



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

### ATA N.º 25

-----Aos quatro dias do mês de novembro do ano de dois mil e quinze, na Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Moura, tendo estado presentes: -----

----- **Presidente:**----- **Santiago Augusto Ferreira Macias** -----

----- **Vereadores:** ----- **Francisco Manuel Canudo Sena** -----

----- **José Gonçalo Garradas Valente** -----

----- **António José dos Santos Gomes** -----

----- **Maria do Céu Rato Santa Maria Gonçalves** -----

----- **Maria de Fátima Branco Roberto Ourives** --

----- **Joaquim António Senrada Simões**-----

-----A reunião foi secretariada pela Dr.<sup>a</sup> Maria de Lurdes Soares, coadjuvada pela funcionária Teresa Dulce Mendes Batista Caçador.-----

### -----**ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO**-----

-----Após verificação da existência de quórum foi pelo Presidente declarada aberta a reunião, com os pontos constantes da seguinte Ordem de Trabalhos: -----

-----Aprovação da Ata da reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura realizada em vinte e um de outubro de dois mil e quinze -----

### -----**CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA**-----

-----Comoiprel – Despedida e agradecimento da Dr.<sup>a</sup> Antónia Baião -----

-----Solicitação da Igreja de São Francisco para uso religioso pelo Centro Paroquial de Moura- No âmbito da celebração da Eucaristia de Fiéis Defuntos -----

### -----**PRESIDÊNCIA**-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Voto de reconhecimento e louvor à Dr.<sup>a</sup> Antónia Baião-----

### -----DEPARTAMENTO DE CULTURA PATRIMÓNIO E DESPORTO-----

-----Proposta de aprovação do programa de S. Martinho - "Há Festa na Mouraria"-----

### -----DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL SAÚDE E EDUCAÇÃO-----

-----Proposta de renovação de Acordo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Moura e a Casa do Povo de Safara para fornecimento de refeições aos alunos do Jardim de Infância e da Escola Básica do 1.º Ciclo para o ano letivo de 2015/2016-----

-----Proposta de aprovação dos Protocolos entre a Câmara Municipal de Moura e a União de Freguesias de Safara e Santo Aleixo da Restauração referente aos Transportes Escolares para o ano letivo de 2015/2016-----

-----Proposta de aprovação da Lista Provisória para atribuição de 1 Bolsa de Estudo para o Ensino Secundário Artístico referente ao ano letivo de 2015/2016-----

-----Proposta de atribuição da Lista Provisória para atribuição de 3 Bolsas de Estudo para o Ensino Superior referente ao ano letivo de 2015/2016-----

-----Proposta de aprovação de isenção ao pagamento do Passe Escolar para o ano letivo de 2015/2016-----

### -----DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E CONSERVAÇÃO-----

-----Empreitada de execução de Passadeira Elevada na EN 386 e repavimentação da Rua da Ruíña e Rua da Fábrica em Amareleja - Conta final-----

-----Empreitada de Pavimentação da Travessa das Flores em Amareleja - Conta final-----

-----Empreitada de reabilitação de edifício para Museu Alberto Gordilho - Joalheria Contemporânea - Conta final-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Concurso Público nº 01/2010 - Empreitada de construção do Jardim das Oliveiras – Moura -----

-----Concurso público nº 03/2010 - Empreitada de requalificação dos Largos da Rua da Fonte Nova, Rua da Escola e Praça General Humberto Delgado -----

-----Concurso público nº 09/2010 - Empreitada de requalificação do espaço envolvente ao antigo matadouro – Moura-----

-----Ratificação de despacho referente ao Concurso público nº 09/2010 – Empreitada de requalificação do espaço envolvente ao antigo matadouro (deformações/depressões em trabalhos de calçada) – Moura -----

-----Pedido de parecer prévio favorável - Contratação de prestação de serviços para substituição de contadores avariados na cidade de Moura -----

### -----DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA -----

-----Proposta de realização de ajuste direto para a elaboração da revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) do Concelho de Moura-----

-----Empreitada de "Instalação de Design e Iluminação do Núcleo do Castelo de Moura" / Revisão de preços e conta final-----

-----Proposta de aprovação de desafetação de bem de domínio público e a sua atribuição a título definitivo para uso privado e posterior apreciação da Assembleia Municipal de Moura - Rua Capitão Eugénio Aresta - Requerente: Petromoura - Comércio de Combustíveis, Lda. -----

### ----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----O Presidente da Câmara deu início a este período informando acerca da sua presença na reunião do Conselho Nacional do Ambiente e do Desenvolvimento Sustentável que havia decorrido no Ministério do Ambiente, onde foi discutido o futuro compromisso financeiro da área ambiental, que, alguns dos conselheiros entendem ser um dever das Câmaras Municipais, tendo dado como exemplo países como a Alemanha e a Austrália, o que naturalmente recebeu desaprovação dos dois presidentes de Câmara presentes, o próprio e a Presidente da Câmara Municipal de



