



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

### ATA N.º 23

-----Aos sete dias do mês de outubro do ano de dois mil e quinze, na Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Moura, tendo estado presentes: -----

----- **Presidente:**----- **Santiago Augusto Ferreira Macias** -----

----- **Vereadores:** ----- **Francisco Manuel Canudo Sena** -----

----- **José Gonçalo Garradas Valente** -----

----- **António José dos Santos Gomes** -----

----- **Maria do Céu Rato Santa Maria Gonçalves** -----

----- **Maria de Fátima Branco Roberto Ourives** --

----- **Joaquim António Senrada Simões**-----

-----A reunião foi secretariada pela Dr.ª Maria de Lurdes Soares, coadjuvada pela funcionária Teresa Dulce Mendes Batista Caçador.-----

### -----ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO -----

-----Após verificação da existência de quórum foi pelo Presidente declarada aberta a reunião, com os pontos constantes da seguinte Ordem de Trabalhos: -----

-----Aprovação da Ata da reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura realizada em vinte e três de setembro de dois mil e quinze -----

### -----CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA -----

-----Águas Públicas do Alentejo - Integração da ETAR de Santo Amador no SPPIAA -----

-----Receção da Ata de Reconhecimento da Fronteira – Ano 2015 -----

### -----PRESIDÊNCIA-----

-----Moção sobre a situação dos Refugiados e Imigrantes na Europa-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Ata de reconhecimento da fronteira entre Espanha e Portugal compreendida entre os limites municipais de Ayuntamiento de Rosal de la Frontera, Ayuntamiento de Encinasola, Ayuntamiento de Aroche e Moura -----

-----Informação - Proposta de extinção do contrato de compra e venda elaborado entre o Município de Moura e Cláudia Francisca dos Santos Marujo - Lote de terreno para construção (Lote 11) situado no Mijadeiro Grande e Rossio de S. Luís, na União de Freguesias de Moura (Santo Agostinho e São João Baptista) e Santo Amador -----

-----Proposta de atribuição de apoios extraordinários referentes a despesas de transportes não cobradas a associações do Concelho de Moura -----

-----Proposta de aprovação da minuta do acordo de resolução contratual referente à empreitada da construção do edifício de leilão de gado a celebrar com a GABIMARÃO-----

-----Proposta de aprovação do Plano de Ordenamento e Exploração Cinegética da Zona de Caça Nacional da Herdade da Contenda -----

-----Proposta de Derrama -----

-----Proposta de participação variável no IRS -----

-----Proposta de Imposto Municipal sobre Imóveis-----

-----Proposta para realização de Inspeção, Diagnóstico e Projeto da Ponte do Coronheiro -----

-----Proposta de atribuição de apoio financeiro a publicação-----

-----**DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO, GESTÃO FINANCEIRA E RECURSOS HUMANOS** -----

-----Edifício dos Quartéis - Rescisão de contrato -----

-----Ata referente ao Concurso de Petiscos da XXXV Feira do Artesanato-----

-----**GABINETE JURÍDICO** -----

-----Relatório Final - Processo Disciplinar N.º 02/2015-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Pedido de Indemnização por danos Requerente: ATRAITERRA, Unipessoal, Lda. -----

### -----DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL, SAÚDE E EDUCAÇÃO-----

-----Proposta de aprovação do programa das comemorações do Dia Internacional do Idoso -----

-----Minuta de Contrato de Arrendamento para Fim Habitacional - Prédio Urbano n.º 1084, sito na Rua 9 de Abril, em Moura-----

-----Proposta de abertura de concurso de fornecimento de refeições para os alunos do Pré-Escolar e do 1.º Ciclo do Ensino Básico - Ano Letivo de 2015-2016-----

### -----DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E DE CONSERVAÇÃO-----

-----Empreitada de Remodelação do Edifício do Pátio dos Rolins, em Moura - 2ª fase - Plano de Segurança e Saúde-----

-----Empreitada de Remodelação do Edifício do Pátio dos Rolins, em Moura - Nomeação de Diretor de Fiscalização e Coordenador de Segurança em obra-----

### -----DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA-----

-----Ratificação de despacho do Sr. Vereador José Valente de 23/09/2015 de Não Exercício de Direito de Preferência - Comunicação de intenção de venda de prédio urbano localizado em Zona de Proteção - Proprietário: Marco António Garrido Valadas - Localização: Rua da República, n.º 25 A (Fração A), em Moura-----

-----Informação nº 710/DPAU - Processo Ágora -----

### ----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----O Presidente da Câmara deu início a este período, congratulando-se, à semelhança do que já havia transmitido em anterior reunião de Câmara pela nomeação da Câmara Municipal de Moura para os prémios concedidos pela Revista



