



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

ATA N.º 4

-----Aos doze dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e catorze, na Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Moura, tendo estado presentes: -----

----- **Presidente:**----- **Santiago Augusto Ferreira Macias** -----

-----**Vereadores:** ----- **Francisco Manuel Canudo Sena** -----

----- **José Gonçalo Garradas Valente** -----

----- **António José dos Santos Gomes** -----

----- **Maria do Céu Rato Santa Maria Gonçalves** -----

----- **Maria de Fátima Branco Roberto Ourives** --

----- **Joaquim António Senrada Simões**-----

-----A reunião foi secretariada pela Dr.ª Maria de Lurdes Soares, coadjuvada pela funcionária Teresa Dulce Mendes Batista Caçador. -----

-----**ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO** -----

-----Após verificação da existência de quórum foi pelo Presidente declarada aberta a reunião, com os pontos constantes da seguinte Ordem de Trabalhos: -----

-----**CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA** -----

-----Calendarização das Sessões Ordinárias da Assembleia Municipal de Moura para o Ano de 2014 -----

-----Assembleia Distrital de Beja - Funcionamento do Museu Regional de Beja-----

-----Assembleia Distrital de Beja - Comparticipação dos Municípios para 2014-----

-----Agradecimento do Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz ao convite para a Inauguração da Sede da Herdade da Contenda, EM-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Posição aprovada pela CIMBAL, NERBE/AEBAL e Turismo Alentejo - Pelo Desenvolvimento Regional-----

-----CIMBAL- Comunidade Intermunicipal do Baixo Alentejo / Comparticipação dos Municípios Associados para o Ano de 2014-----

-----Apresentação dos Órgãos Sociais da Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central-----

-----Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português - As Alterações à concessão dos CTT com o Decreto-Lei 160/2013 - Projeto de Resolução N.º 71-----

-----Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português – Decreto-Lei n.º 133/2013 – “Estabelece os Princípios e Regras Aplicáveis ao Setor Público Empresarial, incluindo as Bases Gerais do Estatuto das Empresas Públicas”-----

-----PRESIDÊNCIA-----

-----Proposta de Ratificação da Decisão de Dissolução da ASSECOS-----

-----Proposta de realização de Reunião Extraordinária / 25 de Abril de 2014-----

-----Proposta de Admissão em regime de Contrato de Trabalho a Termo Certo de Dez Trabalhadores com a Categoria Profissional de Assistente Operacional (Auxiliar de Serviços Gerais) - Piscina Municipal-----

-----Proposta de Desafetação do Domínio Público de Parcela de Terreno sita na Rua Engenheiro José de Almeida Manso, em Moura-----

-----Proposta de Aquisição do Prédio com o artigo matricial n.º 2372 da União de Freguesias de Moura e Santo Amador (Freguesia de São João Batista)-----

-----Proposta de Lançamento de Concurso para a Adaptação de Quatro Espaços do Pátio dos Rolins a Habitação Social-----

-----Proposta - "Pessoal Dirigente. Despesas de Representação"-----

-----Proposta - Empresa Municipal. Fixação da Remuneração de Administrador Executivo-----

-----Proposta - Aprovação do ACEEP - Acordo Coletivo de Entidade Empregadora Pública-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Proposta - "Orçamentação e Gestão das Despesas com Pessoal para o Ano de 2014"-----

-----Proposta de Antecipação de Receitas-----

-----Ratificação de Despacho do Sr. Presidente da Câmara de 21/01/2014 - Prolongamento de Horário de Funcionamento da "Discoteca Longa 2" em Amareleja-----

-----DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO E ASSUNTOS COMUNITÁRIOS-----

-----Ata - Atribuição do Direito de Ocupação dos Espaços no Edifício dos Quartéis - Espaços Comerciais-----

-----Escola das Cancelinhas - Fornecimento de Energia Elétrica-----

-----Anulação de Contrato – Operação ALENT – 09-0141 – FEDER – 00142-----

-----DEPARTAMENTO SÓCIO CULTURAL-----

-----Proposta de Parceria com a Fundação S. Barnabé para a Criação de uma Loja Social-----

-----Proposta de Aprovação da Lista Definitiva para Atribuição de uma Bolsa de Estudo para o Ensino Secundário Artístico para o Ano Letivo de 2013/2014-----

-----Proposta de Aprovação das Atividades no âmbito da Comemoração do Dia Internacional da Mulher no Concelho de Moura-----

-----DEPARTAMENTO TÉCNICO MUNICIPAL-----

-----Empreitada de Construção do Pavilhão Solar na Escola das Cancelinhas, em Amareleja - Plano de Segurança e Saúde-----

-----Ratificação de Despacho do Sr. Presidente da Câmara de 29/01/2014 - Substituição do Diretor da Empreitada acumulando com a de representante da Entidade Executante - Empreitada de Restauro da Igreja do Convento do Espírito Santo, em Moura-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Proposta para Intervenção nas Escolas na Cidade de Moura -----
-----Ratificação de Despacho do Sr. Presidente da Câmara de 29/01/2014 -
Concurso Público n.º 09/2010 - Empreitada de Requalificação do Espaço Envolvente
ao antigo Matadouro de Moura - Plano de Sinalização Provisória / Desvios de
Trânsito -----
-----Empreitada de Requalificação do Espaço Envolvente ao Antigo Matadouro
de Moura - Aplicação de Multas Contratuais e Pedido de Prorrogação de Prazo-----
-----Ajuste Direto n.º 11/2013 - Empreitada de Ligação em Baixa Tensão do
Convento do Espírito Santo, em Moura - Plano de Segurança e Saúde -----
-----Concurso Público n.º 07/2013 - Empreitada de Requalificação do Espaço
Público do Loteamento A da Zona Industrial de Moura - Plano de Sinalização
Provisória / Desvios de Trânsito -----
-----Empreitada de Construção do Edifício do Leilão de Gado em Moura -
Proposta de Modificação Objetiva do Contrato -----
-----Empreitada de Regularização da Ribeira da Perna Seca em Sobral da Adiça
- Pedido de Prorrogação de Prazo (5.º)-----
-----Ajuste Direto n.º 12/2013 - Empreitada para Desvio dos Unitários no Espaço
Exterior dos Quartéis e Estrada de Amareleja, em Moura - Plano de Segurança e
Saúde - -----
-----Ratificação de Despacho do Sr. Presidente da Câmara de 22/01/2014 -
Comunicação de Intenção de Venda de Fração de Prédio Urbano à Câmara
Municipal de Moura - Proprietário: Alba Maria Alvarez Janeiro Acabado Localização:
Rua 1.º de Dezembro, n.º 14 e n.º 16 gaveto com a Rua dos Ourives, n.º 21 e n.º 23
em Moura -----
-----Comunicação de Intenção de Venda de Fração de Prédio Urbano à Câmara
Municipal de Moura - Proprietário: Armando Lopes de Lemos Triunfante-
Localização: Rua dos Ourives, n.º 17 em Moura-----