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Portimão, tendo sido argumentado que só se poderia comparar aquilo que é comparável, não sendo viável equiparar o nível de desenvolvimento e a capacidade financeira das Câmaras Municipais alemãs com a realidade existente em Portugal, no entanto foi manifestada a disponibilidade para todas as “batalhas” a favor do ambiente, desde que haja meios humanos, técnicos e financeiros para o fazer. O Presidente referiu-se a outras ações como as Comemorações do Dia do Idoso e a sessão do Conselho de Administração da Empresa Lógica que decorreu no Instituto Superior de Engenharia de Lisboa durante a qual ficara decidida a participação como entidade associada do ISEL numa Feira de Indústria a ter lugar em Cabo Verde. Finalmente o Presidente registou que presentemente o Centro de Acolhimento a Micro Empresas de Moura começava a ganhar forma no seu interior, tendo sido celebrados protocolos com três empresas, perspetivando-se a instalação de uma quarta empresa. -----

-----Neste período pediu a palavra a vereadora Fátima Ourives para se congratular com a colocação da passadeira no cruzamento da Rua de Santa Justa com a Rua Engenheiro Armando Almeida Manso, preocupação essa já demonstrada há algum tempo em reunião de Câmara.-----

-----Não havendo mais intervenções o Presidente deu como encerrado este período.-----

### -----PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

### -----RESUMO DIÁRIO-----

-----DOC. 01/25

-----Foi presente resumo diário n.º206 da Tesouraria, referente ao dia 03/11/2015, que regista um saldo de 592.465,72€, em Operações Orçamentais.-----

### -----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA REALIZADA EM SETE DE OUTUBRO DE  
DOIS MIL E QUINZE -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Colocada à discussão e análise a ata nº 24 da reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura realizada em vinte e um de outubro de 2015, foi a mesma colocada à votação e **aprovada com seis votos a favor e uma abstenção do vereador Francisco Manuel Canudo Sena por se encontrar ausente na referida reunião.** -----

### CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA

-----**COMOIPREL – DESPEDIDA E AGRADECIMENTO DA DR<sup>a</sup> ANTÓNIA BAIÃO** -----

----- **DOC.02/25**

-----Foi presente carta dirigida ao Presidente da Câmara Municipal enviada pela Dr.<sup>a</sup> Ana Baião dando conhecimento da sua passagem à reforma e ainda do seu agradecimento a esta Câmara a oportunidade que lhe foi dada a nível profissional através da Comoiprel. -----

### TOMADO CONHECIMENTO

-----**SOLICITAÇÃO DA IGREJA DE SÃO FRANCISCO PARA USO RELIGIOSO PELO CENTRO PAROQUIAL DE MOURA- NO ÂMBITO DA CELEBRAÇÃO DA EUCARISTIA DE FIÉIS DEFUNTOS** -----

----- **DOC.03/25**

-----Foi presente email enviado pelo Centro Paroquial de Moura IPSS, a solicitar a cedência da Igreja de São Francisco, no âmbito da celebração da Eucaristia dos fiéis defuntos, realizar a 2 de novembro. -----

### TOMADO CONHECIMENTO

### PRESIDÊNCIA

-----**VOTO DE RECONHECIMENTO E LOUVOR À DR<sup>a</sup> ANTÓNIA BAIÃO** -----

----- **DOC.04/25**



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Foi presente proposta de atribuição de Voto de Reconhecimento e Louvor à Dra. Antónia Baião, que por deferimento do seu processo de reforma, deixaria em breve o cargo que desempenhava na Comoiprel ao longo de quase duas décadas.---

**-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE VOTO DE RECONHECIMENTO E LOUVOR À DRA. ANTÓNIA BAIÃO, QUE, POR DEFERIMENTO DO SEU PROCESSO DE REFORMA, DEIXARÁ EM BREVE O CARGO QUE DESEMPENHAVA NA COMOIPREL, AO LONGO DE QUASE DUAS DÉCADAS. -----**

### **-----DEPARTAMENTO DE CULTURA PATRIMÓNIO E DESPORTO-----**

**-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DO PROGRAMA DE S. MARTINHO - "HÁ FESTA NA MOURARIA"-----**

**----- DOC.05/25**

-----No âmbito da atividade "Há Festa na Mouraria", foi presente proposta de realização de um magusto no Bairro da Mouraria no próximo dia 11 de novembro. ----

**-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE UM MAGUSTO NO BAIRRO DA MOURARIA NO PRÓXIMO DIA 11 DE NOVEMBRO, NO ÂMBITO DA ATIVIDADE "HÁ FESTA NA MOURARIA". --**

### **-----DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL SAÚDE E EDUCAÇÃO-----**

**-----PROPOSTA DE RENOVAÇÃO DE ACORDO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA E A CASA DO POVO DE SAFARA PARA FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES AOS ALUNOS DO JARDIM DE INFÂNCIA E DA ESCOLA BÁSICA DO 1.º CICLO PARA O ANO LETIVO DE 2015/2016 -----**