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Mais Alentejo, verificando ainda com grande agrado o facto de esses prémios não serem apenas atribuídos a este município, dado encontrarem-se ainda nomeados a jovem Joana Ramalho destacada campeã do mundo em pesca desportiva na categoria Mais Desporto, e também a Cooperativa Agrícola Moura Barrancos na categoria Mais Lagares. Continuando a sua intervenção, o Presidente informou ainda sobre a importância dos prémios de mérito escolar que haviam sido distribuídos ao Agrupamento de Escolas de Moura no passado dia 26 de setembro, e ainda da inauguração do parque de estacionamento em frente ao Lar de S. Francisco no dia 29, melhoramento importante naquela entrada da cidade, que viria a facilitar a vida quer aos trabalhadores daquele espaço, quer aos familiares dos utentes do mesmo. O Presidente deixou ainda como nota as intervenções já em curso ou prestes a ter início, fazendo referência ao Pavilhão das Cancelinhas que estaria formalmente terminado, sofrendo atualmente de beneficiação ao nível dos sanitários, configurando-se para breve a sua inauguração, e também ao facto de se encontrar em fase de arranque duas importantes obras, a Reabilitação do Pátio dos Rolins e a cobertura da Ribeira de Vale de Juncos.-----

-----Não havendo mais intervenções o Presidente deu como encerrado este período.-----

### -----PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

### -----RESUMO DIÁRIO-----

-----DOC. 01/23

-----Foi presente resumo diário n.º186, da Tesouraria, referente ao dia 06/10/2015, que regista um saldo de 803.231,37€, em Operações Orçamentais.-----

### -----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA REALIZADA EM VINTE E TRÊS DE  
SETEMBRO DE DOIS MIL E QUINZE -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Colocada à discussão e análise a ata nº 23 da reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura realizada em sete de outubro de 2015, foi a mesma colocada à votação e **aprovada por unanimidade.**-----

### CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA

-----**ÁGUAS PÚBLICAS DO ALENTEJO - INTEGRAÇÃO DA ETAR DE SANTO AMADOR NO SPPIAA**-----

----- **DOC.02/23**

-----Foi presente para conhecimento ofício enviado pelas Águas Públicas do Alentejo a informar acerca da integração desde o dia 1 de outubro da E.T.A.R. de Santo Amador no SPPIAA passando a esta a ser responsável pela sua gestão.-----

### TOMADO CONHECIMENTO

-----**RECEÇÃO DA ATA DE RECONHECIMENTO DA FRONTEIRA – ANO 2015**-----

----- **DOC.03/23**

-----Foi presente para conhecimento, confirmação do Embaixador Rui Lopes Aleixo, Presidente da Delegação Portuguesa à Comissão Internacional de Limites entre Portugal e Espanha da ata de reconhecimento da Fronteira, referente ao ano de 2015.-----

### TOMADO CONHECIMENTO

### PRESIDÊNCIA

-----**MOÇÃO SOBRE A SITUAÇÃO DOS REFUGIADOS E IMIGRANTES NA EUROPA**-----

----- **DOC.04/23**

-----Foi presente proposta de Moção sobre a situação dos Refugiados e Imigrantes na Europa.-----



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA**

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A MOÇÃO SOBRE A SITUAÇÃO DOS REFUGIADOS E IMIGRANTES NA EUROPA. -----

-----ATA DE RECONHECIMENTO DA FRONTEIRA ENTRE ESPANHA E PORTUGAL COMPREENDIDA ENTRE OS LIMITES MUNICIPAIS DE AYUNTAMIENTO DE ROSAL DE LA FRONTERA, AYUNTAMIENTO DE ENCINASOLA, AYUNTAMIENTO DE AROCHE E MOURA-----

----- DOC.05/23

-----Foi presente ata de reconhecimento da fronteira entre Espanha e Portugal compreendida entre os limites municipais de Ayuntamiento de Rosal de la Frontera, Ayuntamiento de Encinasola, Ayuntamiento de Aroche e Moura. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR A ATA DE RECONHECIMENTO DA FRONTEIRA ENTRE ESPANHA E PORTUGAL COMPREENDIDA ENTRE OS LIMITES MUNICIPAIS DE AYUNTAMIENTO DE ROSAL DE LA FRONTERA, AYUNTAMIENTO DE ENCINASOLA, AYUNTAMIENTO DE AROCHE E MOURA.-----

-----INFORMAÇÃO - PROPOSTA DE EXTINÇÃO DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA ELABORADO ENTRE O MUNICÍPIO DE MOURA E CLÁUDIA FRANCISCA DOS SANTOS MARUJO - LOTE DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO (LOTE 11) SITUADO NO MIJADEIRO GRANDE E ROSSIO DE S. LUÍS, NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE MOURA (SANTO AGOSTINHO E SÃO JOÃO BAPTISTA) E SANTO AMADOR-----