-----**VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** -----
-----Após análise e discussão da ata n.º 3, referente à reunião de 29/01/2014, foi
a mesma colocada à votação e aprovada por unanimidade. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O presidente iniciou este período informando que participou no decorrer das últimas duas semanas em várias iniciativas no âmbito da Câmara nomeadamente, na reunião preparatória da Assembleia Geral da ADEMO, que teve lugar em Santarém; na reunião geral da ASSECOS que decorreu em Serpa, e ainda na reunião do Conselho de Administração da Lógica E.M. que teve lugar em Lisboa; nos dias 1 e 2 de fevereiro a realizar-se a da primeira sessão do Fórum 21, subordinado ao tema "Moura das fronteiras locais às fronteiras globais". No dia 2 de fevereiro foi inaugurada a sede da Herdade da Contenda E.M. em Santo Aleixo da Restauração, no dia 3 de fevereiro referiu ter ainda estado presente na Sessão de Apresentação da Escola Secundária de Moura, e mais recentemente esteve presente em duas reuniões, uma com o Delegado Regional do IEFP e outra com a Diretora Regional de Cultura do Alentejo.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

Neste período não se registaram quaisquer intervenções.

RESUMO DIÁRIO

DOC. 01/04

Foi presente resumo diário n.º25, da Tesouraria, referente ao dia 11/02/2014, que regista um saldo de 1.998.790,81€, em Operações Orçamentais.

TOMADO CONHECIMENTO

CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA

CALENDARIZAÇÃO DAS SESSÕES ORDINÁRIAS DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MOURA PARA O ANO DE 2014

DOC.02/04

Foi presente informação do Presidente da Assembleia Municipal com a calendarização das sessões ordinárias para o ano de 2014.

TOMADO CONHECIMENTO



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----ASSEMBLEIA DISTRITAL DE BEJA - FUNCIONAMENTO DO MUSEU REGIONAL DE BEJA -----

-----DOC.03/04 -----

-----Foi presente para conhecimento, informação do Presidente da Assembleia Distrital de Beja – Dr. Santiago Macias, da elaboração de um documento que permitirá assegurar o funcionamento do Museu Regional de Beja.-----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----ASSEMBLEIA DISTRITAL DE BEJA - COMPARTICIPAÇÃO DOS MUNICÍPIOS PARA 2014 -----

-----DOC.04/04 -----

-----Foi presente ofício da Assembleia Distrital de Beja com a relação das contribuições que cada município deverá transferir durante o ano económico de 2014 para a Assembleia Distrital de Beja. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A COMPARTICIPAÇÃO DO MUNICÍPIO DE MOURA, NO VALOR ANUAL DE OITO MIL QUINHENTOS E QUARENTA EUROS, A TRANSFERIR DURANTE O ANO ECONÓMICO DE 2014 PARA A ASSEMBLEIA DISTRITAL DE BEJA. -----

-----AGRADECIMENTO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE REGUENGOS DE MONSARAZ AO CONVITE PARA A INAUGURAÇÃO DA SEDE DA HERDADE DA CONTENDA, E.M.-----

-----DOC.05/04 -----

-----Na sequência do envio de Convite para a Cerimónia de Inauguração da Sede da Herdade da Contenda, foi presente carta do Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz a agradecer o convite e fundamentar a sua ausência por compromissos anteriormente assumidos.-----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----POSIÇÃO APROVADA PELA CIMBAL, NERBE/AEBAL E TURISMO ALENTEJO - PELO DESENVOLVIMENTO REGIONAL -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DOC.06/04 -----

-----Foi presente fax enviado pela CIMBAL – Comunidade Internacional do Baixo Alentejo a transmitir a sua posição aprovada por essa entidade e pelo NERBE/AEBAL e TURISMO ALENTEJO – Pelo Desenvolvimento Regional, na qual é manifestada a preocupação face à situação estruturalmente adversa para o desenvolvimento do distrito de Beja. -----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----CIMBAL- COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO BAIXO ALENTEJO /
COMPARTICIPAÇÃO DOS MUNICÍPIOS ASSOCIADOS PARA O ANO DE 2014-----

-----DOC.07/04 -----

-----Foi presente, ofício da CIMBAL relativo ao mapa das comparticipações dos Municípios Associados para o ano em curso. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A COMPARTICIPAÇÃO
DO MUNICIPIO DE MOURA, NO VALOR DE DOIS MIL NOVECENTOS E
DEZASSETTE EUROS E NOVENTA E SETE CÊNTIMOS, ENQUANTO
ASSOCIADA DA CIMBAL- COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO BAIXO
ALENTEJO. -----

-----APRESENTAÇÃO DOS ÓRGÃOS SOCIAIS DA COMUNIDADE
INTERMUNICIPAL DO ALENTEJO CENTRAL -----

-----DOC.08/04 -----

-----No decorrer de eleições efectuadas, foi presente e-mail a dar conhecimento da composição dos novos órgãos da Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central. -----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS - AS
ALTERAÇÕES À CONCESSÃO DOS CTT COM O DECRETO-LEI 160/2013 -
PROJETO DE RESOLUÇÃO N.º 71 -----

-----DOC.09/04 -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Foi presente e-mail enviado pelo Grupo Parlamentar do PCP acerca da intervenção proferida na Assembleia da República sobre as alterações à concessão dos CTT com o Decreto-Lei 160/2013 - Projeto de Resolução n.º 71. -----

-----**TOMADO CONHECIMENTO**-----

-----**GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS –
DECRETO-LEI N.º 133/2013 – “ESTABELECE OS PRINCÍPIOS E REGRAS
APLICÁVEIS AO SETOR PÚBLICO EMPRESARIAL, INCLUINDO AS BASES
GERAIS DO ESTATUTO DAS EMPRESAS PÚBLICAS”**-----

-----**DOC.10/04**-----

-----Foi presente e-mail enviado pelo Grupo Parlamentar do PCP a dar conhecimento do pedido de fiscalização da constitucionalidade do Decreto-Lei n.º 133/2013 que “Estabelece os princípios e regras aplicáveis ao setor público empresarial, incluindo as bases gerais do estatuto das empresas públicas” dirigida ao Tribunal Constitucional pelos deputados do PCP. -----

-----**TOMADO CONHECIMENTO**-----

-----**PRESIDÊNCIA**-----

-----**PROPOSTA DE RATIFICAÇÃO DA DECISÃO DE DISSOLUÇÃO DA
ASSECOS**-----

-----**DOC.11/04**-----

-----Foi presente, para ratificação, proposta do Presidente da Câmara Municipal, da decisão de dissolução da ASSECOS, tomada em Assembleia Geral da referida associação realizada a 30 de janeiro de 2014. -----

