



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

ATA N.º 81

-----Aos vinte e nove dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte, pelas dezassete horas, reuniu ordinariamente por videoconferência, a Câmara Municipal de Moura, nos termos do nº3, do artigo 3º da Lei n. 1 – A/2020 de 19 de março, alterada pela Lei 28/2020 de 28/07/2020, com a participação dos seguintes eleitos: --

----- **Presidente:**----- **José Francisco Calado Banha** -----

----- **Vereadores:** ----- **José Maria Prazeres Pós-de-Mina**-----

----- **Lurdes da Conceição Pé-Curto Balola**-----

----- **Joaquim António Senrada Simões** -----

----- **Ana Maria Charrama Farinho**-----

----- **Manuel Martinho Franco Lavaredas Bio**-----

-----Estiveram ausentes o Presidente da Câmara, Álvaro José Pato Azedo e o vereador André Albino Linhas Roxas, tendo este último sido substituído pelo vereador Joaquim António Senrada Simões. -----

-----JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS-----

-----De acordo com a alínea c) do n.º 1 do artigo 39º da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro, foram justificadas as faltas à presente reunião, do Presidente da Câmara, Álvaro José Pato Azedo e do vereador André Albino Linhas Roxas, por se encontrarem em gozo de férias. -----

-----A reunião foi secretariada pela Dr.ª Maria de Lourdes Soares, coadjuvada pela funcionária Célia Patrícia Perfeito Caraça. -----

-----ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO -----

-----Após verificação da existência de quórum foi pelo Presidente declarada aberta a reunião, com os pontos constantes da seguinte Ordem de Trabalhos: -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Aprovação da ata número oitenta, referente à reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura, realizada em quinze de julho de dois mil e vinte-----

-----PRESIDÊNCIA-----

-----Informação do Presidente à Câmara Municipal-----

-----DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA E PATRIMÓNIO-----

-----018120 - Para ratificação - Concurso Público para Aquisição de Serviços de Higiene e Limpeza de Edifícios Municipais - Notificação da Empresa New Services Lda. da intenção de caducidade da adjudicação e fixação de um prazo de dois dias para audiência prévia do interessado -----

-----DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL-----

-----028120 - Proposta - Plano de Transportes Escolares do ano letivo 2020/2021 e respetivas despesas-----

-----038120 - Proposta - Assinatura de Contrato de Arrendamento para fim habitacional em Regime de Renda Apoiada - Rua da Carneira, 4 em Moura-----

-----048120 - Proposta - Aprovação de pagamento da primeira prestação de quatro processos deferidos e pagamento da segunda prestação de três processos no âmbito do Programa Municipal de Apoio à Natalidade e Adoção -----

-----058120 - Para ratificação - Atribuição de verba no valor três mil euros no âmbito da Inclusão e Solidariedade - Medidas Excepcionais e Temporárias relativas à situação de Emergência - Covid 19 e Plano de Contingência do Município de Moura Coronavírus (COVID19)-----

-----DIVISÃO DE CULTURA, PATRIMÓNIO E DESPORTO-----

-----068120 - Proposta - Contrato-Programa a estabelecer entre a Câmara Municipal de Moura e o Moura Atlético Clube -----

-----DIVISÃO DE PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA, INVESTIMENTO E TURISMO-----

-----078120 - Para ratificação - Proposta de não exercício do direito de preferência referente ao prédio sito no Pátio dos Rolins, 3 1º dto. em Moura - Req. Pedro Formigo Unipessoal Lda. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----**088120** - Para ratificação - Proposta de não exercício do direito de preferência referente ao prédio sito no Pátio dos Rolins, 1 e 2 e Rua de Arouche, 1 em Moura - Req. Pedro Formigo Unipessoal Lda.-----

-----**098120** - Para ratificação - Proposta de não exercício do direito de preferência referente ao prédio sito no Pátio dos Rolins, 3 1º esq. em Moura - Req. Mário Rui Ventinhas Saraiva-----

-----**108120** - Proposta - Aprovação de Acordo para a Constituição de Agrupamentos de Entidades Adjudicantes - Parque Ermida de Santo António em Santo Aleixo da Restauração -----

-----**118120** - Proposta - Aprovação de Projeto de Obra - Especialidades, Valor Base e Prazo de Execução referente ao "Espaço de Apoio às Atividades no Logradouro do Casão do Dr. Pinto" em Moura -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