**----- DOC.06/25**

-----Considerando o funcionamento das Atividades de Animação e de Apoio à Família e o Programa de Generalização de Refeições do 1º Ciclo nos estabelecimentos de ensino de Safara, foi presente proposta de aprovação do Acordo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Moura e a Casa do Povo de





## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Safara, para fornecimento de refeições aos alunos do jardim de infância e da escola básica do 1º ciclo.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE ACORDO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA E A CASA DO POVO DE SAFARA, PARA FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES AOS ALUNOS DO JARDIM DE INFÂNCIA E DA ESCOLA BÁSICA DO 1º CICLO.** -----

-----**PROPOSTA DE APROVAÇÃO DOS PROTOCOLOS ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA E A UNIÃO DE FREGUESIAS DE SAFARA E SANTO ALEIXO DA RESTAURAÇÃO REFERENTE AOS TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LETIVO DE 2015/2016**-----

----- **DOC.07/25**

-----No âmbito da Informação da DASSE, foi presente proposta de aprovação de Protocolo a realizar entre a Câmara Municipal de Moura e a União de Freguesias de Safara e Santo Aleixo da Restauração, referente aos Transportes Escolares para o ano letivo de 2015/2016.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE PROTOCOLO A REALIZAR ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA E A UNIÃO DE FREGUESIAS DE SAFARA E SANTO ALEIXO DA RESTAURAÇÃO, REFERENTE AOS TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LETIVO DE 2015/2016.** -----

-----**PROPOSTA DE APROVAÇÃO DA LISTA PROVISÓRIA PARA ATRIBUIÇÃO DE 1 BOLSA DE ESTUDO PARA O ENSINO SECUNDÁRIO ARTÍSTICO REFERENTE AO ANO LETIVO DE 2015/2016**-----

----- **DOC.08/25**

-----No âmbito da informação da DASSE, foi presente proposta de aprovação da lista provisória para a atribuição de uma Bolsa de Estudo para o Ensino Secundário Artístico, referente ao ano letivo de 2015/2016.-----

----- **Sobre o assunto em apreciação pediu a palavra o vereador Francisco Canudo Sena para começar por referir que, embora tenha tentado localizar o**



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

regulamento de atribuição de bolsas, não o obteve através da pesquisa feita ao site da Câmara Municipal onde se encontram outros regulamentos. Mais acrescentou que nada o movia, antes pelo contrário, contra a atribuição de qualquer bolsa de estudo, fosse esta atribuída a quem quer que fosse, frisando que em sua opinião, qualquer bolsa de estudo deveria ter por base dois critérios, o mérito do candidato e a necessidade económica do mesmo. O vereador observou que estando de boa-fé, e, aceitando que o regulamento não impediria a presente candidatura em termos de direitos regulamentares e jurídicos, alertava contudo para a existência de questões de direito moral. Mais referiu que a candidatura se apresentava, na sua perspetiva, de forma algo atabalhoada, referindo-se ao requerimento do pedido da bolsa em causa não ter sido subscrito pelo interessado, e ainda ao facto dos valores apresentados por um dos elementos do agregado familiar não se apresentarem coincidentes, uma vez que o valor transcrito no pedido da bolsa seria dispar do documento emitido pela Câmara Municipal de Moura, apresentando este uma diferença significativa. O vereador concluiu referindo nada ter a opor no aspeto do direito e do regulamento, ressaltando contudo que face ao aspeto moral, que não teria para todos a mesma dimensão, nunca no seu caso se proporia a uma candidatura desta ordem, apresentando semelhantes rendimentos. Contudo, o vereador aludiu que a acreditar que esta estivesse regulamentada, os vereadores do Partido Socialista iriam votar favoravelmente. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A LISTA PROVISÓRIA PARA A ATRIBUIÇÃO DE UMA BOLSA DE ESTUDO PARA O ENSINO SECUNDÁRIO ARTÍSTICO A FRANCISCO JORGE MARQUES DE ALMEIDA SALES, REFERENTE AO ANO LETIVO DE 2015/2016. -----

-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DA LISTA PROVISÓRIA PARA ATRIBUIÇÃO DE 3 BOLSAS DE ESTUDO PARA O ENSINO SUPERIOR REFERENTE AO ANO LETIVO DE 2015/2016-----

----- DOC.09/25

  
8





## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----No âmbito da informação da DASSE, foi presente proposta para aprovação a lista provisória para atribuição de três Bolsas de Estudo para o Ensino Superior, referente ao ano letivo de 2015/2016.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A LISTA PROVISÓRIA PARA ATRIBUIÇÃO DE TRÊS BOLSAS DE ESTUDO PARA O ENSINO SUPERIOR A MIGUEL ÂNGELO NOVO PINTO, ÂNGELA CORREIA RODRIGUES E CLÁUDIA PATRÍCIA MELÃO CARAÇA, REFERENTE AO ANO LETIVO DE 2015/2016.**-----

-----**PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE ISENÇÃO AO PAGAMENTO DO PASSE ESCOLAR PARA O ANO LETIVO DE 2015/2016**-----