-----Neste contexto no uso da palavra o vereador Francisco Canudo, começou por referir que o Partido Socialista concordava com a decisão, no entanto, embora manifeste preocupação perante o desmoronar destas instituições ou entidades, dado que esta instituição em causa, que funcionou durante cerca de cinco anos, seria pertinente perguntar quais os benefícios



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

diretos que esta associação representou para o concelho de Moura e quais os custos que implicaram para os respectivos municípios. -----

-----Em resposta à questão formulado o Presidente esclareceu que a ASSECOS nasceu num momento muito preciso de actividade em volta das energias renováveis, e foi desenvolvido com propósitos muito marcados, tendo em consideração em primeiro lugar a diversificação geográfica por englobar municípios quer do interior quer do litoral, sendo a zona de intervenção muito vasta em termos de trabalho nas diferentes áreas e captações de energia, deixando como exemplos: Moura, encontrando-se a trabalhar na área da energia fotovoltaica; Peniche que iniciou o desenvolvimento de projectos na área da captação da energia das ondas; Óbidos e Torres Vedras que promoviam projectos a partir da energia eólica e outros como Beja, Serpa e Silves que trabalhavam a partir a partir da construção sustentável. Adiantou que a ASSECOS acabou por não se conseguir afirmar no terreno, desde logo, por tudo aquilo que representa o esforço intermunicipal, tendo iniciado a sua atividade bem, mas em seguida deixando de funcionar. Transmitiu que a não ser que existissem benefícios imediatos e directos, este tipo de projectos precisariam de algum tempo e alguma maturação, o que infelizmente não veio a ocorrer. No entanto, aludiu, terem existido benefícios, sendo um deles desde logo, a troca de experiência entre municípios, que à partida poderiam não estar muito motivados, por serem de vários quadrantes político-partidários, mas que no entanto se uniram através de uma manifestação de vontades, quer com orientações políticas diversas, quer com áreas de intervenção geográfica também bastante diversas. No entanto, afirmou terem existido experiências interessantes de troca de informação, havendo sobretudo projectos de sensibilização energética que, o Presidente, se dispôs a facultar aos vereadores. No que respeita aos custos, referiu-se ainda o Presidente, à inexistência de quaisquer custos associados, a não ser aqueles que decorreram das quotizações, que no caso do município de Moura se encontravam saldadas, pois uma parte da ASSECOS era assegurada pela Lógica EM. Adiantou que existem actualmente projectos de sensibilização



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

que passaram para a Lógica EM, e outros que a Lógica poderia vir a “absorver”. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR A DECISÃO DE DISSOLUÇÃO DA ASSECOS E SUBMETER A MESMA À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.** -----

-----**PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA / 25 DE ABRIL DE 2014** -----

-----**DOC.12/04** -----

-----Considerando a importância histórica da Revolução de 25 de abril de 1974, o papel que a referida data teve na libertação do povo português, a importância que o 25 de abril teve na construção do Poder Local Democrático e ainda o facto de se comemorarem este ano os 40 anos de Revolução, foi presente proposta subscrita pelo Presidente da Câmara, de realização de uma reunião extraordinária de Câmara, a ter lugar no dia 25 de abril pelas 19.30 horas. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE UMA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE CÂMARA, A TER LUGAR NO DIA 25 DE ABRIL PELAS 19.30 HORAS.** -----

-----**PROPOSTA DE ADMISSÃO EM REGIME DE CONTRATO DE TRABALHO A TERMO CERTO DE DEZ TRABALHADORES COM A CATEGORIA PROFISSIONAL DE ASSISTENTE OPERACIONAL (AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS) - PISCINA MUNICIPAL** -----

-----**DOC.13/04** -----

-----Foi presente proposta da vereadora Maria do Céu Rato a submeter à aprovação do Órgão Executivo a admissão, em regime de contrato de trabalho a termo certo, de dez trabalhadores com a categoria profissional de Assistente Operacional (Auxiliar de Serviços Gerais) para assegurarem a abertura e o funcionamento da piscina municipal, no corrente ano. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE ADMISSÃO, EM REGIME DE CONTRATO DE TRABALHO A TERMO CERTO, DE** -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

DEZ TRABALHADORES COM A CATEGORIA PROFISSIONAL DE ASSISTENTE OPERACIONAL (AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS), PARA ASSEGURAR A ABERTURA E O FUNCIONAMENTO DA PISCINA MUNICIPAL NO CORRENTE ANO E SUBMETER À APRECIÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL.-----

-----**PROPOSTA DE DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO DE PARCELA DE TERRENO SITA NA RUA ENGENHEIRO ARMANDO DE ALMEIDA MANSO, EM MOURA**-----

-----**DOC.14/04**-----

-----Foi presente proposta subscrita pelo Presidente da Câmara de desafecção do domínio público para o domínio privado do Município de Moura, uma parcela de terreno com uma área de 14,63m², sita na Rua Engenheiro Armando Lopes de Almeida Manso, freguesia da União de Freguesias de Moura e Santo Amador, com as seguintes confrontações, Norte: Armando Narciso e outro; Nascente: Rua Engenheiro Armando Lopes de Almeida Manso; Sul: António José Rufino Garrido; Poente: António José Félix Ninhos, para posterior alienação ao requerente António José Félix Ninhos, a título de alinhamento, do prédio sito na Rua Engenheiro Armando Lopes Almeida Manso, em Moura, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3766 da União de Freguesias de Moura e Santo Amador e inscrito na Conservatória do Registo Predial de Moura a seu favor, com vista à sua alienação, pelo valor que resultar da avaliação.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A DESAFECTAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO PARA O DOMINIO PRIVADO DE PARCELA DE TERRENO COM ÁREA DE 14,63M², SITA NA RUA ENGENHEIRO ARMANDO DE ALMEIDA MANSO EM MOURA, NOS TERMOS E DE ACORDO COM A PROPOSTA APRESENTADA, PARA POSTERIOR SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.**-----

-----**PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DO PRÉDIO COM O ARTIGO MATRICIAL N.º 2372 DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE MOURA E SANTO AMADOR (FREGUESIA DE SÃO JOÃO BATISTA)**-----

-----**DOC.15/04**-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Nos termos do parecer jurídico de 15 de outubro de 2013 e da proposta apresentada pela Firma RAIG Construções, datada de 29 de outubro de 2013, foi presente proposta do vereador José Valente, da aquisição do prédio sito na Rua do Telheiro/ Rua de Santo António em Moura, com o artigo matricial nº 2372 da união de Freguesias de Moura e Santo Amador (Freguesia de S. João Baptista) pelo valor de quinze mil e quinhentos euros.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DO PRÉDIO SITO NA RUA DO TELHEIRO/ RUA DE SANTO ANTÓNIO EM MOURA, COM O ARTIGO MATRICIAL Nº 2372 DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE MOURA E SANTO AMADOR (FREGUESIA DE S. JOÃO BAPTISTA) PELO VALOR DE QUINZE MIL E QUINHENTOS EUROS.-----

