



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

ATA N.º 2

-----Aos quinze dias do mês de janeiro do ano de dois mil e catorze, na Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Moura, tendo estado presentes: -----

----- **Presidente:**----- **Santiago Augusto Ferreira Macias** -----

----- **Vereadores:** ----- **Francisco Manuel Canudo Sena** -----

----- **José Gonçalo Garradas Valente** -----

----- **António José dos Santos Gomes** -----

----- **Maria do Céu Rato Santa Maria Gonçalves** -----

----- **Maria de Fátima Branco Roberto Ourives** --

----- **Joaquim António Senrada Simões**-----

-----A reunião foi secretariada pela Dr.^a Maria de Lurdes Soares, coadjuvada pela funcionária Teresa Dulce Mendes Batista Caçador.-----

-----**ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO**-----

-----Após verificação da existência de quórum foi pelo Presidente declarada aberta a reunião, com os pontos constantes da seguinte Ordem de Trabalhos: -----

-----**CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA**-----

-----Apresentação de Boas Festas e Apoio Social por parte da Empresa Vibeiras-

-----Plano de Atividades e Orçamento da Comoiprel para o ano de 2014 -----

-----Plano de Atividades e Orçamento da Lógica para o ano de 2014 -----

-----**PRESIDÊNCIA**-----

-----Informação / 1.^a Edição de "Moura - Fórum 21" com o Tema: Moura -das fronteiras locais às fronteiras globais-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Moura - Acordos de Promoção e Proteção celebrados por Medida em 2012 / Caracterização Processual de 2012 / Constituição da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Moura-----

-----Ratificação de Despacho do Sr. Presidente da Câmara de 27/12/2013 - Prolongamento de Horário de Funcionamento do "Bar do Castelo" -----

-----Pedido de Parecer Prévio à decisão de contratação de um trabalhador, técnico superior (Ambiente), em regime de contrato de prestação de serviços, na modalidade de avença, para os efeitos previstos no n.º 2 do artigo da Lei n.º 66-B/2012, de 31/12-----

-----Proposta / Criação da Ágora Social de Moura -----

-----Proposta de Subdelegação de Competências - Complementação de Deliberação de Câmara de 20/11/2013-----

-----DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO E ASSUNTOS COMUNITÁRIOS -----

-----Ocupação dos Espaços Comerciais no Edifício dos Quartéis - Proposta de Minuta de Contrato de Arrendamento-----

-----Ocupação dos Espaços para Estabelecimentos de Bebidas no Edifício dos Quartéis - Proposta de Minuta de Contrato de Cessão de Exploração -----

-----Atribuição do Direito de Ocupação dos Espaços no Edifício dos Quartéis - Espaços Associativos-----

-----DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO -----

-----Admissão de Pessoal - 2 Técnicos Superiores -----

-----Minuta do Contrato - Adicional ao Contrato da Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Loteamento A da Zona Industrial de Moura -----

-----DEPARTAMENTO SÓCIO CULTURAL -----

-----Proposta de Aprovação da Lista Provisória para Atribuição de uma Bolsa de Estudo - Ensino Secundário Artístico para o ano letivo de 2013/2014 -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Informação / Habitação - Isenção do Pagamento dos Juros de Mora das Rendas em Atraso-----

-----Proposta de Aprovação da Semana da Comunidade Educativa 2014-----

-----Proposta de Congelamento das Rendas Sociais para o Ano Civil de 2014-----

-----Proposta de Atribuição da Habitação n.º 23 do Bairro Municipal do Carmo-----

-----Proposta de Atribuição de Verba para Material Informático e Consumíveis de Informática para o Pré-Escolar e 1.º Ciclo do Ensino Básico para o ano letivo 2013/2014-----

-----**DEPARTAMENTO TÉCNICO MUNICIPAL**-----

-----Ratificação de Despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02/01/2013 - Direito de Preferência - Localização: Rua das Molejas, n.º 6, em Moura - Requerente: Maria Clara Rodrigues Pinto-----

-----**VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR**-----

-----Após análise e discussão da ata n.º 1, referente à reunião de 02/01/2014, foi a mesma colocada à votação e aprovada por unanimidade.-----

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----O Presidente iniciou este período passando a palavra ao Vereador Francisco Canudo Sena, o qual reiterou o agradecimento manifestado na anterior reunião deste órgão executivo, relativamente à disponibilização do CD sobre o Plano de Desenvolvimento Social do Concelho de Moura. Sobre este assunto referiu que, pela análise que efetuou a este documento não viu explícita a devida importância no que se refere à questão do diagnóstico social, considerando desta forma que o mesmo não dá resposta aos problemas inerentes a esta matéria. Em sua opinião, o diagnóstico social não é objectivo, por conseguinte não quantifica, tratando-se apenas de uma caracterização por linhas de ponderação genéricas e enquadradas nos princípios daquilo que é a abordagem distrital. Acrescentou que este documento, atualmente, trabalha com taxas de desemprego de 14,6%, não