----- DOC.06/23

-----Foi presente proposta de extinção do contrato de compra e venda celebrado entre o Município e Cláudia Francisca dos Santos Marujo, nos termos do parecer nº88/2015 de 17/09/2015 do Gabinete Jurídico, no qual é proposto que a Câmara Municipal delibere a extinção do contrato de compra e venda celebrado entre o Município de Moura e Cláudia Francisca dos Santos Marujo, por revogação ou distrato do contrato, do prédio urbano – Lote de terreno para construção (Lote11) situado no Mijadeiro Grande e Rossio de São Luís, na União de Freguesias de



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Moura (Santo Agostinho e São João Baptista) e Santo Amador, concelho de Moura, com a atual inscrição matricial 3132 e descrito na Conservatória do Registo Predial como prédio urbano sob o número 2291 da Conservatória do Registo Predial de Moura. Com a escritura de distrate será devolvido à adquirente 70% do valor do lote – 6070,40€ (seis mil e setenta euros e quarenta cêntimos) retendo a Câmara Municipal 30% do valor total despendido, ou seja, 2601,60€ (dois mil seiscentos e um euros e sessenta cêntimos). -----

-----No âmbito do assunto em apreciação, pediu a palavra o vereador Francisco Canudo Sena para agradecer a junção do requerimento dirigido à Câmara Municipal, anteriormente em falta no processo, que viria a tornar de forma efetiva e clara a pretensão da requerente, bem como a demonstração do conhecimento desta acerca daquelas que seriam as circunstâncias que a reversão determinava. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE REVERSÃO DO LOTE DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO (LOTE 11) SITUADO NO MIJADEIRO GRANDE E ROSSIO DE S. LUÍS, NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE MOURA (SANTO AGOSTINHO E SÃO JOÃO BAPTISTA) E SANTO AMADOR, EXTINGUINDO-SE DESTA FORMA O CONTRATO DE COMPRA E VENDA CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO E CLÁUDIA FRANCISCA DOS SANTOS MARUJO, NOS TERMOS DO PARECER Nº 88/2015 DO GABINETE JURÍDICO. ----

-----PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIOS EXTRAORDINÁRIOS REFERENTES A DESPESAS DE TRANSPORTES NÃO COBRADAS A ASSOCIAÇÕES DO CONCELHO DE MOURA -----

----- DOC.07/23

-----Foi presente proposta de atribuição de apoios extraordinários referentes a despesas de transporte não cobradas a várias associações do Concelho de Moura cujo montante totaliza sessenta mil, cento e cinquenta e sete euros e cinquenta cêntimos. -----

-----O Presidente da Câmara começou por esclarecer que existiriam uma série de despesas referentes a transportes que não foram atempadamente



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

pagas, e que de momento seriam consideradas de difícil ou impossível cobrança junto de todas as entidades, sendo também que, em alguns casos, se reportavam a datas já bastante recuadas, sendo que a proposta da Câmara iria no sentido desses valores serem considerados um apoio extraordinário às mesmas. -----

-----O vereador Francisco Canudo Sena pediu para intervir a fim de manifestar alguma surpresa ao ter constatado o facto de ter decorrido um período de seis anos, entre 2007/2013, em que se verificaram os referidos incumprimentos, pelo que solicitou ao Presidente esclarecimento sobre o facto de não terem sido feitas as cobranças das referidas despesas, a acreditar existir um regulamento de cedência para os transportes, questionava qual o motivo deste não ter sido cumprido e ainda se no decurso do período em causa, teriam existido algumas entidades, que, usufruindo deste “bem” disponibilizado pela Câmara e fruindo como contrapartida o pagamento de determinadas importâncias, essas mesmas teriam pago algum valor pela cedência. -----

-----O Presidente retorquiu que existia de facto um regulamento de cedência de transporte, contudo, nem sempre as entidades pagavam estes serviços, cuja cobrança ia protelando. Relativamente à terceira questão colocada pelo vereador, o Presidente aludiu que todas as instituições teriam pago ou não, isto porque acabariam por saldar algumas verbas deixando outras por saldar, situação que teria tido o seu término no ano de 2014, aquando da implementação do presente planeamento, ou seja, as entidades atualmente, só depois de terem efetuado o pagamento e apresentarem as contas em dia, poderiam efetuar a requisição de um transporte e disponibilizarem do serviço. -----

-----Ainda no âmbito do assunto em apreciação o vereador Canudo Sena considerou que caso se verificasse a existência de pagamentos quer parciais, quer totais por parte de algumas entidades estar-se-ia perante uma situação de discriminação, que preocuparia os vereadores do Partido Socialista. O Presidente retorquiu que se estaria seguramente perante uma discriminação,





## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

na medida em teriam existido entidades que haviam pago mais, apresentando as contas em dia e outras menos, afirmando contudo que não designaria tal como discriminação, uma vez que esta implicava uma vontade de discriminar, mas sim perante uma situação objetiva de injustiça ou desigualdade.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIOS EXTRAORDINÁRIOS, REFERENTES A DESPESAS DE TRANSPORTE NÃO COBRADAS A VÁRIAS ASSOCIAÇÕES DO CONCELHO DE MOURA, CUJO MONTANTE TOTALIZA SESSENTA MIL, CENTO E CINQUENTA E SETE EUROS E CINQUENTA CÊNTIMOS. -----