-----**PROPOSTA DE LANÇAMENTO DE CONCURSO PARA A ADAPTAÇÃO DE QUATRO ESPAÇOS DO PÁTIO DOS ROLINS A HABITAÇÃO SOCIAL**-----

-----DOC.16/04 -----

-----Foi presente proposta do Presidente da Câmara de abertura de concurso para adaptação de quatro espaços do Pátio dos Rolins para habitação social. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE LANÇAMENTO DO CONCURSO PARA ADAPTAÇÃO DE QUATRO ESPAÇOS DO PÁTIO DOS ROLINS PARA HABITAÇÃO SOCIAL. -----

-----**PROPOSTA - "PESSOAL DIRIGENTE. DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO"**-----

-----DOC.17/04 -----

-----Foi presente proposta do Presidente da Câmara de atribuição de abono de despesas e representação, ao Chefe da Divisão de Obras e Conservação – em regime de comissão de serviço - Engenheiro Helder Manuel Martins Dias, com efeitos retroactivos à data de nove de dezembro de 2013.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A ATRIBUIÇÃO DE ABONO DE DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO, AO CHEFE DA DIVISÃO DE OBRAS E CONSERVAÇÃO – EM REGIME DE COMISSÃO DE SERVIÇO - AO



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

**ENGENHEIRO HELDER MANUEL MARTINS DIAS, COM EFEITOS
RETROACTIVOS À DATA NOVE DE DEZEMBRO DE 2013, E SUBMETTER À
ASSEMBLEIA MUNICIPAL-----**

**-----PROPOSTA - EMPRESA MUNICIPAL. FIXAÇÃO DA REMUNERAÇÃO DE
ADMINISTRADOR EXECUTIVO-----**

-----DOC.18/04 ----

-----Revelando-se actualmente necessário assegurar com maior acuidade a prossecução das atribuições confiadas ao Conselho de Administração da Herdade da Contenda EM, nomeadamente a optimização dos recursos humanos, financeiros e materiais da sociedade, mediante o recurso a um administrador oportunamente eleito, foi presente proposta do Presidente da Câmara Municipal que o valor da remuneração mensal deste, seja fixado em dois mil, seiscentos e nove euros e oitenta e quatro cêntimos. -----

-----O vereador Francisco Canudo, usou da palavra para fazer uma breve referência ao assunto em discussão, referindo-se não tratar ser regular a atribuição e fixação desta remuneração, nem da justiça da mesma, tratando-se apenas de, em seu entendimento, a Empresa Municipal, neste momento, não possuir condições para suportar este encargo, por conhecer os proveitos que esta empresa disponibiliza, considerando embora ser importante que a mesma tenha um administrador, cuja intervenção passa para além da capacidade de gestão, também pela capacidade técnica, sendo apenas esta a preocupação dos vereadores do Partido Socialista face a esta matéria. -----

-----O Presidente interpretou então que de facto, aquilo que será esperado de um administrador ou de alguém num cargo executivo, é possuir a capacidade de análise e a capacidade de escolha, saber governar é saber escolher, referiu, mais do que propriamente a intervenção directa. No que se refere aos proveitos da empresa municipal e à despesa estes não representavam do ponto de vista orçamental qualquer acréscimo do Orçamento Municipal, uma vez que o administrador executivo já exercia funções na Câmara Municipal como Diretor de Departamento, com um salário



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

significativamente superior àquele que iria passar a auferir na Herdade da Contenda. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO VALOR DE DOIS MIL, SEISCENTOS E NOVE EUROS E OITENTA E QUATRO CÊNTIMOS DE REMUNERAÇÃO MENSAL, A ATRIBUIR AO ADMINISTRADOR DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA HERDADE DA CONTENDA E.M. E SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL. -----

-----PROPOSTA - APROVAÇÃO DO ACEEP - ACORDO COLETIVO DE ENTIDADE EMPREGADORA PÚBLICA -----

-----DOC.19/04 -----

-----No âmbito do processo do Acordo Coletivo de Entidade Empregadora Pública, que o Município de Moura se propôs celebrar com o STAL, designadamente para a manutenção das 35 horas de trabalho semanais, entre outras matérias de interesse, e ainda com o objectivo de se proceder à outorga do Acordo entre o Município de Moura e o STAL foi presente proposta do Presidente a submeter o documento a aprovação da Câmara Municipal. -----

-----Pedi para usar da palavra o vereador António Gomes para colocar duas questões relativas ao assunto em apreciação, referindo-se ao nº 3 da cláusula 1ª do Acordo, que refere que serão abrangidos cerca de noventa trabalhadores, pretendeu saber se tal significaria que este acordo iria abranger apenas os trabalhadores sindicalizados no STAL ou o mesmo poderia ser, por extensão, aplicado aos restantes trabalhadores da autarquia. -----

-----O Presidente informou que a resposta seria afirmativa face a ambas as matérias, pois este Acordo iria abranger os trabalhadores do STAL sendo prevista depois uma extensão. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR O ACORDO COLETIVO DE ENTIDADE EMPREGADORA PÚBLICA. -----

-----PROPOSTA - "ORÇAMENTAÇÃO E GESTÃO DAS DESPESAS COM PESSOAL PARA O ANO DE 2014" -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DOC.20/04 -----

-----Foi presente proposta subscrita pelo Presidente relativa à Orçamentação e Gestão das despesas com o pessoal para o ano de 2014, nos domínios relativos aos prémios de desempenho e alterações de posição remuneratória e recrutamento de novos postos de trabalho. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE ORÇAMENTAÇÃO E GESTÃO DAS DESPESAS COM O PESSOAL PARA O ANO DE 2014.** -----

-----PROPOSTA DE ANTECIPAÇÃO DE RECEITAS -----

-----DOC.21/04 -----

-----Para dar cobertura a compromissos assumidos, cuja responsabilidade de liquidação recai para além do período de reporte, foi presente proposta do Presidente para que se autorize a antecipação de receitas, nos termos da alínea c) do nº1 do artº4 da Lei 8/2012 de 21 de fevereiro. -----