----- **DOC.10/25**

-----No âmbito da informação da DASSE, foi presente proposta de aprovação da Isenção de Pagamento de Passe Escolar, conforme lista anexa, para o ano letivo 2015/2016.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE PASSE ESCOLAR, PARA O ANO LETIVO 2015/2016.**-----

### **DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E CONSERVAÇÃO**

-----**EMPREITADA DE EXECUÇÃO DE PASSADEIRA ELEVADA NA EN 386 E REPAVIMENTAÇÃO DA RUA DA RUÍNHA E RUA DA FÁBRICA EM AMARELEJA - CONTA FINAL**-----

----- **DOC.11/25**

-----A fim de completar o processo de fundos comunitários, foi presente para conhecimento e aprovação a conta final da Empreitada de Execução de Passadeira Elevada na EN 386 e Repavimentação da Rua da Ruínha e Rua da Fábrica em Amareleja no valor de quarenta e dois mil setecentos e vinte e dois euros e sessenta e nove cêntimos, nos termos e com os fundamentos da informação nº 202/2015 de 21/10 da DOMC.-----



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA**

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A CONTA FINAL DA EMPREITADA DE EXECUÇÃO DE PASSADEIRA ELEVADA NA EN 386 E REPAVIMENTAÇÃO DA RUA DA RUÍNHA E RUA DA FÁBRICA EM AMARELEJA, NO VALOR DE QUARENTA E DOIS MIL SETECENTOS E VINTE E DOIS EUROS E SESSENTA E NOVE CÊNTIMOS, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 202/2015 DE 21/10 DA DOMC. -----

-----EMPREITADA DE PAVIMENTAÇÃO DA TRAVESSA DAS FLORES EM AMARELEJA - CONTA FINAL -----

----- DOC.12/25

-----A fim de completar o processo de fundos comunitários, foi presente para conhecimento e aprovação a conta final da Empreitada de Pavimentação da Travessa das Flores em Amareleja no valor de setenta mil euros quatrocentos e sessenta e sete euros e onze cêntimos, nos termos e com os fundamentos da informação nº 203/2015 de 21/10 da DOMC. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A CONTA FINAL DA EMPREITADA DE PAVIMENTAÇÃO DA TRAVESSA DAS FLORES EM AMARELEJA, NO VALOR DE SETENTA MIL QUATROCENTOS E SESSENTA E SETE EUROS E ONZE CÊNTIMOS, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 203/2015 DE 21/10 DA DOMC. -----

-----EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA MUSEU ALBERTO GORDILHO - JOALHARIA CONTEMPORÂNEA - CONTA FINAL -----

----- DOC.13/25

-----A fim de completar o processo de fundos comunitários, foi presente para conhecimento e aprovação a conta final da Empreitada de Reabilitação do Edifício para Museu Alberto Gordilho – Joalharia Contemporânea no valor de quatrocentos e cinquenta e um mil cinquenta e seis euros e cinquenta e nove cêntimos, nos termos e com os fundamentos da informação nº 199/2015 de 21/10 da DOMC. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A CONTA FINAL DA EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO EDIFÍCIO PARA MUSEU ALBERTO



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA**

**GORDILHO – JOALHARIA CONTEMPORÂNEA NO VALOR DE QUATROCENTOS E CINQUENTA E UM MIL CINQUENTA E SEIS EUROS E CINQUENTA E NOVE CÊNTIMOS, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 199/2015 DE 21/10 DA DOMC.**-----

-----**CONCURSO PÚBLICO Nº 01/2010 - EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO JARDIM DAS OLIVEIRAS – MOURA**-----

-----**DOC.14/25**

-----Com a finalidade de completar o processo de fundos comunitários, foi presente para conhecimento e aprovação a conta final da Empreitada de Construção do Jardim das Oliveiras em Moura, no valor cento e noventa e cinco mil cento e dezanove euros e quarenta e nove cêntimos, nos termos e com os fundamentos da informação nº200/2015 de 21/10 da DOMC.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A CONTA FINAL DA EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO JARDIM DAS OLIVEIRAS EM MOURA NO VALOR CENTO E NOVENTA E CINCO MIL CENTO E DEZANOVE EUROS E QUARENTA E NOVE CÊNTIMOS, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº200/2015 DE 21/10 DA DOMC.**-----

-----**CONCURSO PÚBLICO Nº 03/2010 - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DOS LARGOS DA RUA DA FONTE NOVA, RUA DA ESCOLA E PRAÇA GENERAL HUMBERTO DELGADO**-----

-----**DOC.15/25**

-----Com a finalidade de completar o processo de fundos comunitários, foi presente para conhecimento e aprovação a conta final da Empreitada de Requalificação dos Largos da Rua da Fonte Nova, Rua da Escola e Praça General Humberto Delgado em Amareleja, no valor de duzentos e vinte e seis mil e oitenta e dois euros e quarenta e quatro cêntimos, nos termos e com os fundamentos da informação nº 201/2015 de 21/10 da DOMC.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A CONTA FINAL DA EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DOS LARGOS DA RUA DA FONTE NOVA,**