-----Ao dar início ao período antes da ordem do dia, o Presidente justificou as ausências do Presidente da Câmara, Álvaro Azedo e do vereador André Linhas Roxas. Explicitou que a presente reunião estava a ser realizada por videoconferência, por uma questão de segurança e que se prendia com o número de testes de despiste da doença COVID-19, que tinham sido realizados no dia anterior na Póvoa de São Miguel, devido ao surto que atingia a referida freguesia.-----

-----Pede a palavra o vereador José Maria Pós-de-Mina para, em nome dos vereadores da CDU, expressar o pesar pelo falecimento de Herbert Rodrigues Telo, que embora não sendo natural de Moura, teve um papel relevante no concelho, quer na sua atividade como empresário, quer na área da cultura e da poesia e no apoio a grupos de teatro. Salientou, ainda, a sua intervenção no âmbito do movimento associativo, nomeadamente no Moura Atlético Clube e o seu papel de intervenção política, antes do 25 de abril de 1974, altura em que esteve ligado aos movimentos de oposição à ditadura fascista e depois dessa data foi eleito como vereador pela FEPU – Frente Eleitoral Povo Unido, nas primeiras eleições autárquicas e mais tarde como Presidente do Conselho Municipal. Sugeriu que o executivo do Partido



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Socialista se associasse ao referido voto de pesar, e que o mesmo fosse enviado à família do falecido o que foi aceite por unanimidade, tendo o Presidente salientado a importância do reconhecimento pela pessoa e do seu legado. -----

-----Não havendo mais intervenções o Presidente deu como encerrado este período.-----

-----PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

-----RESUMO DIÁRIO -----

-----Foi presente resumo diário n.º 129, da Tesouraria, referente ao dia 28/07/2020, que regista um saldo de 726.126,88€ (setecentos e vinte e seis mil, cento e vinte e seis euros e oitenta e oito cêntimos), em Operações Orçamentais. ----

-----TOMADO CONHECIMENTO-----

-----Votação da ata da reunião anterior -----

-----Foi presente para aprovação a ata número oitenta, referente à reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura, realizada em quinze de julho de dois mil e vinte-----

----- **DELIBERADO POR MAIORIA COM CINCO VOTOS A FAVOR E UMA ABSTENÇÃO, DA VEREADORA ANA MARIA CHARRAMA FARINHO, POR NÃO TER ESTADO PRESENTE NA REUNIÃO, APROVAR A ATA NÚMERO OITENTA, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, REALIZADA EM QUINZE DE JULHO DE DOIS MIL E VINTE.** -----

-----PRESIDÊNCIA -----

-----Informação do Presidente à Câmara Municipal-----

-----Foi presente informação sobre as atividades desenvolvidas pelo Presidente da Câmara e pelos vereadores do PS. -----

4



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----**TOMADO CONHECIMENTO**-----

-----**DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA E PATRIMÓNIO**-----

-----**Para ratificação - Concurso Público para Aquisição de Serviços de Higiene e Limpeza de Edifícios Municipais - Notificação da Empresa New Services Lda. da intenção de caducidade da adjudicação e fixação de um prazo de dois dias para audiência prévia do interessado**-----

-----**018120**

-----Foi presente para ratificação o despacho do Presidente da Câmara, em que aprova que se notifique a empresa New Services Lda., à qual foi adjudicada a Aquisição de Serviços de Higiene e Limpeza de Edifícios Municipais, para que a referida empresa apresente documentação necessária ao procedimento. -----

-----**DELIBERADO COM TRÊS VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES DOS VEREADORES DA CDU, RATIFICAR A DECISÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADA DE 24/07/2020, EM QUE APROVA QUE SE NOTIFIQUE A EMPRESA NEW SERVICES LDA., DA INTENÇÃO DE CADUCIDADE DA ADJUDICAÇÃO, COM BASE NA ALÍNEA A) DO Nº1 DO ARTIGO 86.º E NO Nº1 DO ARTIGO 91.º DO CCP, FIXANDO O PRAZO DE DOIS DIAS PARA QUE O ADJUDICATÁRIO SE PRONUNCIE POR ESCRITO AO ABRIGO DO DIREITO DE AUDIÊNCIA PRÉVIA, REFERENTE AO CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENE E LIMPEZA DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS.**-----

