



Câmara Municipal de Moura

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Moura

INÍCIO DE OBRAS ISENTAS DE CONTROLO PRÉVIO (Artigo 6º do RJUE e Artigo 11º do RMUE)

Identificação do Requerente (Preencher com letra maiúscula):

Nome _____

Morada _____

Freguesia _____ Código Postal _____ - _____

Telefone _____ Fax _____ N.º de Contribuinte _____

Nº Bilhete de Identidade / Cartão de Cidadão _____ data de emissão / validade _____

E-Mail _____

Na qualidade de:

Proprietário Usufrutuário Locatário Superficiário Mandatário

Titular do direito de uso e habitação _____

Vem comunicar a V. Exa., em conformidade com o RJUE - Decreto-Lei 555/99 de 16 de Dezembro e com o Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação, ambos com a redação atual, que pretende realizar as seguintes obras isentas de controlo prévio:

Obras de conservação ⁽¹⁾;

Obras de alteração no interior de edifícios ou suas frações que não impliquem modificações na estrutura de estabilidade, das cérceas, da forma das fachadas, da forma dos telhados ou coberturas ou que não impliquem a remoção de azulejos de fachada, independentemente da sua confrontação com a via pública ou logradouros ⁽¹⁾;

Obras de escassa relevância urbanística ⁽¹⁾:

Edificação, contígua ou não, ao edifício principal com altura não superior a 2,2 m ou, em alternativa, à cércea do rés-do-chão do edifício principal com área igual ou inferior a 10 m² e que não confina com a via pública;

Edificação de muros de vedação até 1,8 m de altura que não confinem com a via pública e de muros de suporte de terras até uma altura de 2 m ou que não alterem significativamente a topografia dos terrenos existentes;

Edificação de estufas de jardim com altura inferior a 3 m e área igual ou inferior a 20 m²;

Pequenas obras de arranjo e melhoramento da área envolvente das edificações que não afetam área do domínio público;

Edificação de equipamento lúdico ou de lazer associado a edificação principal com área inferior à desta última;

Demolição de edificações referidas nas alíneas anteriores;

Outras obras, como tal qualificadas em regulamento municipal;

Obras de conservação, alteração e reconstrução de coberturas em estrutura de madeira ou elementos pré-fabricados em betão, sem alteração do tipo de telhado e da sua estrutura e forma, nomeadamente no que se refere ao alteamento ou inclinação das águas em imóveis, designadamente os situados em zonas de proteção de imóveis





Câmara Municipal de Moura

classificados, os integrados em conjuntos ou sítios classificados ou em áreas sujeitas a servidão administrativa ou restrição de utilidade pública;

- Estruturas para grelhadores localizadas no logradouro posterior de edifícios até ao limite de 10 m²;
- Rampas de acesso para deficientes motores e eliminação de barreiras arquitetónicas, localizadas dentro de logradouros ou edifícios, que não afetam a sua estrutura e sem diferença de cotas superiores a 1 metro;
- Pavimentação e ajardinamento de logradouros, cuja área impermeabilizada não é ultrapassada em 50% e onde não se prevê o abate de árvores ou espécies vegetais notáveis;
- Eiras, poços e tanques de rega que distam mais de 20 m do espaço público;

(1) Descrição sumária dos trabalhos a realizar e materiais a utilizar:

Informações sobre o início e conclusão dos trabalhos (n.º1 do art.º 68º do RMUE):

Data de início (mínimo 5 dias depois desta comunicação): ____ / ____ / ____

Prazo previsível para conclusão (máximo 90 dias): ____ / ____ / ____

Antecedentes urbanísticos:

- Pedido de informação prévia n.º ____ de ____;
- Certidão de classificação de construção anterior ao RGEU;
- Alvará de loteamento n.º ____ de ____;
- Alvará/título de construção n.º ____ de ____;
- Alvará/título de utilização n.º ____ de ____;
- Processo de obras n.º ____ de ____;
- Outro: _____





Câmara Municipal de Moura

Identificação do local da obra:

Morada _____

Freguesia _____ Código Postal _____ - _____

Descrição predial _____ Inscrição matricial _____ Fração _____ Secção _____

Autorizo que:

as notificações no âmbito deste pedido sejam efetuadas por via eletrónica, nos termos do artº 121º do RJUE, para o seguinte endereço de correio eletrónico: _____

os ofícios e notificações decorrentes desde processo sejam cumulativamente enviados para os seguintes endereços de correio eletrónico:

Autor do Projeto _____

Outro _____

Moura, _____ de _____ de _____.

Pede deferimento,

O Requerente,

As falsas declarações ou informações prestadas no seu preenchimento, integram o crime de falsificação de documentos, nos termos do Artigo 256.º do Código Penal

DECLARAÇÃO DE CONSENTIMENTO-RGPD

“Os seus dados pessoais, constantes neste requerimento, serão utilizados pelo Município de Moura para dar resposta aos seus pedidos e para a instrução deste processo. Necessitando para isso, do seu consentimento expresso- Art.º7.º RGPD. Em termos de práticas de privacidade, o Município de Moura, respeita o Regulamento Geral de Proteção de Dados “. Assinatura _____