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA**

RUA DA ESCOLA E PRAÇA GENERAL HUMBERTO DELGADO EM AMARELEJA, NO VALOR DE DUZENTOS E VINTE E SEIS MIL E OITENTA E DOIS EUROS E QUARENTA E QUATRO CÊNTIMOS, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 201/2015 DE 21/10 DA DOMC. -----

-----CONCURSO PÚBLICO Nº 09/2010 - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO ENVOLVENTE AO ANTIGO MATADOURO – MOURA-----

-----DOC.16/ 25

-----Foi presente proposta do Presidente no sentido de se proceder à notificação da empresa para, no prazo de dez dias, proceder às correções necessárias referentes à Empreitada de Requalificação do Espaço Envolvente ao Antigo Matadouro em Moura, nos termos e com os fundamentos da informação nº 206/2015 de 27/10 da DOMC. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE NOTIFICAÇÃO DA EMPRESA PARA QUE NO PRAZO DE DEZ DIAS, PROCEDER ÀS CORREÇÕES NECESSÁRIAS REFERENTES À EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO ENVOLVENTE AO ANTIGO MATADOURO EM MOURA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 206/2015 DE 27/10 DA DOMC. -----

-----RATIFICAÇÃO DE DESPACHO REFERENTE AO CONCURSO PÚBLICO Nº 09/2010 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO ENVOLVENTE AO ANTIGO MATADOURO (DEFORMAÇÕES/DEPRESSÕES EM TRABALHOS DE CALÇADA) – MOURA -----

----- DOC.17/25

-----No âmbito da Empreitada de requalificação do espaço envolvente ao Antigo Matadouro, em que foram identificadas deformações/depressões nos trabalhos de calçetamento, foi presente para ratificação despacho do Presidente para que se notifique a empresa, atribuindo-lhe um prazo de sessenta dias para correção dos



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

respetivos trabalhos, nos termos e com os fundamentos da informação nº196/2015 de 16/10 da DOMC. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR O DESPACHO DO PRESIDENTE PARA QUE SE NOTIFIQUE A EMPRESA DA ATRIBUIÇÃO DE UM PRAZO DE SESENTA DIAS, PARA CORREÇÃO DOS RESPETIVOS TRABALHOS, NO ÂMBITO DA EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO ENVOLVENTE AO ANTIGO MATADOURO, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº196/2015 DE 16/10 DA DOMC.** -----

-----**PEDIDO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL - CONTRATAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA SUBSTITUIÇÃO DE CONTADORES AVARIADOS NA CIDADE DE MOURA**-----

----- **DOC.18/25**

-----Foi presente pedido de parecer prévio à decisão de contratação de prestação de serviços para substituição de contadores avariados na cidade de Moura, nos termos e com os fundamentos da informação nº209/2015 de 28/10 da DOMC. -----

-----Pedi a palavra o vereador Francisco Canudo Sena para mostrar regozijo com a iniciativa tomada pela Câmara Municipal de reposição dos cerca de mil contadores de água avariados, questão que já havia sido trazida à colação, no sentido de que, pela existência deste tipo de anormalidade, se estariam a praticar injustiças no respeitante ao espírito de equidade para com os munícipes, discordando no entanto do facto de ter se proceder, mais uma vez, para a realização dum serviço desta natureza, a uma contratação externa. Recordou que a Câmara Municipal, no total das suas despesas, cerca de 41,5% seria afeto a gastos com pessoal, de modo que, em sua opinião, existiria algum desequilíbrio naqueles que seriam os colaboradores mais necessários, para que, quando se verificassem situações como a presente, a Câmara não necessitasse, de forma sucessiva, de recorrer à prestação de serviços, sendo positivo que na afetação de recursos humanos se considerasse e se passasse



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

por entender que existiriam atividades, profissões e desempenhos mais importantes que outros. -----

-----Em resposta ao vereador Francisco Canudo Sena, o Presidente manifestou discordância em relação àquilo que este acabara de referir, quando este disse existirem atividades, profissões e desempenhos mais importantes que outros, aludindo que em sociedade seria precisamente o contrário, sendo que todos os trabalhos e serviços eram importantes, de forma a poder existir um desenvolvimento harmonioso daquilo que é o “todo” em que a sociedade se insere. Mais aludiu não se estar a tratar de dar início a qualquer tipo de reposição de contadores, mas sim de reforçar aquilo que tem vindo a ser feito, que a Câmara considerou não ser o suficiente, por via das muitas solicitações que os serviços camarários têm, dando como exemplo duas localidades do concelho que atualmente serão as “castigadas” especialmente pelas constantes roturas - Safara e Amareleja, por apresentarem redes de distribuição de água domiciliária particularmente antigas, sofrendo do efeito da passagem dos anos e, facto curioso, sofrendo também dos efeitos decorrentes do abastecimento feito a partir da Fonte da Telha, esclarecendo que o facto de ter uma água de qualidade nas referidas localidades se tornava numa dificuldade, uma vez que, a água extraída de locais como a Fonte da Telha apresentariam um teor de calcário muito mais elevado face àquela que vinha anteriormente da Estação de Tratamento e Bombagem do Ardila. No presente momento, esclareceu o Presidente, a Câmara estaria com algumas dificuldades face ao aparecimento de roturas sucessivas, o que obrigava naturalmente à deslocação de pessoal e meios para acorrer às mesmas, não podendo desta forma fazer a substituição dos contadores. Mais aludiu o Presidente, que o que a Câmara Municipal pretendia, neste momento, não seria fazer despesa, mas sim investimento, uma vez que a verba que estaria a ser gasta atualmente seria rapidamente recuperada a partir do momento em que uma série de munícipes passassem a pagar efetivamente a água que consumiam. Em relação à opção de recurso a serviços externos, esta tem vindo a ser, desde há muito uma opção de fundo, sendo-o particularmente uma





## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

opção do atual Presidente, iniciada e vincada quando era vereador do pelouro do urbanismo. O Presidente referiu que deverão existir poucas Câmaras Municipais que possuam tantos projetos e obras terminadas no anterior quadro comunitário, com taxas de execução superiores a 90%, quando comparadas com a Câmara Municipal de Moura, aludindo que, se mais projetos não são concretizados, tal, apenas se deve ao facto dos cortes sucessivos do ponto de vista financeiro, que têm feito com que objetivamente as receitas da Câmara resultem numa diminuição de forma consecutiva, as despesas correntes ou se mantêm ou aumentam, o que cria muitíssimo menos margem de investimento. O Presidente salientou ainda a existência de inúmeros projetos feitos internamente como o caso do parque de estacionamento do Lar de S. Francisco ou ainda de uma parte substancial do Edifício dos Quartéis, havendo outros que, pela sua magnitude não se apresentavam passíveis de execução interna. -----

-----Seguidamente pediu para intervir o vereador Francisco Canudo Sena que opinou acerca da obra em causa que orça em cerca de trinta mil euros mais IVA, referindo, com base nalguma experiência, que a montagem de um contador, embora possa apresentar pontualmente algum grau de complexidade, seria de aproximadamente meia hora, contudo, regra geral alguns demorariam apenas cerca de dez minutos, conduzindo a que, um funcionário apenas, no prazo de dois meses, seria capaz de instalar os mil contadores em causa, implicando tal ser desnecessário o gasto da verba em causa.- -----

-----No uso da palavra o Presidente disse: "Ao contrário do que se quer muitas vezes fazer passar, não só o Presidente da Câmara não é inamovível nas suas opiniões, como aceita muito facilmente opiniões que são contrárias à sua própria opinião e muda muitas vezes de posição, muitíssimas vezes de posição, e muda muitas vezes de opinião em relação àquilo que se está a fazer quando é necessário; agora, há questões de estratégia e de fundo nas quais não vale a pena tentarem empurrar-me seja quem for, porque essas são aquelas que considero que são fundamentais e tive de batalhar muito ao longo



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

dos últimos anos para que um conjunto de intervenções se conseguisse e fossem conseguidas. Desta forma e com o grau de concretização que nós efetivamente concretizarmos e felizmente até já há publicações onde isso está perfeitamente testemunhado. Eu não vou estar a discutir montagens de contadores, até porque o senhor vereador disse que a função era política e não é técnica portanto eu não posso agora descer ao pormenor do contador, até porque nunca montei nenhum contador na vida, mas eu registei apenas e só o valor que o senhor vereador indica que em dois meses um funcionário poderia montar mil contadores, muito bem, eu vou tomar isso em linha de conta e vou eventualmente atribuir essa missão ao nível do SIADAP no próximo ano a um dos nossos funcionários para ver se ele consegue fazer ou entrar neste tipo de registo, oxalá que assim seja, e darei a mão à palmatória senhor vereador pode ter a certeza que eu reconheço muito facilmente as minhas insuficiências.”-----

-----Seguidamente, usou da palavra o vereador António Gomes:...”para tecer dois ou três comentários sobre esta matéria, embora num ângulo um bocadinho diverso daquilo que tem estado a ser aqui discutido e que tem a ver um pouco com uma questão que eu tenho levantado aqui já com alguma persistência e que tem a ver com os resultados de exploração, ou seja, os resultados operacionais da autarquia e desse ponto de vista esta operação de substituição destes contadores é sem dúvida uma boa medida de gestão, e é uma boa medida de gestão porque contribui de alguma forma para melhorar a conta de exploração da autarquia. Este é o exemplo de uma medida, há muitas outras que podem e devem ser tomadas no mesmo sentido, ou seja, no sentido de reduzir os resultados operacionais que são extremamente negativos, e que vão de alguma forma ao longo do tempo degradando as contas da autarquia, por outro lado, a solução encontrada que é, e como já foi dito pelo vereador Canudo Sena, a mim também não me parece do ponto de vista também da gestão também não me parece já a forma mais adequada. Obviamente o senhor Presidente diz que gosta e desde há muito tempo que adotou essa postura de, de alguma forma sistematicamente ir contratando fora uma série de tarefas, de serviços, que do seu ponto de vista resultam melhor