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

correspondendo à realidade, uma vez que essa taxa no momento é superior e aponta ainda, em termos de apoios para a caracterização deste diagnóstico, no apoio ao Ninho de Empresas e ao Programa Prata. Frisou que são duas realidades do concelho, uma que não obtém resultados objectivos, que é o Programa Prata e no que concerne ao Ninho de Empresas este não se encontra a funcionar. Referiu ainda que este documento foi elaborado em 2010, o qual tinha um prazo útil para 2011/2012, pelo que na sua opinião, o mesmo deveria ser atualizado e daí manterem-se com pertinência as questões por si suscitadas sobre esta matéria.-----

-----Ainda no uso da palavra referiu que na última sessão da Assembleia Municipal de Moura foi levantada a questão da segurança nas escolas, tendo esta suscitado algumas dúvidas, pelo que não só como vereador eleito, e também pelo conhecimento que detém desta realidade, seria sua obrigação esclarecer o assunto. Neste sentido, disse que as matérias que passam pela segurança nas escolas estão enquadradas legalmente, no âmbito do Decreto-Lei n.º 220/2008 de 12 de novembro, o qual estabelece medidas de segurança contra incêndio em edifícios, diploma este regulamentado pela Portaria n.º 1532/2008 de 29 de dezembro, na qual são estabelecidas medidas de autoproteção. No que diz respeito concretamente ao Município de Moura, referiu que são identificados diversos tipos de edifícios, destacando deste modo os edifícios tipo 4 - estabelecimentos escolares, os edifícios tipo 6 - espetáculos e reuniões públicas, os tipo 9 - os desportivos, os tipo 10 - museus e galerias, os tipo 11 - bibliotecas e os tipo 12 - os industriais, oficinas e armazéns. Esclareceu que estas medidas de autoproteção de acordo com o quadro 39, que cruza um conjunto de valores, nomeadamente a utilização tipo e as categorias de risco, obriga a que sejam feitas para cada um destes edifícios, registos de segurança, procedimentos de prevenção, planos de prevenção, procedimentos em caso de emergência, planos de emergência internos, ações de sensibilização e formação em segurança contra incêndios em edifícios e simulacros. Deste modo, obriga a todos ou a alguns dos edifícios da responsabilidade da Câmara Municipal de Moura, aí quantificados e especificados que estejam abrangidos por estas condições, no entanto tal não se verifica, uma vez que estes edifícios não possuem qualquer medida de autoproteção, como tal nenhum deles se encontra de acordo



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

com a legislação em vigor. Neste sentido considera necessário que face à importância desta matéria e ao seu grau de responsabilidade política, fosse produzido algo que invertesse esta situação. -----

-----Seguidamente interveio o Presidente que informou que relativamente ao Plano Social pretendia, em tempo oportuno, apresentar um documento de reflexão sobre esta questão, no entanto considera que no essencial encontram-se válidas as reflexões que fazem parte deste Plano de Desenvolvimento Social do Concelho de Moura. Ainda sobre esta matéria, acrescentou que no que se refere ao Programa Prata, este é um programa que tem um tipo de incentivo bastante substancial para quem estiver interessado em desenvolvê-lo. Disse ainda que por vezes poderia sentir-se uma falha, não por lacuna da Câmara em termos de procura de potenciais investidores, mas sim pela falta de interessados em avançar por esse caminho. -----

-----Quanto às questões de segurança nos edifícios, esclareceu que nos imóveis que a Câmara tem vindo a abrir ao público, à data da sua abertura, as normas foram cumpridas, nomeadamente em espaços como na Galeria Gordilho e na Biblioteca Municipal quando esta foi inaugurada em 1991. Sublinhou que cada vez a legislação é mais complexa e exigente e nesse sentido foi incorporada na Câmara Municipal de Moura, uma Técnica Superior habilitada na área da Proteção Civil, a qual irá ter a seu cargo essa e outras matérias. -----

-----Ainda no contexto desta questão o Vereador Francisco Canudo Sena lembrou que o Espaço de Espetáculos "Sheherazade", abriu ao público após 2008 e embora tenha conhecimento que esse imóvel tem projecto de segurança contra incêndios, não possui nenhum Plano no âmbito das medidas de autoproteção. -----