-----Neste período interveio o vereador António Gomes que referiu, após análise da proposta acima referida, os vereadores do Partido Socialista consideravam que, face à informação disponibilizada, não se encontravam reunidas as condições para votar favoravelmente a mesma, sendo que a intenção iria no sentido da abstenção pelos motivos que passou a enumerar: em primeiro, referiu, que a redacção da proposta não era suficientemente “feliz”, desde logo, porque o que transmitia era que a antecipação da receita seria requerida para dar cobertura a compromissos já assumidos, o que de acordo com o espírito da lei, supostamente, deveria acontecer no inverso, ou seja, o mesmo deveria ser assumido depois de estar assegurada a receita para lhe fazer face, por outro lado, embora o Partido Socialista concordasse com algumas das intervenções já feitas pelo Presidente acerca da matéria em causa, a Lei dos Compromissos, nomeadamente tendo em consideração que possui aspectos considerados absurdos e inadequados à autonomia do Poder Local, o Partido Socialista achava, da análise feita aos mapas facultados pela Câmara, que a antecipação das receitas significava um “empurrar com a



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

barriga” do problema para a frente, questionando se seria esta a forma mais ajustada de resolver o problema, apesar de compreender que face ao que se encontrava orçamentado de forma a assegurar o andamento dos projectos mencionados seria indispensável assegurar esta cobertura, daí que e por essa razão, o voto do Partido Socialista não ser contra. No entanto, considerou que estando previstas as referidas intervenções e adjudicações, deveriam estas ter sido contempladas aquando da verba necessária para a assunção dos referidos compromissos.-----

-----Face a esta intervenção, o Presidente da Câmara afirmou que no essencial estaria de acordo com a afirmação do vereador, nomeadamente no termo “empurrar com a barriga”, porque de acordo com aquelas que são as disponibilidades da Câmara, fazer face às despesas que estariam previstas acabava por ser verdade que deveria ser feito o contrário, no entanto, também seria verdade que a faze-lo em todo o rigor, sem uma antecipação das receitas chegar-se-ia a uma situação de paralisia, sendo por isso que a Câmara recorria a todos os meios que a lei permitia a fim de fazer face aquelas que seriam consideradas de facto as necessidades mais importantes do nosso concelho.--

-----DELIBERADO, COM QUATRO VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIALISTA, APROVAR A PROPOSTA DE ANTECIPAÇÃO DE RECEITAS, NOS TERMOS DA ALÍNEA C) DO Nº1 DO ARTº4 DA LEI 8/2012 DE 21 DE FEVEREIRO.-----

-----RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 21/01/2014 - PROLONGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DA "DISCOTECA LONGA 2" EM AMARELEJA -----

-----DOC.22/04 -----

-----Foi presente para ratificação despacho do Presidente da Câmara de 01/02/2014, em que autoriza o prolongamento do horário de funcionamento do estabelecimento denominado “Discoteca Longa 2” sito em Amareleja, até às quatro horas, nas noites de 1 para 2 de fevereiro e ainda até às seis horas de 1 para 2 e de

16



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

2 para 3 de março do corrente ano, para realização de espectáculo de "Os Caprichosos" com o objectivo de adquirir fundos para investir em material musical. ---

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR O DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADO DE 23/01/2014.**-----

-----**DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO E ASSUNTOS COMUNITÁRIOS**-----

-----**ATA - ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DOS ESPAÇOS NO EDIFÍCIO DOS QUARTÉIS - ESPAÇOS COMERCIAIS**-----

-----**DOC.23/04**-----

-----No âmbito da atribuição do direito de ocupação dos espaços do Edifício dos Quartéis – espaços comerciais, foi presente para análise e aprovação, a ata referente ao 2º procedimento de atribuição para o processo em causa, nos termos e com os fundamentos da informação nº 7 de 06/02/2014 da DADAC.-----

-----**DELIBERADO, COM SEIS VOTOS A FAVOR, HOMOLOGAR A ATA REFERENTE AO 2º PROCEDIMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DOS ESPAÇOS DO EDIFÍCIO DOS QUARTÉIS - ESPAÇOS COMERCIAIS, ADJUDICANDO-SE OS ESPAÇOS L13 A CLARINDA VALENTE, L14 A MOMENTOS FANTÁSTICOS, LDA, L27 A MARIA ISABEL GONÇALVES, NOS TERMOS DO REFERIDO DOCUMENTO.**-----

-----O vereador José Gonçalo Valente não participou na discussão e votação do documento por impedimento legal.-----

-----**ESCOLA DAS CANCELINHAS - FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA**-----

-----**DOC.24/04**-----

-----Tendo em consideração que a gestão do espaço da Escola das Cancelinhas em Amareleja é da responsabilidade da Câmara Municipal desde o passado mês de Setembro, mas que por razões de natureza administrativa, a titularidade do contador de electricidade passou para a autarquia apenas a 25 de janeiro de 2014, foi



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

presente proposta de transferência de uma verba no valor de cento e setenta e oito euros e noventa e quatro cêntimos para a Junta de Freguesia de Amareleja, de forma a reembolsar os pagamentos correspondentes às faturas de energia eléctrica do espaço nesse período. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE TRANSFERÊNCIA DE UMA VERBA NO VALOR DE CENTO E SETENTA E OITO EUROS E NOVENTA E QUATRO CÊNTIMOS, PARA A JUNTA DE FREGUESIA DE AMARELEJA, DE FORMA A REEMBOLSAR OS PAGAMENTOS CORRESPONDENTES ÀS FATURAS DE ENERGIA ELÉCTRICA DO ESPAÇO DA ESCOLA DAS CANCELINHAS EM AMARELEJA, DURANTE O PERÍODO DE SETEMBRO DE 2013 A 25 DE JANEIRO DE 2014.**-----

-----**ANULAÇÃO DE CONTRATO – OPERAÇÃO ALENT – 09-0141 – FEDER – 00142--**-----

-----**DOC.25/04**-----

-----Em 18 de dezembro de 2013 foi celebrado o Contrato de Financiamento Reembolsável entre a Câmara Municipal de Moura e o Instituto Financeiro para o Desenvolvimento Regional, IP no montante de dezoito mil quinhentos e cinquenta e oito euros e sessenta e cinco cêntimos, no entanto, de acordo com os pressupostos que estabelecem o regime financeiro das autarquias locais e entidades intermunicipais, o referido contrato não cumpre o determinado no mesmo, pelo que face ao exposto, foi presente proposta de anulação do mesmo. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A ANULAÇÃO DO CONTRATO – OPERAÇÃO ALENT – 09-0141 – FEDER – 00142, POR ESTE NÃO CUMPRIR O DETERMINADO.**-----

DEPARTAMENTO SÓCIO CULTURAL

-----**PROPOSTA DE PARCERIA COM A FUNDAÇÃO S. BARNABÉ PARA A CRIAÇÃO DE UMA LOJA SOCIAL**-----

-----**DOC.26/04**-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----No âmbito do trabalho desenvolvido pela autarquia na área social e sendo esta uma prioridade da Câmara Municipal de Moura, foi presente proposta de aprovação de uma parceria com a Fundação S. Barnabé para a criação de uma Loja Social, de acordo com a informação nº 9/2014 da DASSE.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE UMA PARCERIA COM A FUNDAÇÃO S. BARNABÉ PARA A CRIAÇÃO DE UMA LOJA SOCIAL, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 9 DE 06/02/2014 DA DASSE.**-----