-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DA MINUTA DO ACORDO DE RESOLUÇÃO CONTRATUAL REFERENTE À EMPREITADA DA CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO DE LEILÃO DE GADO A CELEBRAR COM A GABIMARÃO -----

----- DOC.08/23

-----Foi presente proposta de aprovação da minuta do acordo de resolução contratual por rescisão amigável, referente à empreitada da construção do edifício de leilão de gado a celebrar com a Gabimarão.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DA MINUTA DO ACORDO DE RESOLUÇÃO CONTRATUAL POR RESCISÃO AMIGÁVEL, REFERENTE À EMPREITADA DA CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO DE LEILÃO DE GADO A CELEBRAR COM A GABIMARÃO.-----

-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DO PLANO DE ORDENAMENTO E EXPLORAÇÃO CINEGÉTICA DA ZONA DE CAÇA NACIONAL DA HERDADE DA CONTENDA -----

----- DOC.09/23

-----Foi presente proposta de aprovação do plano de ordenamento e exploração cinegética da Zona de Caça Nacional da Herdade da Contenda.-----

-----No respeitante ao documento em apreciação, o vereador Francisco Canudo Sena observou pretender deixar expressa a sua satisfação, de forma particular, face ao plano de ordenamento e exploração cinegética da Zona de



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Caça Nacional da Herdade da Contenda, realçando que o mesmo se apresentava com elevada qualidade, elaborado com muita competência, felicitando a Empresa Municipal Herdade da Contenda e fazendo votos para que a administração da Empresa Municipal conseguisse levar a “bom porto” o presente plano.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR O PLANO DE ORDENAMENTO E EXPLORAÇÃO CINEGÉTICA DA ZONA DE CAÇA NACIONAL DA HERDADE DA CONTENDA.-----

### -----PROPOSTA DE DERRAMA-----

----- DOC.10/23

-----Foi presente proposta subscrita pelo Presidente, a submeter à apreciação do Órgão Executivo, a fixação da seguinte derrama respeitante ao ano 2016:-----

- 1,5 % sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento de pessoas coletivas (IRC) ao abrigo do n.º1 do artigo 18º da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro;-----

- 0,5% para os sujeitos passivos com um volume de negócios no ano anterior que não ultrapasse 150 000,00 €, ao abrigo do nº 4 do artigo 18º da Lei 73/2013 de 3 de setembro.-----

-----Pedi a palavra o vereador António Gomes para, no âmbito da proposta apresentada, fazer referência ao ano anterior, em que a mesma questão havia sido discutida, quer em reunião de Câmara, quer em sessão de Assembleia Municipal, gerando-se algum desacordo entre a bancada do Partido Socialista e a bancada da CDU, sobre a questão da isenção, recordando que o Partido Socialista teria apresentado uma contraproposta que previa além dos dois itens considerados na presente proposta, um terceiro com isenção, por entenderem os vereadores do Partido Socialista que seria importante estimular o investimento no concelho, não tendo na altura a referida proposta merecido a concordância da CDU, por esta entender que a mesma não estaria de acordo com a lei, recordando as declarações feitas pelo Presidente à Rádio Planície em que teria aludido que os vereadores do Partido Socialista estariam a propor



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

uma ilegalidade. Mais informou o vereador que, no decurso do presente ano os vereadores do PS verificaram a existência de uma série de municípios a optar por definir critérios de isenção para a derrama, tendo a Administração Tributária aceitado aplicar as isenções em causa. Neste contexto o vereador António Gomes apresentou e leu alguns excertos de um ofício da Autoridade Tributária e Aduaneira acerca das isenções aplicadas, bem como uma listagem dos vários municípios que tinham adotado as isenções de derrama, cada um com os seus critérios, sendo que no que concerne ao distrito de Beja tal verificou-se nos concelhos como o de Serpa, Vidigueira e Castro Verde. Face ao exposto o vereador apresentou uma contraproposta que passou a ler. (doc.11/23) -----

-----No âmbito da contraproposta apresentada pelos vereadores do Partido Socialista, o Presidente referiu que, ao falar-se em derrama e na sua eventual isenção, as verbas referenciadas para as empresas com baixo volume de negócios não dariam para pagar uma “bica” por dia, se fosse caso disso. Referiu ainda que a ideia de que a atratividade dos negócios se faria apenas e só através de isenções fiscais não teria qualquer sentido. Informando que o município de Moura ia ter dentro de dias a abertura de um importante negócio neste concelho, que resultara, não de qualquer isenção fiscal mas de condições que a Câmara Municipal tinha criado para que este se instalasse, referindo-se concretamente ao Centro de Inspeção de Veículos, à semelhança de uma outra empresa, cuja instalação estaria a decorrer no Centro de Acolhimento a Micro Empresas de Moura, para a qual a Câmara teria criado outro tipo de condições que não a isenção fiscal, aludindo por essa razão que a Câmara Municipal não iria aceitar a proposta do Partido Socialista, mantendo a proposta da Câmara, passando-se à votação em alternativa. -----