-----Não havendo mais intervenções o Presidente deu como encerrado este período. -----

-----PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

-----RESUMO DIÁRIO-----

-----DOC. 01/02 -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Foi presente resumo diário n.º 5 da Tesouraria, referente ao dia 14/01/2014, que regista um saldo de 2.326.290,05€ em Operações Orçamentais.-----

-----**TOMADO CONHECIMENTO**-----

-----**CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA**-----

-----**APRESENTAÇÃO DE BOAS FESTAS E APOIO SOCIAL POR PARTE DA EMPRESA VIBEIRAS**-----

-----**DOC.02/02**-----

-----Foi presente, carta da Empresa Vibeiras a endereçar Boas Festas, a dar conhecimento da comparticipação social em instituições de Solidariedade Social nos concelhos onde desenvolveu maior actividade no ano 2013, nomeadamente em Moura – APPACDM e Moura Salúquia –Associação de Mulheres do Concelho de Moura.- -----

-----**TOMADO CONHECIMENTO**-----

-----**PLANO DE ATIVIDADES E ORÇAMENTO DA COMOIPREL PARA O ANO DE 2014**-----

-----**DOC.03/02**-----

-----Foi presente para conhecimento, Plano de Atividades e Orçamento da Comoiprel para o ano de 2014.-----

-----Relativamente a este assunto, o Vereador António Gomes referiu que depois de uma análise minuciosa ao Plano de Atividades desta Cooperativa, considera que o mesmo dá uma resposta relevante às questões inerentes ao ensino e formação, ao crescimento económico e sustentável, à inovação e marketing. Acrescentou ainda que este documento surge numa sequência de todo o trabalho que tem sido desenvolvido pela Comoiprel, mantendo uma postura de bom serviço ao município.-----

-----Relativamente à questão do Orçamento, manifestou que embora seja referida a apreciação do Plano de Atividades e Orçamento, este último não foi disponibilizado, uma vez que o que foi distribuído aos vereadores com a



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

designação de Orçamento, foi apenas uma página, na qual consta um resumo dos valores considerados no âmbito do contrato-programa de 2014, o qual refere a despesa com a Escola Profissional de Moura, foi no montante de cinco mil euros, considerando que sendo a Comoiprel uma régie-cooperativa, na qual a autarquia é a principal cooperante, seria razoável e conveniente a apresentação de informação mais aprofundada relativamente às questões orçamentais. -----

-----Sobre esta última questão suscitada pelo referido vereador, o Presidente esclareceu que os valores considerados no contrato-programa de 2014, nomeadamente no que se refere à despesa no montante de cinco mil euros com a Escola Profissional de Moura, dizem apenas respeito ao contrato-programa celebrado com a Câmara Municipal de Moura. Acrescentou que sendo este um documento público, seria o mesmo enviado a todos os vereadores em formato digital. -----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----PLANO DE ATIVIDADES E ORÇAMENTO DA LÓGICA PARA O ANO DE 2014 --- -----

-----DOC.04/02 -----

-----Foi presente para conhecimento, Plano de Atividades e Orçamento da Lógica para o ano de 2014. -----

-----Relativamente a este assunto, o Vereador António Gomes disse ter constatado no documento que o Conselho de Administração da Lógica vem confirmar algumas das preocupações por si manifestadas na primeira reunião da Câmara Municipal, realizada em outubro de 2013. Referiu que este Conselho reconhece que no actual enquadramento estratégico, a empresa não é sustentável, o que o satisfaz verificar que este órgão procura alternativas do ponto de vista de gestão e da estratégia comercial, as quais poderão vir a permitir colocar a empresa no caminho da sustentabilidade. Disse que depois de uma aposta na diversificação de negócios potenciais, a qual não produziu os resultados previstos, o que foi reconhecido pelo Conselho de



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Administração, tal em sua opinião, deveu-se ao facto de se viver um quadro concorrencial extremamente apertado, situação agravada tratando-se de empresas do interior do país. Assim sendo, disse aguardar com alguma expectativa que a nova estratégia a implementar em 2014 com dois eixos, nomeadamente com o recentramento da actividade, concentrando-se a Lógica no “core business” da empresa e com a realização de uma parceria estratégica, venha a obter resultados positivos, porque, frisou, verificando-se as contas, constata-se que em outubro passado a situação da Lógica, E.M., é preocupante. Em relação aos proveitos, nomeadamente no que se refere às prestações de serviços, verificou que no primeiro semestre as receitas da empresa são exclusivamente provenientes de contratos-programa, propondo-se neste documento, que as verbas referentes a estes contratos-programa sejam concentradas no primeiro semestre para assegurar a sustentabilidade, a viabilidade e a liquidez desta empresa durante o referido período. Frisou que para o segundo semestre perspectiva-se a existência de resultados da estratégia entretanto iniciada, a qual visa conseguir receitas por outra via. Acrescentou que, em termos de resultados previsionais, o segundo semestre vai viver essencialmente de receitas provenientes desta alteração estratégica.--