-----**PROPOSTA DE APROVAÇÃO DA LISTA DEFINITIVA PARA ATRIBUIÇÃO DE UMA BOLSA DE ESTUDO PARA O ENSINO SECUNDÁRIO ARTÍSTICO PARA O ANO LETIVO DE 2013/2014**-----

-----**DOC.27/04**-----

-----Foi presente proposta subscrita pelo vereador Joaquim Simões a submeter à apreciação do Órgão Executivo, a aprovação da lista definitiva para atribuição de uma bolsa de estudo para o Ensino Secundário Artístico referente ao ano letivo 2013/2014.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A LISTA DEFINITIVA PARA ATRIBUIÇÃO DE UMA BOLSA DE ESTUDO PARA O ENSINO SECUNDÁRIO ARTÍSTICO, REFERENTE AO ANO LETIVO 2013/2014.**-----

-----**PROPOSTA DE APROVAÇÃO DAS ATIVIDADES NO ÂMBITO DA COMEMORAÇÃO DO DIA INTERNACIONAL DA MULHER NO CONCELHO DE MOURA**-----

-----**DOC.28/04**-----

-----Considerando a comemoração do dia 8 de março – Dia Internacional da Mulher, foi presente proposta do programa das referidas comemorações.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO PROGRAMA DAS COMEMORAÇÕES DO DIA INTERNACIONAL DA MULHER.**-----

-----**DEPARTAMENTO TÉCNICO MUNICIPAL**-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO SOLAR NA ESCOLA DAS CANCELINHAS, EM AMARELEJA - PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE-----

-----DOC.29/04 -----

-----Foi presente informação nº 9/2014 - DOMC de 06/02/2014, no sentido de ser aprovado o plano de segurança e saúde da empreitada de Construção do Pavilhão Solar na Escola das Cancelinhas em Amareleja, apresentado pela empresa *Duafar – Construção Civil e Obras Públicas, Lda.* -----

-----DELIBERADO, COM QUATRO VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIALISTA, APROVAR O PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE DA EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO SOLAR NA ESCOLA DAS CANCELINHAS EM AMARELEJA, APRESENTADO PELA EMPRESA *DUAFAR – CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS, LDA.* ---

-----RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 29/01/2014 - SUBSTITUIÇÃO DO DIRETOR DA EMPREITADA ACUMULANDO COM A DE REPRESENTANTE DA ENTIDADE EXECUTANTE - EMPREITADA DE RESTAURO DA IGREJA DO CONVENTO DO ESPÍRITO SANTO, EM MOURA-----

-----DOC.30/04 ----

-----Foi presente para ratificação despacho do Presidente da Câmara de 29/01/2014, relativo à substituição do Diretor da Empreitada, Engº Luís Jorge Chaves de Almeida e Sousa pelo Engº Hugo Maciel de Azevedo, acumulando com a de representante da entidade executante - Empreitada de Restauro da Igreja do Convento do Espírito Santo, em Moura.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR O DESPACHO DO PRESIDENTE DATADO DE 29/01/2014, REFERENTE À SUBSTITUIÇÃO DO DIRETOR DA EMPREITADA, PELO ENGº HUGO MACIEL DE AZEVEDO, ACUMULANDO COM A DE REPRESENTANTE DA ENTIDADE EXECUTANTE - EMPREITADA DE RESTAURO DA IGREJA DO CONVENTO DO ESPÍRITO SANTO, EM MOURA. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----PROPOSTA PARA INTERVENÇÃO NAS ESCOLAS NA CIDADE DE MOURA-----

-----DOC.31/04 ----

-----Na sequência da informação nº 4 de 23/01/2014 da DOMC, que apresenta uma estimativa orçamental para as intervenções necessárias nas escolas da cidade de Moura, foi presente proposta do Presidente para que se aprove a realização destas intervenções com os seguintes montantes: Escola do Sete e Meio – 54.000€; Escola do Fojo – 41.250€ e Escola dos Bombeiros – 80.000€. -----

-----No contexto da presente proposta o vereador António Gomes colocou algumas questões, na sequência de uma abordagem por parte de alguns pais de alunos que se encontram a frequentar a escola dos Bombeiros que manifestaram algumas preocupações, sendo uma delas o saber se a intervenção prevista contemplaria a cobertura do Jardim de Infância ou apenas a escola; uma outra questão que lhe havia sido referenciada e que os pais refutavam importante, tinha a ver com o problema da nascente de água que aparecera junto à zona do Jardim de Infância e que necessitaria ser resolvida com algum carácter de urgência, argumentando que dada a situação, se deveria encontrar uma solução, ainda que provisória, com a finalidade de atenuar o incómodo que esta causa, quer aos pais, quer às crianças que por ali têm que circular diariamente. O vereador António Gomes fez ainda referência à área de recreio por esta não possuir qualquer peça lúdica, exemplificando um escorrega ou baloiço, especialmente para as crianças mais pequenas.-----

-----O Presidente, aludiu que o que estava previsto não existia de todo em termos orçamentais, e que para tal a Câmara teria de recorrer eventualmente a algum empréstimo para fazer face a este tipo de despesas não contempladas no orçamento, no entanto, por a Câmara considerar a importância destas, a proposta apresentada resultava da preocupação, manifestada junto desses serviços logo após a tomada de posse, havendo posteriormente o trabalho de identificar os principais problemas nas escolas, sendo estas as que manifesta e reconhecidamente estarão em pior estado de conservação. Adiantou que existiam de facto uma série de problemas para ultrapassar, que fazendo contas



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

sobre tudo o que estaria previsto ultrapassaria em muito o valor actual, tendo como ideal fazer toda a intervenção, o que orçamentaria os trezentos e cinquenta mil euros e não o valor actual, que é manifestamente inferior. Quando à questão da cobertura, a mesma será removida e substituída tanto no Jardim de Infância como na escola, sendo uma parte substancial da obra, cerca de cinquenta e cinco mil euros, apenas para esse efeito. Quanto à nascente de água, segundo o que dita o bom senso, não adiantaria combater nascentes de água, mas sim, tirar partido delas, no entanto, também esta situação se encontrava prevista; quanto às peças lúdicas para o recreio poder-se-há considerar essa hipótese numa próxima reunião de Câmara, já com um orçamento de forma a prever a possibilidade de mais um adiantamento da receita. Sobre qualquer um destes itens, referiu o Presidente, não existir por parte da Câmara qualquer má vontade, incúria, desleixo ou esquecimento, face a tudo aquilo que faria falta, sendo a vontade da Câmara intervir na globalidade, no entanto, notoriamente não conseguiria fazê-lo.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO PRESIDENTE REFERENTE ÀS INTERVENÇÕES NECESSÁRIAS NAS ESCOLAS DA CIDADE DE MOURA COM OS SEGUINTE MONTANTES: ESCOLA DO SETE E MEIO – 54.000€; ESCOLA DO FOJO – 41.250€ E ESCOLA DOS BOMBEIROS – 80.000€. -----

