diário n.º 170 da Tesouraria, referente ao dia dezasseis de setembro, que regista um saldo de 4.428.948,64 € (quatro milhões, quatrocentos e vinte e oito mil, novecentos e quarenta e oito euros e sessenta e quatro cêntimos), em Operações Orçamentais. -----

### --- TOMADO CONHECIMENTO -----

### --- VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR -----

--- Foi presente para aprovação a ata número cento e onze, respeitante à reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura, realizada no dia três de setembro de dois mil e vinte e cinco. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE DOS VOTANTES**, APROVAR A ATA NÚMERO CENTO E ONZE, RESPEITANTE À REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, REALIZADA NO DIA TRÊS DE SETEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO.-----

--- NÃO PARTICIPOU NA VOTAÇÃO O SENHOR VEREADOR LUÍS PEDRO SILVA RICO, POR NÃO TER ESTADO PRESENTE NA REUNIÃO, NOS TERMOS DO N.º 3, DO ARTIGO 34.º, DO CÓDIGO DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO. -----



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA**

### **--- PRESIDÊNCIA -----**

--- Informação do Presidente à Câmara Municipal de Moura -----

--- Foi presente para conhecimento, a informação relativa à atividade do Senhor Presidente da Câmara e dos Senhores Vereadores em regime de permanência, no período que mediou entre esta e a última reunião de Câmara. -----

### **--- TOMADO CONHECIMENTO -----**

### **--- DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS -----**

--- Proposta de revisão do Código de Conduta do Município de Moura -----

----- 0111225 -----

--- Foi presente proposta n.º 10261 da Divisão de Gestão Administrativa e Recursos Humanos, de revisão do Código de Conduta do Município de Moura. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A PROPOSTA DE REVISÃO DO CÓDIGO DE CONDUTA DO MUNICÍPIO DE MOURA. -----

### **--- DIVISÃO DE CULTURA, PATRIMÓNIO E DESPORTO -----**

--- Proposta de atribuição de apoio financeiro ao Moura Atlético Clube no valor de 1.102,43 € (mil cento e dois euros e quarenta e três cêntimos) para fazer face ao pagamento do IVA destinado à reparação da máquina de corte de relva -----

----- 021122 -----

--- Foi presente proposta n.º 9775 da Divisão de Cultura, Património e Desporto, de atribuição de apoio financeiro ao Moura Atlético Clube no valor de 1.102,43 € (mil cento e dois euros e quarenta e três cêntimos) para fazer face ao pagamento do IVA destinado à reparação da máquina de corte de relva. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO AO MOURA ATLÉTICO CLUBE NO VALOR DE 1.102,43 € (MIL



## **CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA**

CENTO E DOIS EUROS E QUARENTA E TRÊS CÊNTIMOS), PARA FAZER FACE AO PAGAMENTO DO IVA DESTINADO À REPARAÇÃO DA MÁQUINA DE CORTE DE RELVA. -----

--- **Proposta de atribuição de apoio financeiro no valor de 100,00 € (cem euros) à Associação de Caçadores de Sobral da Adiça, no âmbito do Campeonato Nacional de Santo Huberto - Participação na fase nacional de apuramento para o campeonato do mundo - 26 a 28 de setembro em Torres Novas** -----

----- **0311225** -----

--- Foi presente proposta n.º 10137 da Divisão de Cultura, Património e Desporto, de atribuição de apoio financeiro no valor de 100,00 € (cem euros), à Associação de Caçadores de Sobral da Adiça, no âmbito do Campeonato Nacional de Santo Huberto - Participação na fase nacional de apuramento para o campeonato do mundo - 26 a 28 de setembro em Torres Novas, para a qual o Senhor Presidente propôs retificar para um valor de 500,00 € (quinhentos euros). -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO NO VALOR DE 500,00 € (QUINHENTOS EUROS) À ASSOCIAÇÃO DE CAÇADORES DE SOBRAL DA ADIÇA, NO ÂMBITO DO CAMPEONATO NACIONAL DE SANTO HUBERTO - PARTICIPAÇÃO NA FASE NACIONAL DE APURAMENTO PARA O CAMPEONATO DO MUNDO - 26 A 28 DE SETEMBRO EM TORRES NOVAS. -----

--- **Proposta de Acordo Protocolar entre a Câmara Municipal de Moura e o Clube Mourense Amadores de Pesca e Caça Desportiva** -----