-----Seguidamente interveio o Presidente que observou que no que concerne a alternativas, para a Lógica E.M. há algum tempo que têm sido procuradas, invocando que o problema em si não se encontra na diversificação, uma vez que a diversificação de fontes de financiamento ou de fontes de negócio, não constituem o problema principal, dado que este se prende com o que parece ser uma discrepância entre aquilo que é o potencial da empresa e os mercados onde se levou a operar nestes últimos dois anos e que foi, é, e de alguma continuará a ser, a procura de soluções. Referiu ainda que existem basicamente três/quatro fontes de financiamento para a Lógica, o contrato-programa, a venda de serviços, que nesta altura não é a vertente principal, e durante muito tempo os projectos comunitários que financiaram, embora não na sua totalidade e por último o fundo social.-----

-----TOMADO CONHECIMENTO-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

PRESIDÊNCIA

**INFORMAÇÃO / 1.ª EDIÇÃO DE "MOURA - FORUM 21" COM O TEMA:
MOURA -DAS FRONTEIRAS LOCAIS ÀS FRONTEIRAS GLOBAIS**

DOC.05/02

Foi presente informação do Presidente da Câmara, relativa à 1ª edição "Moura – Fórum 21", que terá lugar no próximo dia 1 de fevereiro, pelas 16 horas, na sala de conferências do Museu Alberto Gordinho, com o tema – *Moura – das fronteiras locais às fronteiras globais.*

TOMADO CONHECIMENTO

**COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS DE MOURA -
ACORDOS DE PROMOÇÃO E PROTEÇÃO CELEBRADOS POR MEDIDA EM
2012 / CARACTERIZAÇÃO PROCESSUAL DE 2012 / CONSTITUIÇÃO DA
COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS DE MOURA**

DOC.06/02

Na sequência da solicitação do vereador António Gomes de documento com questões relacionadas com os processos da CPCJ, foram presentes para informação, os Acordos de Promoção e Proteção celebrados por Medida em 2012, a Caracterização Processual de 2012 e a Constituição da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Moura.

TOMADO CONHECIMENTO

**RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE
27/12/2013 - PROLONGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO "BAR
DO CASTELO"**

DOC.07/02

Foi presente para ratificação despacho do Presidente da Câmara de 27/12/2013, a autorizar a título excepcional, sujeito ao cumprimento da lei do ruído, o prolongamento de horário de funcionamento do "Bar do Castelo" sito em Moura, até às quatro horas na noite de 27 para 28 de dezembro do ano transacto.



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR O DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DE 27/12/2013. -----

-----PEDIDO DE PARECER PRÉVIO À DECISÃO DE CONTRATAÇÃO DE UM TRABALHADOR, TÉCNICO SUPERIOR (AMBIENTE), EM REGIME DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, NA MODALIDADE DE AVENÇA, PARA OS EFEITOS PREVISTOS NO N.º 2 DO ARTIGO DA LEI N.º 66-B/2012, DE 31/12 -- -----

-----DOC.08/02 -----

-----Foi presente proposta subscrita pelo Presidente na sequência da informação da Técnica Superior Engª Ana Margarida João, a submeter à apreciação do Órgão Executivo, pedido de parecer prévio à decisão de contratação de um trabalhador, em regime de contrato de prestação de serviços, na modalidade de avença, pelo período de um ano, com a Engª Mónica Moscão, no valor de mil quatrocentos e setenta e oito euros e quarenta e oito cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.-----

-----Sobre o assunto em apreciação, a Vereadora Maria de Fátima Ourives sugeriu que se procedesse à alteração do ponto n.º 3 da proposta subscrita pelo Presidente da Câmara, uma vez que esta refere que “A Câmara Municipal não possui no mapa de pessoal, trabalhadores aptos com as qualificações necessárias para o desempenho da actividade de técnico superior (Ambiente)”, quando esta situação não corresponde com a realidade, dado que a Câmara Municipal já tem um técnico superior na referida área. Relativamente a este facto o Presidente respondeu que esse ponto seria alterado de acordo com o sugerido, acrescentando-se “...trabalhadores em número suficiente aptos com as qualificações...”. -----