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

feitos fora, eu diria que relativamente a este caso em concreto me parece que de facto, dado o mapa de pessoal que a autarquia dispõe e dado o peso dos gastos com recursos humanos, como foi referenciado montam já a quarenta e um e meio das despesas totais, eu parece-me que esta é uma tarefa que objetivamente os serviços da Câmara deveriam estar habilitados e deviam estar em condições de poder levá-la em frente, por forma obviamente também a melhorar as contas da autarquia.” -----

-----O Presidente retorquiu que aquilo que era feito exteriormente devia-se ao facto dos autarcas quererem para a Câmara Municipal aquilo que fosse sempre o melhor, e que apesar de todo o mérito que os colaboradores desta Câmara possuem, e seria seguramente muito, a Câmara iria sempre buscar o que de melhor exista princípio este de trabalho que se faz dentro do município, colocá-lo ao nível dos melhores, compreendendo no entanto a posição dos vereadores do Partido Socialista. -----

-----O vereador António Gomes referiu que também os vereadores do Partido Socialista queriam o melhor para o município de Moura e quando o Presidente refere compreender que a oposição queira contrariar algumas opções da autarquia apenas por não querer que esta consiga esse melhor, o vereador entende que o Presidente estará a incorrer no erro crasso, porque objetivamente não é, nem nunca foi essa a postura dos vereadores do Partido Socialista, contudo alegou a existência de um conceito básico em economia denominado “custo de oportunidade”. Referiu que quando se sabe “à partida” que os recursos são escassos, tal implicava uma ponderação, dado que o custo de executar determinada intervenção acarretaria não avançar com outras, logo, se a opção passar sempre pela procura do melhor, independentemente do seu custo ou do impacto que isso tem nas contas da autarquia, naturalmente, estar-se-ia a incorrer na tal questão do “custo de oportunidade”. O vereador frisou ainda que, quando a vereação do Partido Socialista apresentava propostas e ideias diferentes, tal nunca seria para boicotar e/ou “deitar abaixo” o que a autarquia pretendia fazer. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Ainda neste contexto o Presidente referiu ainda que, independentemente dos erros crassos que a autarquia possa vir a cometer, os vereadores do Partido Socialista não poderiam interpretar o seu pensamento, uma vez que a autarquia iria sempre até onde tivesse capacidade de ir, referindo ser óbvio a ponderação entre o que se gostaria de ter e concretizar e a realidade, exemplificando com a concretização da reabilitação do edifício do Grémio da Lavoura, o qual gostaria de ter concretizado contudo, não dispunha de 2,7milhões de euros para o executar, ou ainda a concretização do resto dos trabalhos no Antigo Matadouro que também implicavam o gasto de mais um milhão de euros. Relativamente à questão em si, a contratação de serviços externos, o Presidente disse ter registado a opinião dos vereadores face à substituição dos referidos mil contadores, em dois meses, mencionando que iria abordar os respetivos serviços a fim de saber se estes conseguiriam superar ou aproximar-se deste tipo de registo, na atual como noutras circunstâncias seria uma conjugação daquilo que seriam os recursos internos com aquilo que se ia buscar externamente, ou seja, o fato da autarquia recorrer a este tipo de empresa e serviços, não significava que os trabalhadores da autarquia deixassem de fazer esse tipo de substituições. -----

----- DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE CONTRATAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA SUBSTITUIÇÃO DE CONTADORES AVARIADOS NA CIDADE DE MOURA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº209/2015 DE 28/10 DA DOMC. -----

### -----DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA-----

-----PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE AJUSTE DIRETO PARA A ELABORAÇÃO DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL (PDM) DO CONCELHO DE MOURA -----

----- DOC.19/25

-----No âmbito do assunto supramencionado foi presente despacho do Presidente da Câmara de 26/10/2015, exarado no parecer do chefe da DPAU e na



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

informação nº 781 de 23/10/2015, de aprovação da proposta de realização de ajuste direto para a elaboração da revisão do Plano Diretor Municipal do concelho de Moura.- -----

-----O vereador Francisco Canudo Sena questionou se seria desta vez que a Revisão do Plano Diretor Municipal avançaria, tendo o Presidente informado que a empresa que estava a elaborar o referido plano se tratava de uma empresa holandesa que acabaria por descontinuar a sua atividade no nosso país. --- -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE AJUSTE DIRETO PARA A ELABORAÇÃO DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DO CONCELHO DE MOURA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DO PARECER DO CHEFE DA DPAU E NA INFORMAÇÃO Nº 781/2015 DE 23/10. -----

-----EMPREITADA DE "INSTALAÇÃO DE DESIGN E ILUMINAÇÃO DO NÚCLEO DO CASTELO DE MOURA" / REVISÃO DE PREÇOS E CONTA FINAL---