-----Pedi a palavra o vereador António Gomes para expressar que a gestão de uma autarquia, do ponto de vista financeiro, apresentaria um sem número de variáveis que podiam e deviam ser utilizadas da forma que melhor se entendesse. Referindo que, no respeitante à cobrança de impostos, o Partido Socialista teria efetivamente vindo a fazer algumas propostas que traduziriam



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

uma diminuição de receita, bem como algumas outras em termos de despesa, traduzindo um aumento da despesa, contudo, em outras ocasiões o PS teria apresentado sugestões e propostas que significariam redução de despesa, dando como exemplo os 50.000 euros atribuídos à Rota do Guadiana, que, do ponto de vista dos vereadores do Partido Socialista, não teria feito sentido. Abordou ainda um sem número de variáveis que estariam à disposição de quem geria a Câmara Municipal, que, racionalizando do ponto de vista económico o funcionamento de toda a “máquina” da autarquia, seria possível conseguir grandes reduções de custos, logo, em sua opinião, dizer-se que as propostas apresentadas pelo Partido Socialista só geravam um aumento da despesa e uma diminuição de receita seria incorreto, considerando ser tudo uma questão de utilização de modelos adequados de gestão que propiciassem uma melhor racionalidade do funcionamento da mesma. Mais aludiu, em relação à perda de receita com a derrama, no caso concreto da proposta apresentada, estar em crer que a perda de receita seria de facto reduzida, porque provavelmente não seria muito grande o número de empresas a fixarem-se no concelho, atingindo provavelmente as duas ou três por ano, provavelmente o que se teria vindo a conseguir ultimamente, descontando também as que haviam encerrado, provavelmente o saldo líquido seria negativo. Referiu ainda, que a medida não seria tanto o valor quantitativo da mesma que relevava para a decisão, mas sim o sinal que se dava ao mercado e aos potenciais investidores, sendo óbvio para si, que não seria esta medida que iria por si só trazer mais investimento, mas sim todo um conjunto de disposições que poderiam e deveriam ser tomadas. Para terminar, o vereador lembrou que em sessão de Assembleia Municipal do ano transato tinha havido unanimidade entre todas as forças partidárias sobre a importância da criação deste escalão de isenção da derrama, pelo que a ideia apresentada pelo Partido Socialista não seria “peregrina”, tendo inicialmente sido subscrita pelo PSD e pelo representante do “Unidos pela Amareleja”, acabando durante a sessão por merecer a concordância de todos os eleitos, tendo inclusivamente ocorrido produzir uma declaração no sentido da Câmara



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Municipal verificar a possibilidade ou não da criação do escalão da derrama, acabando esta por considerar a proposta do Partido Socialista mais um contributo para a dinamização da economia local. -----

-----O Presidente referiu-se de seguida a uma opinião manifestada pelo vereador António Gomes que considerava ser completamente “fora de tom”, quando o mesmo tinha aludido à atribuição da verba de 50.000 euros à Rota do Guadiana, afirmando que do ponto de vista dos vereadores do Partido Socialista, não teria feito sentido essa atribuição, tendo na altura sido explicado de forma bastante circunstanciada as razões que haviam levado à atribuição da verba em causa. Mais acrescentou que, independentemente das tomadas de posição de há um ano atrás, ressaltava que, lhe parecia ser importante frisar e sublinhar a criação de condições para a instalação de empresas neste concelho, aludindo uma vez mais que, os problemas de investimento no interior do país não seriam conjunturais nem estariam sujeitos a flutuações político partidárias, seriam sim um problema de estrutura que se tinha vindo a agravar desde os anos sessenta e que tomaria aspetos particularmente gravosos depois da entrada de Portugal na União Europeia, por razões sobejamente conhecidas que têm levado a uma fuga de população em direção ao litoral do país, bastando para tal verificar o nível de despovoamento da maior parte dos concelhos do interior alentejano, nos quais se verificava um panorama bastante razoável daquela que seria a realidade de Portugal, à qual, ressaltou o Presidente, escapariam municípios como o de Moura, que de alguma forma, acabavam por se tornar atrativos, dando o exemplo das duas empresas que se acabam de formar e instalar. O Presidente clarificou ainda, que do ponto de vista político, seria importante explicar que as empresas não fechavam nem abriam portas apenas e só pela vontade dos municípios, mas por razões de conjuntura que ultrapassavam o nível de decisão municipal e que muito tinham dificultado a vida de todos ao longo dos últimos anos.-----





**CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA**

-----DELIBERADO, COM TRÊS VOTOS A FAVOR E QUATRO VOTOS CONTRA DOS ELEITOS DA CDU, NÃO APROVAR A PROPOSTA SUBSCRITA PELOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIALISTA.-----

-----DELIBERADO, COM QUATRO VOTOS A FAVOR E TRÊS VOTOS CONTRA DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIALISTA, APROVAR A PROPOSTA DO PRESIDENTE DA CÂMARA RELATIVA À FIXAÇÃO DA DERRAMA PARA O ANO DE 2016.-----

-----DELIBERADO AINDA SUBMETER O ASSUNTO À APRECIÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL.-----

-----PROPOSTA DE PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IRS-----

----- DOC.12/23

-----Foi presente proposta apresentada pelo Presidente da Câmara Municipal, relativa à participação variável no IRS prevista no nº 1 do art.º26º da Lei 73/2013, para o ano de 2016 de 5%, calculada sobre a colecta líquida das deduções previstas no nº 1 do art.º 78º do Código do IRS, e ainda com base no termos do nº 2 do art.º 26º da citada Lei, que o município informe a Autoridade Tributária desta decisão. -----

-----DELIBERADO, POR QUATRO VOTOS A FAVOR E TRÊS VOTOS CONTRA DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIALISTA, APROVAR A PROPOSTA SUPRAMENCIONADA BEM COMO INFORMAR A AUTORIDADE TRIBUTÁRIA DA PRESENTE DELIBERAÇÃO.-----

-----DELIBERADO AINDA SUBMETER O ASSUNTO À APRECIÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL.-----

-----PROPOSTA DE IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS-----

----- DOC.13/23

-----Foi presente proposta subscrita pelo Presidente da Câmara, a submeter à apreciação do Órgão Executivo, a fixação das seguintes taxas do Imposto Municipal sobre Imóveis respeitantes ao ano de 2015, a cobrar em 2016:-----

- 0,6% para os prédios urbanos a que se refere o art.º 16º do CIMI; -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

- 0,3% para os prédios urbanos a que se refere o n.º 2 do art.º 15º do mesmo decreto.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR QUE SE FIXE A TAXA DO IMI EM 0,6% PARA OS PRÉDIOS URBANOS DE ACORDO COM O ARTIGO 16º DO CIMI E 0,3% PARA OS PRÉDIOS URBANOS DE ACORDO COM O Nº 2 DO ARTIGO 15º DO MESMO DECRETO E SUBMETER A PROPOSTA À APRECIACÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL.**-----

-----**PROPOSTA PARA REALIZAÇÃO DE INSPEÇÃO, DIAGNÓSTICO E PROJETO DA PONTE DO CORONHEIRO**-----

----- **DOC.14/23**

-----Face às deficientes condições de conservação que a Ponte do Coronheiro em Moura apresenta, foi presente proposta de aprovação de um programa de inspeção, diagnóstico e projeto referente a essa obra.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A REALIZAÇÃO DO PROGRAMA DE INSPEÇÃO, DIAGNÓSTICO E PROJETO DA PONTE DO CORONHEIRO.**-----

-----**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO A PUBLICAÇÃO**-----

----- **DOC.15/23**

-----Foi presente proposta de atribuição de um apoio financeiro no valor de mil e quinhentos euros à edição do Livro intitulado *O Malinké* de Manuel Mariano Fialho.---

-----No respeitante ao documento em apreciação, o vereador Francisco Canudo Sena observou desconhecer o conteúdo do livro, bem como o seu autor, solicitando ao Presidente que explicasse qual o contexto em que este se apresentava, qual o tema do livro e também o seu autor. O Presidente informou quanto ao autor do livro tratar-se do antigo Engenheiro da Cooperativa Agrícola Moura e Barrancos – Manuel Mariano Fialho residente em Safara e o livro versava, tal como alguns exemplares anteriores, sobre a experiência africana deste, que terá prestado serviço militar na Guiné Portuguesa, atual Guiné Bissau.-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE CONCESSÃO DE UM APOIO FINANCEIRO NO VALOR DE MIL E QUINHENTOS EUROS À EDIÇÃO DO LIVRO INTITULADO O *MALINKÉ* DE MANUEL MARIANO FIALHO. -----

-----DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO, GESTÃO FINANCEIRA E RECURSOS HUMANOS -----

-----EDIFÍCIO DOS QUARTÉIS - RESCISÃO DE CONTRATO-----

----- DOC.16/23

-----A solicitação da proprietária do espaço comercial (L 2) no Edifício dos Quartéis, Sofia de Jesus Linhas Rôxas Martins, de rescindir o respectivo contrato de arrendamento, neste âmbito, foi presente proposta nesse sentido, nos termos e com os fundamentos da informação nº 35 de 03/09/2015 da DADGFRH. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A CESSAÇÃO DO CONTRATO POR MÚTUO ACORDO, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 35 DE 03/09/2015 DA DADGFRH. -----