-----Não havendo mais intervenções o Presidente colocou a proposta à votação.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A EMISSÃO DE PEDIDO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL À DECISÃO DE CONTRATAÇÃO DE UM TRABALHADOR, TÉCNICO SUPERIOR (AMBIENTE), EM REGIME DE



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, NA MODALIDADE DE AVENÇA,
PARA OS EFEITOS PREVISTOS NO N.º 2 DO ARTIGO DA LEI N.º 66-B/2012, DE
31/12.--** -----

-----PROPOSTA / CRIAÇÃO DA ÁGORA SOCIAL DE MOURA-----

-----DOC.09/02 -----

-----No seguimento do que tem vindo a ser prática da Câmara Municipal de intervenção no domínio da acção social, promoção e aproximação entre munícipes, em particular os mais carenciados, no sentido de dar continuidade e reforçar a organização desta, bem como dos recursos e do planeamento das respostas e equipamentos sociais, foi presente proposta pelo Presidente da Câmara da criação da *Ágora Social de Moura* com quatro vertentes sendo elas: Gabinete de intervenção social e apoio médico; Banco do Tempo; Abertura de uma Loja Social; CPCJ e Gabinete Técnico de Habitação. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A CRIAÇÃO DA ÁGORA SOCIAL DE MOURA, COM QUATRO VERTENTES SENDO ELAS: GABINETE DE INTERVENÇÃO SOCIAL E APOIO MÉDICO; BANCO DO TEMPO; ABERTURA DE UMA LOJA SOCIAL; CPCJ E GABINETE TÉCNICO DE HABITAÇÃO. -----

**-----PROPOSTA DE SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS -
COMPLEMENTAÇÃO DE DELIBERAÇÃO DE CÂMARA DE 20/11/2013 -----**

-----DOC.10/02 -----

-----Foi presente para apreciação do Órgão Executivo proposta rectificativa da deliberação de Câmara de 20/11/2013, no sentido de a complementar com a menção expressa de que a Câmara autoriza ainda o Presidente a subdelegar nos vereadores e, quando admissível, nos dirigentes da unidade orgânica materialmente competente, as competências da Câmara delegadas. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA RECTIFICATIVA DA DELIBERAÇÃO DE CÂMARA DE 20/11/2013, NO SENTIDO DE COMPLEMENTAR COM A MENÇÃO EXPRESSA DE QUE A CÂMARA, AUTORIZA AINDA O PRESIDENTE A SUBDELEGAR NOS VEREADORES E,



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

QUANDO ADMISSÍVEL, NOS DIRIGENTES DA UNIDADE ORGÂNICA MATERIALMENTE COMPETENTE, AS COMPETÊNCIAS DA CÂMARA. -----

-----DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO E ASSUNTOS COMUNITÁRIOS-----

-----OCUPAÇÃO DOS ESPAÇOS COMERCIAIS NO EDIFÍCIO DOS QUARTÉIS - PROPOSTA DE MINUTA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO -----

-----DOC.11/02 -----

-----No âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição do Direito de Ocupação dos Espaços do Edifício dos Quartéis, foi presente, para análise e aprovação superior, a proposta de minuta de Contrato de Arrendamento a estabelecer entre a Câmara Municipal e os adjudicatários dos Espaços Comerciais do edifício dos Quartéis.-----

-----DELIBERADO, COM SEIS VOTOS A FAVOR, APROVAR A MINUTA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO, A ESTABELECEER ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL E OS ADJUDICATÁRIOS DOS ESPAÇOS COMERCIAIS DO EDIFÍCIO DOS QUARTÉIS. -----

-----O vereador José Gonçalo Valente não participou na discussão e votação do documento por impedimento legal.-----

-----OCUPAÇÃO DOS ESPAÇOS PARA ESTABELECIMENTOS DE BEBIDAS NO EDIFÍCIO DOS QUARTÉIS - PROPOSTA DE MINUTA DE CONTRATO DE CESSÃO DE EXPLORAÇÃO -----

-----DOC.12/02 -----

-----No âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição do Direito de Ocupação dos Espaços do Edifício dos Quartéis, foi presente, para análise e aprovação superior, a proposta de minuta de Contrato de Cessão de Exploração a estabelecer entre a Câmara Municipal e os adjudicatários dos Espaços destinados a Estabelecimentos de Bebidas no Edifício dos Quartéis. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A MINUTA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO, A ESTABELECER ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL E OS ADJUDICATÁRIOS DOS ESPAÇOS DESTINADOS A ESTABELECIMENTOS DE BEBIDAS NO EDIFÍCIO DOS QUARTÉIS. -----