----- **0411225** -----

--- Foi presente proposta n.º 10197 da Divisão de Cultura, Património e Desporto, de Acordo Protocolar entre a Câmara Municipal de Moura e o Clube Mourense Amadores de Pesca e Caça Desportiva. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR O ACORDO PROTOCOLAR ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA E O CLUBE MOURENSE AMADORES DE PESCA E CAÇA DESPORTIVA. -----

-----  
--- **Proposta de contrato de comodato a celebrar entre o Município de Moura e a Sociedade Filarmónica União Mourense "Os Amarelos" - Revogação da deliberação tomada em reunião de câmara, realizada a 3 de setembro de 2025 -**

----- **0511225** -----

--- Foi presente proposta n.º 10226 da Divisão de Cultura, Património e Desporto, de contrato de comodato a celebrar entre o Município de Moura e a Sociedade Filarmónica União Mourense "Os Amarelos" - Revogação da deliberação tomada em reunião de câmara, realizada em 3 de setembro de 2025. -----

--- O Senhor Presidente solicitou a intervenção do Jurista, Dr. Paulo Cavaco, para prestar esclarecimento sobre a revogação da deliberação tomada no dia três de setembro, sobre o assunto em discussão.-----

--- No uso da palavra o Dr. Paulo Cavaco saudou os presentes na sala e iniciou a intervenção, assumindo a responsabilidade integral e técnica da submissão da proposta a reunião de câmara. Referiu que no âmbito de instrução do documento, foi pedido ao Núcleo Jurídico que preparasse o contrato, de acordo com a instrução que existia e dessa instrução, resultava claro que a duração inicial desse comodato seria de dez anos. Mencionou que fez o texto do contrato o qual fazia referência ao período inicial de dez anos. A documentação foi enviada com essa instrução e após reunião, fez uma nova verificação de toda a documentação e percebeu que a proposta, por lapso, não continha o período inicial de dez anos. Por uma questão de absoluta transparência e no exercício de funções públicas, entendeu não dever ocultar a situação e que a devia colocar de forma muito transparente, por se tratar de um documento que foi sujeito a discussão e a votação. Um dia mais tarde, alguém que pretendesse consultar a documentação, via o que tinha ido a reunião de



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

câmara e questionava o porquê do contrato fazer referência a esse prazo. Do ponto de vista técnico e jurídico esta situação pode ser apresentada com três soluções possíveis. Assumir-se que houve um lapso, um erro de escrita, porque na documentação constava e fazia-se uma retificação e outra, que foi a que assumiu e propôs, por respeito à câmara, ao órgão e às pessoas que participaram, que de forma transparente, fosse colocada de novo com inserção do texto. Isso permite uma coisa muito simples que é rastrear o processo e um dia mais tarde as pessoas saberem o que aconteceu, para que não fique nenhuma dúvida. Das três soluções possíveis que garantem um efeito útil, por uma questão de respeito a todos os Senhores Vereadores, ao órgão, à câmara, aos munícipes, entendeu propor que viesse novamente a votação, para bom entendimento, e fez questão de que na nova deliberação constasse a sua informação e o porquê de se chegar aqui. Concluiu, para dizer que foi a solução mais transparente e a que gera maior confiança nos serviços e na ação da câmara. Ocultar ou agir como se não existisse não seria a forma mais correta.-----

--- O Senhor Vereador André Linhas Roxas agradeceu o esclarecimento dado pelo Dr. Paulo Cavaco e acrescentou que o sentido de voto na última reunião de câmara, também teve a ver com esse lapso de escrita, o que levou a pedirem para se encontrar uma solução jurídica. Igualmente, entendem, que houve um lapso de desenho, porque a clausula segunda menciona as plantas e perceberam pela leitura do texto, que a intenção da câmara é dar a escola toda à Filarmónica.-----

--- O Senhor Presidente interveio e mencionou que na última reunião de câmara trouxe as plantas, à espera que colocassem a questão, como tal não foi falado, depreendeu que estariam esclarecidos e não seria necessário. Frisou que o que vai ser entregue à Sociedade Filarmónica União Mourense "Os Amarelos" é a totalidade do edifício, com exceção da zona do pavilhão e da copa que vão ser partilhadas. A copa para as refeições dos meninos e o pavilhão para os ensaios gerais e para a atividade do jardim-de-infância.-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

--- O Senhor Vereador André Linhas Roxas agradeceu o esclarecimento e disse que seria importante essa planta constar no contrato assinado e na deliberação, porque tem influência no funcionamento do edifício.-----