-----ATA REFERENTE AO CONCURSO DE PETISCOS DA XXXV FEIRA DO ARTESANATO -----

----- DOC.17/23

-----Foi presente para análise e aprovação a ata referente ao Concurso de Petiscos que decorreu na última edição da Feira do Artesanato de Moura. -----

-----DELIBERADO, COM QUATRO VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES, HOMOLOGAR A ATA REFERENTE AO CONCURSO DE PETISCOS QUE DECORREU NA XXXV EDIÇÃO DA FEIRA DO ARTESANATO DE MOURA. -----

-----GABINETE JURÍDICO -----

-----RELATÓRIO FINAL - PROCESSO DISCIPLINAR N.º 02/2015-----

----- DOC.18/23





## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Foi presente para apreciação, relatório final da instrutora do Processo Disciplinar n.º 2/2015, instaurado ao funcionário Joaquim José Dias.-----

-----Sobre o assunto em apreciação, o Presidente colocou a proposta da instrutora à votação.-----

-----No âmbito do assunto supracitado pediu o uso da palavra o vereador Francisco Canudo Sena, para transmitir reconhecimento pleno que o conteúdo descrito no processo instaurado se apresentava de forma clara e inequívoca, não deixando qualquer margem para que a Câmara Municipal tomasse outra atitude que a proposta no relatório, no entanto, existia um aspeto que, quanto a si, importaria referir a até relevar, a perda de um posto de trabalho causado por motivos referidos no processo disciplinar, o que seria sempre de lamentar. Mais aludiu, não ter dúvidas que a Câmara tivesse feito o seu melhor, ao longo do tempo em que o trabalhador estava ao serviço deste órgão, a fim de estimular uma mudança de rumo por parte do mesmo, acreditando ficar sempre a mágoa de não ter sido feito o suficiente, pelo que lamentava não ter sido possível a sua recuperação.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, E ESCRUTÍNIO SECRETO, APLICAR A PENA DE DEMISSÃO PROPOSTA, AO FUNCIONÁRIO JOAQUIM JOSÉ DIAS, NOS TERMOS DO RELATÓRIO FINAL DA INSTRUTORA.** -----

-----**PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO POR DANOS REQUERENTE: ATRAITERRA, UNIPessoal, LDA** -----

----- **DOC.19/23**

-----A requerimento de Joaquim Valério, gerente da Sociedade Atraiterra, foi presente pedido de indemnização por danos, verificados na viatura agrícola da referida empresa, ocasionados por abatimento da via na localidade de Sobral da Adiça. Sobre o assunto foi presente parecer jurídico que conclui pelo deferimento do pedido. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO, NO MONTANTE DE SETECENTOS E OITENTA E UM EUROS E SESSENTA E SETE CÊNTIMOS AO REQUERENTE JOAQUIM**



**CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA**

**VALÉRIO, GERENTE DA SOCIEDADE ATRAITERRA, NOS TERMOS DO  
PARECER Nº93 DE 30/09/2015 DO GABINETE JURÍDICO. -----**

**-----DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL, SAÚDE E EDUCAÇÃO-----**

**-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DO PROGRAMA DAS COMEMORAÇÕES  
DO DIA INTERNACIONAL DO IDOSO-----**

**----- DOC.20/23**

**-----No âmbito da actividade comemorativa do Dia Internacional do Idoso e à  
semelhança dos anos anteriores foi presente proposta de aprovação do programa  
das Comemorações do Dia do Idoso, nos termos e com os fundamentos da  
informação de 16/09/2015 da DASSE.-----**

**-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR O PROGRAMA DAS  
COMEMORAÇÕES DO DIA DO IDOSO, NOS TERMOS DA INFORMAÇÃO DA  
DASSE.-----**

**-----MINUTA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FIM  
HABITACIONAL - PRÉDIO URBANO N.º 1084, SITO NA RUA 9 DE ABRIL, EM  
MOURA-----**

**----- DOC.21/23**

**-----Na sequência da informação nº715 de 25/09/2015 da DPAU, foi presente  
proposta de minuta do contrato de arrendamento a realizar com a Câmara Municipal  
da habitação sita na Rua 9 de Abril, nº11em Moura a Marisa Nobre Ganchinho  
Barroso Fachadas.-----**

**-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A MINUTA DO  
CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FIM HABITACIONAL DA HABITAÇÃO  
SITA NA RUA 9 DE ABRIL, Nº11 EM MOURA A MARISA NOBRE GANCHINHO  
BARROSO FACHADAS.-----**



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----PROPOSTA DE ABERTURA DE CONCURSO DE FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES PARA OS ALUNOS DO PRÉ-ESCOLAR E DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO - ANO LETIVO DE 2015-2016 -----

----- DOC.22/23

-----Foi presente para aprovação a proposta de abertura de concurso para o fornecimento de refeições para os alunos do pré-escolar e 1.º ciclo do ensino básico para o ano letivo de 2016. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE ABERTURA DE CONCURSO PARA O FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES AOS ALUNOS DO PRÉ-ESCOLAR E 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO PARA O ANO LETIVO DE 2015/2016. -----

### DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E DE CONSERVAÇÃO

-----EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO DO PÁTIO DOS ROLINS, EM MOURA - 2ª FASE - PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE-----

----- DOC.23/23

-----Foi presente informação nº 184 da DOMC de 01/10/2015, no sentido de ser aprovado o plano de segurança e saúde da empreitada de Remodelação do Edifício do Pátio dos Rolins, em Moura - 2ª fase, apresentado pela Empresa Constragraço Construções Civas Lda. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR O PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE DA EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO DO PÁTIO DOS ROLINS, EM MOURA - 2ª FASE, APRESENTADO PELA EMPRESA CONSTRAGRAÇO CONSTRUÇÕES CIVIS LDA. -----

-----EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO DO PÁTIO DOS ROLINS, EM MOURA - NOMEAÇÃO DE DIRETOR DE FISCALIZAÇÃO E COORDENADOR DE SEGURANÇA EM OBRA -----

----- DOC.24/23



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Foi presente, para aprovação, proposta do Presidente exarado na informação nº 182/2015 de 28/09 do Chefe da DOMC, no sentido de ser nomeado o Arquiteto Pedro Ângelo como diretor de fiscalização da obra, o Engenheiro José Martinho como substituto e o Engenheiro Francisco Gomes como Coordenador de segurança em obra, referente à Empreitada de Remodelação do Edifício do Pátio dos Rolins – Fase 2. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, NOMEAR COMO DIRETOR DE FISCALIZAÇÃO DA OBRA REFERENTE À EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO DO PÁTIO DOS ROLINS – FASE 2, O ARQUITETO PEDRO ÂNGELO, COMO SUBSTITUTO O ENGENHEIRO JOSÉ MARTINHO E COMO COORDENADOR DE SEGURANÇA EM OBRA O ENGENHEIRO FRANCISCO GOMES.** -----

### -----DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ADMINSTRAÇÃO URBANÍSTICA-----

-----**RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. VEREADOR JOSÉ VALENTE DE 23/09/2015 DE NÃO EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA - COMUNICAÇÃO DE INTENÇÃO DE VENDA DE PRÉDIO URBANO LOCALIZADO EM ZONA DE PROTEÇÃO - PROPRIETÁRIO: MARCO ANTÓNIO GARRIDO VALADAS - LOCALIZAÇÃO: RUA DA REPÚBLICA, N.º 25 A (FRAÇÃO A), EM MOURA**-----

-----**DOC.25/23**-----

-----Foi presente para ratificação despacho do vice-Presidente da Câmara datado de 23/09/2015, exarado na informação n.º702 da DPAU datada de 23/09/2015, em que se coloca à consideração superior a possibilidade do não exercício do direito de preferência do prédio urbano localizado em zona de proteção na Rua da República, nº25A (Fração A), inscrito com o artigo matricial n.º 4078, da União de Freguesias de Moura e Santo Amador em Moura em que é requerente Marco António Garrido Valadas.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR A PROPOSTA DO VICE-PRESIDENTE, NO SENTIDO DA CÂMARA NÃO EXERCER O DIREITO DE**



## CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

PREFERÊNCIA SOBRE O PRÉDIO URBANO LOCALIZADO EM ZONA DE PROTEÇÃO NA RUA DA REPÚBLICA, Nº25A (FRAÇÃO A), INSCRITO COM O ARTIGO MATRICIAL N.º 4078, DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE MOURA E SANTO AMADOR EM MOURA, PELO VALOR DE CINQUENTA MIL EUROS EM QUE É REQUERENTE MARCO ANTÓNIO GARRIDO VALADAS. -----

### -----INFORMAÇÃO Nº 710/DPAU - PROCESSO ÁGORA -----

----- DOC.26/23

-----Foi presente proposta de isenção de taxas necessárias à instrução dos processos Ágora, nos termos da informação nº710/2015 de 25/09 da DPAU. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS REFERENTES AOS PROCESSOS ÁGORA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº710/2015 DE 25/09 DA DPAU. -----

### -----PERÍODO RESERVADO AO PÚBLICO -----

-----Neste período não se registaram intervenções. -----

### -----VOTAÇÃO DA MINUTA DA ATA -----

-----De acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 57º, da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, foi elaborada minuta, com os pontos constantes da Ordem de Trabalhos que, depois de lida, foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente e Secretário. -----

### -----ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Presidente encerrada a reunião eram dezassete horas e quarenta e dois minutos. -----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, a qual vai ser presente à reunião seguinte, com vista à sua aprovação e assinatura pelo Presidente e pelo Secretário. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, 7 de outubro de 2015

PRESIDENTE:

SECRETÁRIO:

*[Handwritten signature of the President]*  
*[Handwritten signature of the Secretary]*