-----ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DOS ESPAÇOS NO EDIFÍCIO DOS QUARTÉIS - ESPAÇOS ASSOCIATIVOS-----

-----DOC.13/02 -----

-----No âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição do Direito de Ocupação dos Espaços do Edifício dos Quartéis, foi presente, para análise e aprovação superior, a Ata referente ao procedimento de atribuição de Espaços Associativos no Edifício dos Quartéis. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A ATA REFERENTE AO PROCEDIMENTO DE ATRIBUIÇÃO DE ESPAÇOS ASSOCIATIVOS NO EDIFÍCIO DOS QUARTÉIS. -----

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

ADMISSÃO DE PESSOAL - 2 TÉCNICOS SUPERIORES

-----DOC.14/02 -----

-----Foi presente proposta subscrita pela vereadora Maria do Céu Rato, para admissão de dois técnicos superiores, recorrendo à bolsa de disponíveis existentes, no sentido de dar cumprimentos aos projectos Rede de Bibliotecas do Concelho de Moura e Semeando Leituras. -----

-----DELIBERADO, COM SEIS VOTOS A FAVOR, APROVAR A ADMISSÃO DE DOIS TÉCNICOS SUPERIORES, NO SENTIDO DE DAR CUMPRIMENTOS AOS PROJECTOS REDE DE BIBLIOTECAS DO CONCELHO DE MOURA E SEMEANDO LEITURAS.-----

-----O vereador José Gonçalo Valente não participou na discussão e votação do documento por impedimento legal.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----MINUTA DO CONTRATO - ADICIONAL AO CONTRATO DA EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO DO LOTEAMENTO A DA ZONA INDUSTRIAL DE MOURA-----

-----DOC.15/02 -----

-----Foi presente, para aprovação, minuta do contrato da Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Loteamento A da Zona Industrial de Moura.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A MINUTA DO CONTRATO - ADICIONAL AO CONTRATO DA EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO DO LOTEAMENTO A DA ZONA INDUSTRIAL DE MOURA.-----

-----DEPARTAMENTO SÓCIO CULTURAL-----

-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DA LISTA PROVISÓRIA PARA ATRIBUIÇÃO DE UMA BOLSA DE ESTUDO - ENSINO SECUNDÁRIO ARTÍSTICO PARA O ANO LETIVO DE 2013/2014-----

-----DOC.16/02 -----

-----No âmbito da Informação da DASSE (Divisão de Ação Social, Saúde e Educação), o vereador Joaquim Simões propôs para aprovação, a Lista Provisória para atribuição de uma Bolsa de Estudo para o Ensino Secundário Artístico referente ao ano lectivo 2013/2014. -----

-----Sobre o assunto em apreciação, o Vereador Joaquim Simões propôs ainda que o valor da bolsa em causa seja de cento e vinte e cinco euros mensais. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A LISTA PROVISÓRIA PARA ATRIBUIÇÃO DE UMA BOLSA DE ESTUDO PARA O ENSINO SECUNDÁRIO ARTÍSTICO REFERENTE AO ANO LECTIVO 2013/2014. -----

-----DELIBERADO AINDA, FIXAR O MONTANTE DA BOLSA DE ESTUDO EM CAUSA EM CENTO E VINTE E CINCO EUROS MENSAIS. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----INFORMAÇÃO / HABITAÇÃO - ISENÇÃO DO PAGAMENTO DOS JUROS DE MORA DAS RENDAS EM ATRASO-----

-----DOC.17/02-----

-----No âmbito do acompanhamento social às famílias residentes em habitações municipais, tem-se vindo a verificar um decréscimo acentuado nos rendimentos dos agregados familiares e o acumular de dívidas referentes ao atraso das rendas, pelo que foi presente proposta, para aprovação de isenção do pagamento de juros de mora. --

-----Sobre o assunto em apreciação, o Vereador Francisco Canudo Sena manifestou concordância com a proposta apresentada, pretendeu no entanto saber qual a percentagem dessas rendas em atraso.-----

-----Seguidamente interveio o Vereador Joaquim Simões que esclareceu que existem planos de pagamentos acordados entre a Câmara e as respetivas famílias, de forma a facilitar e permitir a continuação desses compromissos, mas tendo em conta a conjuntura económica actual, houve a necessidade de se solicitar parecer jurídico de forma a isentar do pagamento dos juros de mora, a fim de que as mesmas evitem o incumprimento. Acrescentou que e, conforme sugerido pelo vereador, posteriormente iria facultar uma informação detalhada sobre a percentagem das rendas em atraso.-----