-----**DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL**-----

-----**Proposta - Plano de Transportes Escolares do ano letivo 2020/2021 e respetivas despesas**-----

-----**028120**



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----No âmbito das competências do município no que se refere à organização e gestão dos transportes escolares, foi presente para aprovação o Plano de Transportes Escolares do ano letivo 2020/2021 bem como as respetivas despesas. --

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR O PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LETIVO DE 2020/2021 BEM COMO AS RESPETIVAS DESPESAS NO VALOR DE 242.906,33€ (DUZENTOS E QUARENTA E DOIS MIL, NOVECENTOS E SEIS EUROS E TRINTA E TRÊS CÊNTIMOS), DEVIDAMENTE APROVADO EM CMEM – CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE MOURA, A VINTE E UM DE JULHO DE DOIS MIL E VINTE.---

-----**Proposta - Assinatura de Contrato de Arrendamento para fim habitacional em Regime de Renda Apoiada - Rua da Carneira, 4 em Moura-----**

-----**-----038120**

-----No âmbito da Inclusão e Solidariedade e da intervenção ao nível da Habitação Social, foi presente para aprovação a assinatura de Contrato de Arrendamento da habitação na Rua da Carneira, 4 em Moura, em Regime de Renda Apoiada, nos termos e com os fundamentos da Informação em anexo à proposta. ----

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR A ASSINATURA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO, PARA FIM HABITACIONAL EM REGIME DE RENDA APOIADA, AO AGREGADO FAMILIAR DE MARIA IDALINA RODRIGUES OLEIRINHA, NA RUA DA CARNEIRA, 4 EM MOURA, PELO VALOR MENSAL DE 4,78€ (QUATRO EUROS E SETENTA E OITO CÊNTIMOS). -----

-----**Proposta - Aprovação de pagamento da primeira prestação de quatro processos deferidos e pagamento da segunda prestação de três processos no âmbito do Programa Municipal de Apoio à Natalidade e Adoção-----**

-----**-----048120**

-----No âmbito do Programa Municipal de Apoio à Natalidade e Adoção, foi presente proposta da Divisão de Educação, Habitação e Desenvolvimento Social, para aprovação do pagamento da primeira e segunda prestação de sete processos



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

**DE UM MÊS, NO ÂMBITO DAS MEDIDAS EXCEPCIONAIS E TEMPORÁRIAS
RELATIVAS À SITUAÇÃO DE EMERGÊNCIA - COVID 19.** -----

-----**DIVISÃO DE CULTURA, PATRIMÓNIO E DESPORTO** -----

-----**Proposta - Contrato-Programa a estabelecer entre a Câmara Municipal
de Moura e o Moura Atlético Clube** -----

-----**068120**

-----No âmbito do Movimento Associativo foi presente proposta da Divisão de
Cultura Património e Desporto para aprovação do Contrato-Programa a estabelecer
entre a Câmara Municipal de Moura e o Moura Atlético Clube.-----

-----**DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR A CELEBRAÇÃO DO
CONTRATO-PROGRAMA ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA E O
MOURA ATLÉTICO CLUBE.** -----

-----**DIVISÃO DE PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA, INVESTIMENTO
E TURISMO** -----

-----**Para ratificação - Proposta de não exercício do direito de preferência
referente ao prédio sito no Pátio dos Rolins, 3 1º dto. em Moura - Req. Pedro
Formigo Unipessoal Lda.**-----

-----**078120**

-----Foi presente para ratificação o despacho do Presidente da Câmara, do não
exercício do direito de preferência referente ao prédio sito no Pátio dos Rolins, 3 1º
dto, em Moura -----

-----**DELIBERADO POR UNANIMIDADE, RATIFICAR O DESPACHO DO
PRESIDENTE DA CÂMARA, DATADO 16/07/2020, DO NÃO EXERCÍCIO DO
DIREITO DE PREFERÊNCIA REFERENTE AO PRÉDIO SITO NO PÁTIO DOS
ROLINS, 3 - 1º DTO., EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL URBANA
COM O Nº3489, SITUADO NA ÁREA HOMOGÉNEA DESIGNADA POR “ÁREA
DAS PISCINAS E MUSEU” DO PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA E**