--- O Senhor Presidente disse que os espaços partilhados estão assegurados para usufruto do Jardim de Infância.-----

--- **DELIBERADO POR MAIORIA**, COM TRÊS VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES DA BANCADA DA CDU, APROVAR A PROPOSTA DE CONTRATO DE COMODATO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE MOURA E A SOCIEDADE FILARMÓNICA UNIÃO MOURENSE "OS AMARELOS" - REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO TOMADA EM REUNIÃO DE CÂMARA, DE 3 DE SETEMBRO DE 2025. -----

--- **Proposta de instruções para candidaturas a exposições de curta duração da Galeria do Espírito Santo 2026** -----

----- 0611225 -

--- Foi presente proposta n.º 10142 da Divisão de Cultura, Património e Desporto, de instruções para candidaturas a exposições de curta duração da Galeria do Espírito Santo 2026. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR AS INSTRUÇÕES PARA CANDIDATURAS A EXPOSIÇÕES DE CURTA DURAÇÃO DA GALERIA DO ESPÍRITO SANTO 2026. -----

--- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL** -----

--- **Proposta de atribuição de financiamento ao projeto "Leiamos" - Agrupamento Vertical de Escolas de Moura e Agrupamento Professor Francisco Honrado Pereira** -----

----- 0711225 ---



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

--- Foi presente proposta n.º 9818 da Divisão de Educação, Habitação e Desenvolvimento Social, de atribuição de financiamento ao projeto "*Leiamos*" - Agrupamento Vertical de Escolas de Moura e Agrupamento Professor Francisco Honrado Pereira. -----

--- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE**, APROVAR A ATRIBUIÇÃO DE FINANCIAMENTO AO PROJETO "*LEIAMOS*", NO VALOR DE 4.070,25 € (QUATRO MIL E SETENTA EUROS, E VINTE E CINCO CÊNTIMOS) - AGRUPAMENTO VERTICAL DE ESCOLAS MOURA E AGRUPAMENTO PROFESSOR FRANCISCO HONRADO PEREIRA. -----

### --- **DIVISÃO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO EMPREITADAS** -----

--- **Proposta - Ratificação do despacho do Presidente da Câmara datado de 01/09/2025 do não exercício do direito de preferência, referente ao prédio sito na Rua Primeiro de Dezembro, nº 11, em Moura - Requerente: Lúcia Ganchinho**

----- **0811225** -----

--- Foi presente proposta n.º 10087 da Divisão de Ordenamento do Território e Empreitadas, de ratificação do despacho do Presidente da Câmara datado de 01/09/2025, do não exercício do direito de preferência, referente ao prédio sito na Rua Primeiro de Dezembro, nº 11, em Moura - Requerente: Lúcia Ganchinho. -----

--- **DELIBERADO POR MAIORIA**, COM TRÊS VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES DA BANCADA DA CDU, APROVAR A RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA, PROFERIDO NO DIA 01/09/2025, DA DECISÃO DO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA REFERENTE À VENDA DO IMÓVEL URBANO SITO NA RUA PRIMEIRO DE DEZEMBRO, N.º 11, EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL URBANA COM O ARTIGO N.º 2937 (UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MOURA E SANTO AMADOR), PELO VALOR DE 29.000,00€ (VINTE E NOVE



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

MIL EUROS), REQUERIDO POR LÚCIA GANCHINHO, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS CONSTANTES NA INFORMAÇÃO TÉCNICA N.º 9792 DE 01/09/2025. -----

### --- PERÍODO RESERVADO AO PÚBLICO -----

--- Neste período não se registaram intervenções. -----

### --- VOTAÇÃO DA MINUTA DA ATA -----

--- De acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 57º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na versão atual, foi elaborada minuta com os pontos constantes da Ordem de Trabalhos que, depois de lida, foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente e Secretário. -----

### --- ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

--- Não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Presidente encerrada a reunião eram dezassete horas e trinta minutos. -----

--- Para constar e devidos efeitos, foi lavrada a presente ata, que depois de lida e posta à votação, sendo aprovada, irá ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara e por mim Salomé Apolinário, Técnica Superior de Direito, que a revi e subscrevo também. -----

**CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, 17 de setembro de 2025**

**PRESIDENTE:** \_\_\_\_\_

**SECRETÁRIO:** \_\_\_\_\_