-----Não havendo mais intervenções o Presidente colocou a proposta à votação.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE JUROS DE MORA DAS RENDAS EM ATRASO.-----

-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DA SEMANA DA COMUNIDADE EDUCATIVA 2014-----

-----DOC.18/02-----

-----No âmbito do Programa Mais Educação, foi presente proposta de aprovação da Semana da Comunidade Educativa de 2014, que irá decorrer entre os dias 24 e 28 de janeiro cujo programa se integra no lema – Moura, Cidade Educativa. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DA SEMANA DA COMUNIDADE EDUCATIVA DE 2014, QUE IRÁ DECORRER ENTRE OS DIAS 24 E 28 DE JANEIRO, CUJO PROGRAMA SE INTEGRA NO LEMA – MOURA, CIDADE EDUCATIVA. -----

-----PROPOSTA DE CONGELAMENTO DAS RENDAS SOCIAIS PARA O ANO CIVIL DE 2014-----

-----DOC.19/02 -----

-----No âmbito do apoio a famílias socialmente desfavorecidas, foi presente proposta subscrita pelo vereador Joaquim Simões, de congelamento das rendas sociais para o ano de 2014, nos termos da informação técnica da DASSE -----

-----Sobre o assunto em apreciação o Vereador António Gomes congratulou-se com a proposta apresentada de congelamento das rendas sociais para o presente ano, bem como com a anteriormente aprovada no âmbito da isenção do pagamento de juros de mora nas rendas em atraso, tendo em conta a atual conjuntura económica do país.-----

-----Não havendo mais intervenções o Presidente colocou a proposta à aprovação.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO VEREADOR JOAQUIM SIMÕES DE CONGELAMENTO DAS RENDAS SOCIAIS PARA O ANO DE 2013, NOS TERMOS DA INFORMAÇÃO TÉCNICA DA DASSE.

-----PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DA HABITAÇÃO N.º 23 DO BAIRRO MUNICIPAL DO CARMO-----

-----DOC.20/02 -----

-----Foi presente proposta subscrita pelo vereador Joaquim Simões, de atribuição da habitação nº 23 do Bairro Municipal do Carmo, a Jorge Artur Passinhos Brito. --- -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A ATRIBUIÇÃO DA HABITAÇÃO Nº 23 DO BAIRRO MUNICIPAL DO CARMO, A JORGE ARTUR PASSINHOS BRITO. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE VERBA PARA MATERIAL
INFORMÁTICO E CONSUMÍVEIS DE INFORMÁTICA PARA O PRÉ-ESCOLAR E
1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO PARA O ANO LETIVO 2013/2014-----

-----DOC.21/02 -----

-----Foi presente proposta de atribuição de verbas, para aquisição de material
didático e pedagógico, bem como verba para aquisição de consumíveis de
informática, nos termos e com os fundamentos da informação nº 4/14 da DASSE. ---

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE
ATRIBUIÇÃO DE VERBAS, PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAL DIDÁTICO E
PEDAGÓGICO, BEM COMO VERBA PARA AQUISIÇÃO DE CONSUMÍVEIS DE
INFORMÁTICA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO
Nº 4/14 DA DASSE.-----

-----DEPARTAMENTO TÉCNICO MUNICIPAL-----

-----RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE
02/01/2013 - DIREITO DE PREFERÊNCIA - LOCALIZAÇÃO: RUA DAS MOLEJAS,
N.º 6, EM MOURA - REQUERENTE: MARIA CLARA RODRIGUES PINTO-----

-----DOC.22/02 -----

-----Foi presente informação n.º 2/2014 da DPAU, em que se coloca à
consideração superior a possibilidade do exercício do direito de preferência do
prédio urbano localizado na Rua das Molejas, nº 6 - prédio urbano inscrito na matriz
n.º 3918, da freguesia de São João Batista em Moura em que é requerente, Maria
Clara Rodrigues Pinto.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR A PROPOSTA DO
CHEFE DA DPAU, NO SENTIDO DA CÂMARA NÃO EXERCER O DIREITO DE
PREFERÊNCIA, SOBRE O PRÉDIO URBANO LOCALIZADO NA RUA DAS
MOLEJAS, Nº 6 - PRÉDIO URBANO INSCRITO NA MATRIZ N.º 3918, DA
FREGUESIA DE SÃO JOÃO BATISTA EM MOURA EM QUE É REQUERENTE,
MARIA CLARA RODRIGUES PINTO.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----PERÍODO RESERVADO AO PÚBLICO -----