-----RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 29/01/2014 - CONCURSO PÚBLICO N.º 09/2010 - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO ENVOLVENTE AO ANTIGO MATADOURO DE MOURA - PLANO DE SINALIZAÇÃO PROVISÓRIA / DESVIOS DE TRÂNSITO -----

-----DOC.32/04 -----

-----Foi presente para ratificação despacho do Presidente de 29/01/2014 referente ao Plano de Sinalização Provisória / Desvios de Trânsito relativo à Empreitada de Requalificação do Espaço Envolvente ao Antigo Matadouro de Moura.- -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR O DESPACHO DO PRESIDENTE DATADO DE 29/01/2014, A APROVAR O PLANO DE SINALIZAÇÃO PROVISÓRIA / DESVIOS DE TRÂNSITO REFERENTE À EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO ENVOLVENTE AO ANTIGO MATADOURO DE MOURA.-----

-----EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO ENVOLVENTE AO ANTIGO MATADOURO DE MOURA - APLICAÇÃO DE MULTAS CONTRATUAIS E PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO-----

-----DOC.33/04 -----

-----Na sequência da solicitação do empreiteiro da Empreitada de requalificação do Espaço Envolvente ao Antigo Matadouro de Moura de que seja prorrogado o prazo de execução até 31 de março de 2014 e reconsiderada a deliberação de Câmara do dia 20 de novembro de 2013, na qual foi aprovada a aplicação de multas contratuais, foi presente informação nº 20 de 27/01/2014 da DOMC, na qual se conclui não existir enquadramento legal, para viabilizar a referida pretensão. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, INDEFERIR A PRETENSÃO DA EMPRESA, RELATIVA À APLICAÇÃO DE MULTAS CONTRATUAIS E PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO, DE ACORDO COM A INFORMAÇÃO Nº 20 DE 27/01/2014 DA DOMC.-----

-----AJUSTE DIRETO N.º 11/2013 - EMPREITADA DE LIGAÇÃO EM BAIXA TENSÃO DO CONVENTO DO ESPÍRITO SANTO, EM MOURA - PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE -----

-----DOC.34/04 -----

-----Foi presente, para aprovação, Plano de Segurança e Saúde apresentada pela Firma FVMC, Lda adjudicatária da Empreitada de Ligação em Baixa Tensão do Convento do Espírito Santo em Moura, nos termos e com os fundamentos da informação nº5 de 23/01/2014 da DOMC. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR O PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE APRESENTADO PELA FIRMA FVMC, LDA PARA A



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

EXECUÇÃO DAS OBRAS NO ÂMBITO DA EMPREITADA DE LIGAÇÃO EM BAIXA TENSÃO DO CONVENTO DO ESPIRITO SANTO EM MOURA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº5 DE 23/01/2014 DA DOMC. -----

-----**CONCURSO PÚBLICO N.º 07/2013 - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO DO LOTEAMENTO A DA ZONA INDUSTRIAL DE MOURA - PLANO DE SINALIZAÇÃO PROVISÓRIA / DESVIOS DE TRÂNSITO**-----

-----**DOC.35/04** -----
-----Foi presente, para aprovação, proposta da Empresa Maja Construções S.A. referente ao Plano de Sinalização Provisória / Desvios de Trânsito no âmbito da Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Loteamento A da Zona Industrial de Moura, nos termos e com os fundamentos da informação nº6 de 24/01/2014 da DOMC.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO PLANO DE SINALIZAÇÃO PROVISÓRIA / DESVIOS DE TRÂNSITO REFERENTES À EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO DO LOTEAMENTO A DA ZONA INDUSTRIAL DE MOURA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº6 DE 24/01/2014 DA DOMC.** -----

-----**EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO DO LEILÃO DE GADO EM MOURA - PROPOSTA DE MODIFICAÇÃO OBJETIVA DO CONTRATO**-----

-----**DOC.36/04** -----
-----Foi presente proposta exarada na informação nº 26 de 03/02/2014 da DOMC, relativa à proposta de modificação objectiva do contrato referente à Empreitada de Construção do Edifício do Parque de Leilão de Gado, em Moura nos termos do nº 1 do art.º 311º do CCP, a qual deverá contemplar um acréscimo de noventa dias ao prazo inicial da obra e suas modificações anteriores. -----

-----**No uso da palavra o vereador Francisco Canudo manifestou enorme preocupação relativamente ao Parque de Leilão de Gado, começando por**

24



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

referir, que havia ele próprio estado directamente envolvido nos primeiros três anos de organização daquele evento, aquando da sua estada na Contenda, conjuntamente com o Engº Francisco Garcia e o Engº Francisco de Barros Brito. Referiu que detinha nessa altura uma série de condições, desde a existência da vacada mertolenga e a possibilidade de prestar apoio à Câmara Municipal para que a Feira e o evento se desenvolvessem nos moldes tradicionais, estando o gado em contacto com o público/visitantes o que conduzia ao êxito da mesma. No entanto, a partir do momento em que houve a transferência desta, que veio a alterar a localização do gado em exposição na Feira, começaram a existir certas complicações, à semelhança de outras feiras realizadas no país, como o caso de Santarém, com a alteração também da sua localização ou de Garvão que acabaram por ter o mesmo impacto quer em termos de visibilidade quer do acesso das pessoas aos animais expostos, e consequentemente também o aspecto da socialização o que acabaria por trazer complicações para o êxito destas. O vereador Francisco Canudo manifestou ainda preocupação de que, após dez anos volvidos desde o início da construção desse pavilhão, e até à conclusão, temer que acabe por usufruir de pouca valia para a Feira, e consequentemente de pouca motivação. O vereador terminou referindo que talvez fosse importante, se a Câmara assim o entendesse, se ponderassem algumas soluções para que a feira não se perdesse em definitivo. -----

-----Em resposta ao vereador Francisco Canudo, o Presidente começou por referir dois aspectos diferentes do Parque de Leilão de Gado, em primeiro lugar, e tendo em conta a situação de dificuldade financeira da empresa acabava por considerar quase um “milagre” a obra estar, apesar de tudo, prestes a ficar concluída. Depois em relação ao que poderia vir a ser a dinamização daquele espaço, a Câmara não tinha ainda definido qualquer modelo de funcionamento, e dependendo o mesmo daquilo que fosse a vontade dos agricultores mourenses que se dedicavam à pecuária neste concelho, e depois em conjunto com a Associação de Criadores do Bovino Mertolengo estimular uma articulação, sendo, no entanto, a primazia dada ao