----- DOC.20/25

-----Foi presente despacho do Presidente de 26/10/2015 exarado no parecer do chefe da DOMC e na informação nº 204/2015 de 22/10/2015, a propor a aprovação da revisão de preços e a conta final da empreitada referente à Empreitada de Instalação de Design de Iluminação do Núcleo do Castelo de Moura, para posterior envio ao empreiteiro.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA E A CONTA FINAL REFERENTE À EMPREITADA DE INSTALAÇÃO DE DESIGN DE ILUMINAÇÃO DO NÚCLEO DO CASTELO DE MOURA, PARA POSTERIOR ENVIO AO EMPREITEIRO, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 204/2015 DE 22/10 DA DOMC. -----

-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE DESAFETAÇÃO DE BEM DE DOMÍNIO PÚBLICO E A SUA ATRIBUIÇÃO A TÍTULO DEFINITIVO PARA USO PRIVADO E POSTERIOR APRECIÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MOURA - RUA





## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

**CAPITÃO EUGÉNIO ARESTA - REQUERENTE: PETROMOURA - COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS, LDA. -----**

-----No âmbito do assunto em apreciação pediu o uso da palavra o vereador Francisco Canudo Sena para expressar a sua dificuldade face ao entendimento de todo o procedimento em causa, pois de acordo com a informação anexa aos documentos distribuídos ressaltavam algumas questões que passaria a expor e que agradecia esclarecimento por parte do Presidente: segundo a sua interpretação a desafetação em causa passaria por ligar um estabelecimento que se encontraria num plano de urbanização denominado Fernandes Costa para um outro, questionando como se faria essa ligação; em segundo indagou qual o bem que se pretendia salvaguardar com a desafetação em causa, interrogando o que existiria de importante que a justificasse; aludiu ainda ser conhecido que muito recentemente a Câmara Municipal teria feito neste local um investimento significativo com o arranjo paisagístico de toda a área, o que seguramente estaria relacionado com águas, eletricidade entre outras. Abordou ainda o facto de existirem envolvências neste processo que não se encontrando previstas em nenhum ponto, nomeadamente, quais os valores que a Câmara iria cobrar, quem iria pagar o investimento feito pela autarquia naquele espaço; e até que ponto esta desafetação não poria em causa o sentido estético do local para todos os que ali habitavam, aspeto que alterava de forma significativa essa componente paisagística, pelo que, segundo o vereador Francisco Canudo Sena, existiam muitas dúvidas que preocupavam os vereadores do Partido Socialista e que esperavam ver clarificadas pelo Presidente, porque inexistindo esses esclarecimentos não se encontravam em condições de decidir sobre a matéria.-----

-----O Presidente indagou se os vereadores haviam consultado toda a documentação anexa ao processo, uma vez que, pela sua dimensão e complexidade, existiriam documentos que não teriam sido digitalizados. Como a resposta foi no sentido do desconhecimento face ao restante processo, o Presidente decidiu que o ponto fosse retirado da ordem de trabalhos, para ser reagendado na próxima reunião de Câmara, ficando desde aquele momento





## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

todo o processo à disposição dos vereadores para consulta, seguindo posteriormente por email a digitalização dos mesmos.-----

### -----RETIRADO-----

### -----PERÍODO RESERVADO AO PÚBLICO-----

-----O Presidente iniciou este período passando a palavra à munícipe Marina Augusta Escoval Moita, residente em Santo António da Pipa em Moura, a qual deu conhecimento que, face à grave intempérie que assolou a localidade de Albufeira, iria deslocar-se um grupo de pessoas de Moura com a finalidade de prestar ajuda. A munícipe informou ter notado a existência de um buraco com alguma dimensão perto da Antiga Panificação Combotas, que poderia oferecer algum perigo aos transeuntes. Mais referiu ter conhecimento duma passadeira localizada no Largo da Latôa que não dispunha de sinalização vertical e aludiu ainda à falta de um passeio em pavê na zona em que a mesma habita, em Santo António da Pipa, sendo aquele espaço o único que não possuía essa mais-valia. O Presidente informou que quanto à questão da deformação no pavimento iria mandar averiguar o que se passava, em relação à colocação do pavê no passeio frente à referida habitação, disse que iria equacionar essa situação. No que concerne à sinalização vertical referida, informou que a situação se encontrava juntamente com um conjunto de outras anomalias detetadas e referidas no decurso de uma reunião recente com a Comissão de Trânsito, a serem resolvidas brevemente. -----

### -----VOTAÇÃO DA MINUTA DA ATA-----

-----De acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 57º, da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, foi elaborada minuta, com os pontos constantes da Ordem de Trabalhos que, depois de lida, foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente e Secretário. -----

### -----ENCERRAMENTO DA REUNIÃO-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Presidente encerrada a reunião eram dezoito horas. -----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, a qual vai ser presente à reunião seguinte, com vista à sua aprovação e assinatura pelo Presidente e pelo Secretário. -----

  
CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, 4 de novembro de 2015

PRESIDENTE: \_\_\_\_\_

SECRETÁRIO: \_\_\_\_\_