-----O Presidente iniciou este período passando a palavra à munícipe Marina Moita, residente em Moura, a qual deu conhecimento que se encontra em processo de divórcio, com uma filha de menor a seu cargo, tendo-lhe sido fixado pela Segurança Social o valor de duzentos e trinta euros e vinte e nove cêntimos no âmbito do Rendimento Social de Inserção, pelo facto de se encontrar desempregada. Acrescentou que se encontra a pagar uma renda no valor de cento e oitenta euros da habitação onde vive, custo esse que considera elevado tendo em conta o valor que lhe foi atribuído pela Segurança Social, neste sentido solicitou a este órgão executivo que equacionasse a possibilidade da atribuição de uma habitação social, bem como a sua colocação num dos serviços desta Câmara.-----

-----Seguidamente o Presidente passou a palavra à munícipe Sara Pinto, residente em Moura, que se congratulou pelas intervenções proferidas pelos vereadores do Partido Socialista no decorrer da presente reunião, as quais considerou vigorosas, assertivas e conscientes da realidade social da cidade de Moura. Continuou a sua intervenção alertando para o facto do centro histórico da cidade se encontrar muito degradado, pelo que pretendia saber se o novo executivo tem algum plano que vise este tipo de obras de recuperação ou de conservação nesta zona. -----

-----De seguida e no âmbito da matéria referida no período antes da ordem do dia sobre o Decreto-Lei que estabelece medidas de segurança contra incêndios, alertou também para a importância da Lei das Acessibilidades e da sua aplicação nos serviços públicos. -----

-----Por último, pretendeu saber para quando está prevista a implementação do Terminal Rodoviário em Moura, tendo em conta que é um projecto que se arrasta há alguns anos. -----

-----Relativamente ao Centro Histórico de Moura, o Presidente frisou que esta zona da cidade não se encontra degradada, e que apesar das dificuldades que esta área possa ter e até do mau estado de alguns edifícios, tem havido no entanto um esforço por parte da Câmara em termos públicos. No que se refere ao enquadramento legal e jurídico, esclareceu que se podem criar todos os



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

enquadramentos que se entendam com vista à recuperação ou conservação de edifícios, mas não esquecendo todavia o enquadramento financeiro, bem como a capacidade de intervenção financeira para resolver esse tipo de problemas. -----

-----Relativamente à questão das acessibilidades, informou que os edifícios públicos, nomeadamente os que dependem da administração central não estão sujeitos a licenciamento municipal, pelo que a Câmara não pode intervir nessa matéria. Quanto aos imóveis pertencentes à Câmara Municipal, nomeadamente ao edifício da Câmara, frisou que, na medida que é possível, a questão das acessibilidades tem sido facilitada, pelo que, quando existe atendimento ao público e para ultrapassar a questão das escadas, o mesmo pode ser efetuado através dos serviços de atendimento no Departamento Técnico. Acrescentou ainda, que tendo em conta este aspeto o gabinete do Presidente localiza-se na parte do edifício junto ao Castelo, de forma a possibilitar qualquer utente na deslocação ao respetivo atendimento.-----

-----Quanto à questão do Terminal Rodoviário, esclareceu que o projecto desenvolvido pelo GAT, entre 2003/2005, era inadequado e foi elaborado sem terem sido consultadas as entidades competentes na matéria, nomeadamente a Direção Geral de Transportes Terrestres e os operadores, tendo-se concluído que estes não estavam interessados nesse projecto. Deste modo, houve a necessidade de se iniciar um novo projecto a partir de 2006, tendo atualmente a Câmara um projecto concluído e possuindo um espaço para esse efeito, pelo que se existir a hipótese de se candidatar esta obra a um fundo comunitário a partir deste ano, nessa altura essa obra será executada. Disse ainda que outra alternativa existente, passaria pela intervenção e reabilitação da antiga Estação de Caminhos de Ferro.-----

-----Não havendo mais intervenções, o Presidente deu como encerrado este período.-----

-----VOTAÇÃO DA MINUTA DA ATA-----

-----De acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 92º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, foi elaborada minuta, com os pontos constantes da Ordem de Trabalhos que, depois de lida, foi posta à



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

votação, tendo sido aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente e Secretário. _____

----- ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Presidente encerrada a reunião eram dezoito horas. -----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta, a qual vai ser presente à reunião seguinte, com vista à sua aprovação e assinatura pelo Presidente e pelo Secretário. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, 15 de janeiro de 2014

PRESIDENTE: _____

SECRETÁRIO: _____