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

deferidos, nos termos e com os fundamentos constantes na Informação em anexo à proposta. -----

-----DELIBERADO COM TRÊS VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES DOS VEREADORES DA CDU, APROVAR O PAGAMENTO REFERENTE À PRIMEIRA PRESTAÇÃO DE QUATRO PROCESSOS DEFERIDOS BEM COMO O PAGAMENTO REFERENTE À SEGUNDA PRESTAÇÃO DE TRÊS PROCESSOS DEFERIDOS, NO VALOR DE 250€ (DUZENTOS E CINQUENTA EUROS), A CADA REQUERENTE NO ÂMBITO DO PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO À NATALIDADE E ADOÇÃO. -----

-----Para ratificação - Atribuição de verba no valor três mil euros no âmbito da Inclusão e Solidariedade - Medidas Excepcionais e Temporárias relativas à situação de Emergência - Covid 19 e Plano de Contingência do Município de Moura Coronavírus (COVID19) -----

-----058120

-----No âmbito da Inclusão e Solidariedade e das Medidas excepcionais e temporárias relativas à situação de emergência - COVID-19 e do Plano de Contingência do Município de Moura Coronavírus (Covid 19), foi presente proposta da Divisão de Educação, Habitação e Desenvolvimento Social, para aprovação da atribuição de verba às requerentes, nos termos e com os fundamentos constantes na proposta em anexo. -----

-----DELIBERADO COM TRÊS VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES DOS VEREADORES DA CDU, RATIFICAR O DESPACHO DO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 16/07/2020, EM QUE APROVA A ATRIBUIÇÃO DE VERBA NO VALOR DE 500€ (QUINHENTOS EUROS), ÀS REQUERENTES: ISILDA MARIA MARQUILHO GANCHINHO BRAGADESTO E MARIA DE JESUS FIALHO RODRIGUES MARTINS, PELO PERÍODO DE DOIS MESES, E AINDA A ATRIBUIÇÃO DE VERBA NO VALOR DE 500€ (QUINHENTOS EUROS), ÀS REQUERENTES ELSA DO CARMO ROSADO PÃO DURO MALATO E LUÍSA DE ISABEL ALMEIDA LOPES, PELO PERÍODO

7



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

REABILITAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DE MOURA (PPSRCHM), ABRANGIDO PELA ZONA GERAL DE PROTEÇÃO “IGREJA MATRIZ DE SÃO JOÃO BATISTA”, REQUERIDO POR PEDRO FORMIGO UNIPessoal, LDA, PELO VALOR DE 37.500€ (TRINTA E SETE MIL E QUINHENTOS EUROS). -----

-----Para ratificação - Proposta de não exercício do direito de preferência referente ao prédio sito no Pátio dos Rolins, 1 e 2 e Rua de Arouche, 1 em Moura - Req. Pedro Formigo Unipessoal Lda. -----

-----088120

-----Foi presente para ratificação o despacho do Presidente da Câmara, do não exercício do direito de preferência referente ao prédio sito no Pátio dos Rolins, 1 e 2 e Rua de Arouche, em Moura. -----

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE, RATIFICAR O DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA, DATADO 16/07/2020, DO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA REFERENTE AO PRÉDIO SITO NO PÁTIO DOS ROLINS, 1 E 2 E RUA DE AROUCHE, 1 EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL URBANA COM O Nº3489 FRAÇÃO A, SITUADO NA ÁREA HOMOGÉNEA DESIGNADA POR “ÁREA DAS PISCINAS E MUSEU” DO PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA E REABILITAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DE MOURA (PPSRCHM), ABRANGIDO PELA ZONA GERAL DE PROTEÇÃO “IGREJA MATRIZ DE SÃO JOÃO BATISTA”, REQUERIDO POR PEDRO FORMIGO UNIPessoal, LDA, PELO VALOR DE 45.000€ (QUARENTA E CINCO MIL EUROS). -----

-----Para ratificação - Proposta de não exercício do direito de preferência referente ao prédio sito no Pátio dos Rolins, 3 1º esq. em Moura - Req. Mário Rui Ventinhas Saraiva -----