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

concelho de Moura. Aludiu ainda ser certo que o tempo decorrido entre a ideia inicial e a conclusão da obra havia sido longo, ultrapassando o desejável. Frisou, no entanto, que a Câmara achava que seria sempre possível retirar proveito e utilidade do espaço em causa, independentemente do “desenho final”, sendo como certo que o espaço seria sempre utilizado no âmbito do desenvolvimento da feira. Contudo, na sua opinião, os constrangimentos, nomeadamente os referidos pelo vereador Francisco Canudo, de um maior distanciamento entre a pecuária e os visitantes da feira acabariam por resultar também de constrangimentos a que a própria lei obrigava a cumprir, sendo que, já durante a fase de construção do pavilhão chegaram novas normativas que obrigaram a Câmara a proceder a ajustamentos já numa fase de quase conclusão da obra. Finalizou referindo que a Câmara esperaria naturalmente que dali adviessem resultados importantes na dinamização do concelho. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE MODIFICAÇÃO OBJECTIVA DO CONTRATO REFERENTE À EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO DO PARQUE DE LEILÃO DE GADO, EM MOURA. --

-----EMPREITADA DE REGULARIZAÇÃO DA RIBEIRA DA PERNA SECA EM SOBRAL DA ADIÇA - PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO (5.º)-----

-----DOC.37/04 -----

-----Na sequência do pedido da empresa Gabimarão Construções S.A., adjudicatária da Empreitada de Regularização da Ribeira da Perna Seca em Sobral da Adiça, de nova prorrogação de prazo para a execução da referida obra, foi presente informação técnica nº 26/2014 da DOMC, na qual se coloca a possibilidade de ser efectuada uma primeira modificação objectiva do contrato, nos termos do nº1 do art.º 311º do CCP, a qual deverá contemplar um acréscimo de noventa dias ao prazo inicial da obra e suas modificações anteriores. O Presidente propôs a aprovação da 1ª modificação objectiva do contrato de acréscimo de noventa dias, nos termos e com os fundamentos da referida informação.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A 1ª MODIFICAÇÃO OBJECTIVA DO CONTRATO DO PRAZO, CONCEDENDO-SE UM ACRESCIMO DE



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

NOVENTA DIAS, AO PRAZO INICIAL DA OBRA DE EMPREITADA DE REGULARIZAÇÃO DA RIBEIRA DA PERNA SECA EM SOBRAL DA ADIÇA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO TÉCNICA N.º 23 DE 30/01/2014 DA DOMC.-----

-----AJUSTE DIRETO N.º 12/2013 - EMPREITADA PARA DESVIO DOS UNITÁRIOS NO ESPAÇO EXTERIOR DOS QUARTÉIS E ESTRADA DE AMARELEJA, EM MOURA - PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE-----

-----DOC.38/04 -----

-----Foi presente informação nº8 de 05/02/2014 da DOMC a submeter à apreciação do Órgão Executivo o Plano de Segurança e Saúde para a execução das obras de desvio das redes de esgotos unitários no espaço exterior dos Quartéis e Estrada de Amareleja em Moura, no âmbito da referida empreitada. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR O PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE, REFERENTE À EMPREITADA PARA DESVIO DAS REDES DE ESGOTOS DOS UNITÁRIOS NO ESPAÇO EXTERIOR DOS QUARTÉIS E ESTRADA DE AMARELEJA EM MOURA, NO ÂMBITO DO AJUSTE DIRETO N.º 12/2013, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO N.º 8 DE 05/02/2014 DA DOMC. -----

-----RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 22/01/2014 - COMUNICAÇÃO DE INTENÇÃO DE VENDA DE FRAÇÃO DE PRÉDIO URBANO À CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA - PROPRIETÁRIO: ALBA MARIA ALVAREZ JANEIRO ACABADO LOCALIZAÇÃO: RUA 1.º DE DEZEMBRO, N.º 14 E N.º 16 GAVETO COM A RUA DOS OURIVES, N.º 21 E N.º 23 EM MOURA -----

-----DOC.39/04 -----

-----Foi presente, para ratificação, despacho do Presidente da Câmara datado de 22/01/2014, no sentido de a Câmara não exercer o direito de preferência sobre o prédio urbano sito na Rua 1º de Dezembro nºs 14 e 16, gaveto com a Rua dos



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Ourives nºs 21 e 23 em Moura em que é requerente Alba Maria Alvarez Janeiro Acabado. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR O DESPACHO DO PRESIDENTE, NO SENTIDO DA CÂMARA NÃO EXERCER O DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE O PRÉDIO URBANO SITO NA RUA 1º DE DEZEMBRO NºS 14 E 16, GAVETO COM A RUA DOS OURIVES NºS 21 E 23 EM MOURA EM QUE É REQUERENTE ALBA MARIA ALVAREZ JANEIRO ACABADO, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 55 DE 16/01/2014 DA DPAU.** -----

-----**COMUNICAÇÃO DE INTENÇÃO DE VENDA DE FRAÇÃO DE PRÉDIO URBANO À CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA - PROPRIETÁRIO: ARMANDO LOPES DE LEMOS TRIUNFANTE- LOCALIZAÇÃO: RUA DOS OURIVES, N.º 17 EM MOURA** -----

-----**DOC.40/04** -----
-----Foi presente informação n.º 93 de 27/01/2014 da DPAU, em que se coloca à consideração superior a possibilidade do exercício do direito de preferência do prédio urbano localizado na Rua dos Ourives, nº 17 em Moura, inscrito na matriz n.º 357, da freguesia de São João Batista em que é requerente Armando Lopes de Lemos Triunfante.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO PRESIDENTE, NO SENTIDO DA CÂMARA NÃO EXERCER O DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE O PRÉDIO URBANO LOCALIZADO NA RUA DOS OURIVES Nº 17 EM MOURA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 93 DE 27/01/2014 DA DPAU.** -----

-----**PERÍODO RESERVADO AO PÚBLICO** -----

-----Neste período não se registaram intervenções. -----

-----**VOTAÇÃO DA MINUTA DA ATA** -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----De acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 92º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, foi elaborada minuta, com os pontos constantes da Ordem de Trabalhos que, depois de lida, foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente e Secretário. -----

-----ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Presidente encerrada a reunião eram dezoito horas. -----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, a qual vai ser presente à reunião seguinte, com vista à sua aprovação e assinatura pelo Presidente e pelo Secretário. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, 12 de fevereiro de 2014

PRESIDENTE: _____

SECRETÁRIO: _____