-----098120

-----Foi presente para ratificação o despacho do Presidente da Câmara, do não exercício do direito de preferência referente ao prédio sito no Pátio dos Rolins, 3 1º esq.º em Moura. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE, RATIFICAR O DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA, DATADO 21/07/2020, DO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA REFERENTE AO PRÉDIO SITO NO PÁTIO DOS ROLINS, 3 – 1ºESQ., EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL URBANA COM O N°3489 FRAÇÃO E, SITUADO NA ÁREA HOMOGÉNEA DESIGNADA POR “ÁREA DAS PISCINAS E MUSEU” DO PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA E REABILITAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DE MOURA (PPSRCHM), ABRANGIDO PELA ZONA GERAL DE PROTEÇÃO “IGREJA MATRIZ DE SÃO JOÃO BATISTA”, REQUERIDO POR MÁRIO RUI VENTINHAS SARAIVA PELO VALOR DE 80.000€ (OITENTA MIL EUROS). -----

-----Proposta - Aprovação de Acordo para a Constituição de Agrupamentos de Entidades Adjudicantes - Parque Ermida de Santo António em Santo Aleixo da Restauração -----

-----108120

-----Foi presente para aprovação proposta de Acordo para a Constituição de Agrupamentos de Entidades Adjudicantes - Parque Ermida de Santo António em Santo Aleixo da Restauração, nos termos e com os fundamentos constantes na proposta N°5858 da DPGUIT. -----

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE DOS PRESENTES, APROVAR O ACORDO PARA A CONSTITUIÇÃO DE UM AGRUPAMENTO DE ENTIDADES ADJUDICANTES ENTRE O MUNICÍPIO DE MOURA E A UNIÃO DE FREGUESIAS DE SAFARA E SANTO ALEIXO DA RESTAURAÇÃO PARA A CONTRATAÇÃO EM CONJUNTO NO ÂMBITO DO CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA “PARQUE DA ERMIDA DE SANTO ANTÓNIO”, NOS TERMOS DA PROPOSTA DE ACORDO EM ANEXO E AINDA QUE O AGRUPAMENTO A CONSTITUIR COM A ASSINATURA DO PRESENTE ACORDO, SE EXTINGA APÓS A ADJUDICAÇÃO, EM QUE CADA UMA DAS PARTES OUTORGARÁ O RESPECTIVO CONTRATO COM O ADJUDICATÁRIO, DEVENDO SER INTEGRADO NAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO CONCURSAL REFERIDO.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

----- (Por impedimento legal não participaram na votação da proposta os vereadores José Maria Prazeres Pós-de-Mina e Manuel Martinho Franco Lavaredas Bio. -----

----- **Proposta - Aprovação de Projeto de Obra - Especialidades, Valor Base e Prazo de Execução referente ao "Espaço de Apoio às Atividades no Logradouro do Casão do Dr. Pinto" em Moura** -----

----- **118120**

----- Foi presente proposta para aprovação o Projeto de Obra - Especialidades, Valor Base e Prazo de Execução referente ao "Espaço de Apoio às Atividades no Logradouro do Casão do Dr. Pinto" em Moura, nos termos e com os fundamentos constantes na Informação técnica Nº5820/2020 da DPGUIT. -----

----- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR O PROJETO DE OBRA, INCLUINDO ESPECIALIDADES, COM O VALOR BASE DE 19.123,19€ (DEZANOVE MIL, CENTO E VINTE E TRÊS EUROS E DEZANOVE CÊNTIMOS), E O PRAZO DE EXECUÇÃO DE NOVENTA DIAS REFERENTE AO "ESPAÇO DE APOIO ÀS ATIVIDADES NO LOGRADOURO DO CASÃO DO DR. PINTO" EM MOURA.** -----

----- **PERÍODO RESERVADO AO PÚBLICO** -----

----- Neste período não se registaram intervenções. -----

----- **VOTAÇÃO DA MINUTA DA ATA** -----

----- De acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 57º, da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, na versão atual, foi elaborada minuta, com os pontos constantes da Ordem de Trabalhos que, depois de lida, foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente e Secretário. -----

----- **ENCERRAMENTO DA REUNIÃO** -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Presidente encerrada a reunião eram dezassete horas e vinte e cinco minutos. -----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, a qual vai ser presente à reunião seguinte, com vista à sua aprovação e assinatura pelo Presidente e pelo Secretário. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, 29 de julho de 2020

PRESIDENTE:

SECRETÁRIO: