



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

ATA N.º 15

-----Ao dia um do mês de julho do ano de dois mil e quinze, na Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Moura, tendo estado presentes: -----

----- **Presidente:**----- **José Gonçalo Garradas Valente** -----

-----**Vereadores:** ----- **Francisco Manuel Canudo Sena** -----

----- **António José dos Santos Gomes** -----

----- **Maria do Céu Rato Santa Maria Gonçalves** -----

----- **Maria de Fátima Branco Roberto Ourives** --

----- **Joaquim António Senrada Simões**-----

-----Esteve ausente o Presidente da Câmara Municipal de Moura – Santiago Augusto Ferreira Macias. -----

-----JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS -----

-----De acordo com a alínea c) do n.º 1 do artigo 39º da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro, foi justificada a falta do Presidente à presente reunião. -----

-----DOC.01/15

-----A reunião foi secretariada pela Dr.ª Maria de Lurdes Soares, coadjuvada pela funcionária Teresa Dulce Mendes Batista Caçador. -----

-----ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO -----

-----Após verificação da existência de quórum foi pelo Presidente declarada aberta a reunião, com os pontos constantes da seguinte Ordem de Trabalhos: -----

-----Aprovação da Ata da reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura realizada em dezassete de junho de dois mil e quinze-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA

Agradecimento da Junta de Freguesia de Sobral da Adiça pelo apoio prestado na realização da "II Semana Cultural"

Agradecimento do Lar de São Francisco pela cedência de vasos de manjericos para o Mastro Popular

Associação Nacional de Municípios Portugueses - Designação de representantes para o Conselho da Região Hidrográfica do Alentejo

AMGAP - Associação de Municípios para a Gestão da Água Pública no Alentejo - Pedido de Audiência ao Ministro do Ambiente

Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português - Decreto-lei n.º 80/2015 - Aprova a revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 380/99 de 22 de Setembro

Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português - Decretos-lei n.ºs 92,93 e 94/2015 de 29 de maio - Cria um sistema multimunicipal de abastecimento de água e de saneamento do Centro Litoral de Portugal, Norte Litoral de Portugal e de Lisboa e Vale do Tejo

Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português - Projeto de Resolução n.º 1529/XII/4.^a / Propõe o financiamento às escolas do Ensino Artístico Especializado de música e de dança em condições que assegurem a sua estabilidade e um ensino de qualidade

PRESIDÊNCIA

Certificação de contas consolidadas do ano de 2014 / Para conhecimento

Informação - Relatório do 1.º Trimestre do ano de 2015 da empresa Herdade da Contenda, E.M.

Proposta de constituição como associado da APIVALE da Câmara Municipal de Moura

Proposta de aquisição de Lote de Terreno para Construção Urbana, em Santo António da Pipa, em Moura



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Proposta / Declaração de Voto do Partido Socialista-----

-----DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO, GESTÃO FINANCEIRA E RECURSOS HUMANOS -----

-----Aquisição de 160 mil litros de gasóleo rodoviário a Granel em fornecimentos contínuos - Adjudicação / Relatório Final-----

-----Minuta do Contrato de aquisição de 160 mil litros de gasóleo rodoviário a granel em fornecimentos contínuos-----

-----Edifício dos Quartéis - Rescisão de contrato de arrendamento -----

-----XXXV Feira do Artesanato / VI Mostra de Aromas e Sabores 10 a 13 de setembro de 2015 - Normas de atribuição de stand's nos Pavilhões de Exposição e respetiva ficha de inscrição; Critérios de atribuição das Tasquinhas; Critérios de atribuição da exclusividade de venda de bebidas nas Tasquinhas; Critérios de participação no Concurso de Méis e respetiva ficha de inscrição -----

-----DIVISÃO DE CULTURA PATRIMÓNIO E DESPORTO -----

-----Concurso de Mastros Populares 2015 -----

-----DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL SAÚDE E EDUCAÇÃO -----

-----Proposta de prorrogação para o ano de 2015 de protocolos entre a Câmara Municipal de Moura e Associações -----

-----DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA -----

-----Habitação na Rua das Escolas, n.º 22, em Safara - Requerente: Joaquim Cachopo Reis - Aceitação do orçamento proposto pelo empreiteiro Raúl Moita -----

-----Habitação na Rua das Flores, n.º 1, em Santo Aleixo da Restauração - Requerente: Mariana Perdigão - Aceitação do orçamento proposto pelo empreiteiro Raúl Moita-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Proposta de aprovação de isenção de pagamento de taxas de ramal de ligação à rede de saneamento das habitações intervencionadas pelo processo
Agora: Rua das Flores, n.º 1, em Santo Aleixo da Restauração; Rua de Barrancos, n.º 4, em Santo Aleixo da Restauração; Rua das Escolas, n.º 22, em Safara -----

-----Comunicação de intenção de venda de prédio urbano em Zona de Proteção a imóvel classificado - Proprietário Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Guadiana -
Localização: Rua 1.º de Dezembro, n.º 9 B em Moura -----

-----DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E CONSERVAÇÃO-----

-----Concurso Público n.º 01/2012 - Requalificação do Edifício dos Quartéis -
Fase 2 - Substituição de retenções por garantia bancária-----

-----Concurso Público n.º 03/2011 - Empreitada de restauro da Igreja do Espírito Santo, em Moura - Substituição de retenções por garantia bancária-----

-----Ajuste Direto n.º 04/2014 - Trabalhos complementares no espaço envolvente ao antigo matadouro, em Moura - Adjudicatário: Vibeiras Sociedade Comercial de Plantas, SA. - Aprovação da conta final -----

-----Pedido de parecer prévio favorável - Aquisição de serviços para armazenamento e tratamento de resíduos destinados a operações de valorização e eliminação, incluindo RCD-----

-----Pedido de parecer prévio favorável - Aquisição de serviços para reparação de contadores de água fria -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----Não se registaram intervenções.-----

-----PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

-----RESUMO DIÁRIO-----

-----DOC. 02/15



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Foi presente resumo diário n.º 118, da Tesouraria, referente ao dia 30/06/2015, que regista um saldo de 766.912,36€, em Operações Orçamentais.-----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA REALIZADA EM DEZASSETE DE JUNHO DE DOIS MIL E QUINZE -----

-----Colocada à discussão e análise a ata nº 14 da reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura realizada em dezassete de junho de dois mil e quinze foi a mesma colocada à votação e **aprovada com cinco votos a favor e uma abstenção do Vice-presidente da Câmara por não ter estado presente na reunião.** -----

-----CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA -----

-----AGRADECIMENTO DA JUNTA DE FREGUESIA DE SOBRAL DA ADIÇA PELO APOIO PRESTADO NA REALIZAÇÃO DA "II SEMANA CULTURAL"-----

----- DOC.03/15

-----Foi presente ofício da Junta de Freguesia do Sobral da Adiça a agradecer à Câmara Municipal o contributo dado por esta aquando da realização da II Semana Cultural.-----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----AGRADECIMENTO DO LAR DE SÃO FRANCISCO PELA CEDÊNCIA DE VASOS DE MANJERICOS PARA O MASTRO POPULAR -----

----- DOC.04/15

-----Foi presente para conhecimento ofício enviado pela Santa Casa da Misericórdia de Moura – Lar de S. Francisco a agradecer a cedência de vasos de manjericos por ocasião da realização dos Mastros Populares. -----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES - DESIGNAÇÃO DE REPRESENTANTES PARA O CONSELHO DA REGIÃO HIDROGRÁFICA DO ALENTEJO -----

----- DOC.05/15

-----No âmbito do processo de nomeação de representantes para integrarem os Conselhos de Região Hidrográfica, foi remetido, para conhecimento, listagem dos elementos designados para o efeito. -----

-----O vereador Francisco Canudo Sena pediu o uso da palavra para referir que ao observar a constituição do conselho da região hidrográfica do Alentejo e sendo que o concelho de Moura teria tido sempre, face às questões hidrográficas, uma importância significativa, ter constatado que este tinha um representante como suplente, verificando a inexistência de um membro do concelho com um lugar efectivo, o que lhe teria causado estranheza, questionando assim como havia sido constituído este conselho. -----

-----O Presidente esclareceu que o assunto havia sido decidido em reunião da CIMBAAL, e como seria costume naquele órgão haveria alguma alternância entre os elementos suplentes e efectivos, entre as duas forças partidárias com representação na mesma, cabendo neste caso em concreto ao Partido Socialista ficar com o lugar efectivo e à CDU ficar com o suplente. -----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----AMGAP - ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS PARA A GESTÃO DA ÁGUA PÚBLICA NO ALENTEJO - PEDIDO DE AUDIÊNCIA AO MINISTRO DO AMBIENTE -----

----- DOC.06/15

-----Na sequência da reunião da Assembleia Intermunicipal da AMGAP, realizada a 15 de junho, na qual foi deliberado dar poderes ao Conselho Executivo para solicitar reunião com carácter de urgência ao Sr. Ministro do Ambiente, foi presente documento a dar conhecimento do pedido de audiência enviado. -----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS -
DECRETO-LEI N.º 80/2015 - APROVA A REVISÃO DO REGIME JURÍDICO DOS
INSTRUMENTOS DE GESTÃO TERRITORIAL (RJIGT) APROVADO PELO
DECRETO-LEI N.º 380/99 DE 22 DE SETEMBRO -----

----- DOC.07/15

-----Foi presente e-mail enviado pelo Chefe de Gabinete do Grupo Parlamentar
do PCP, Pedro Ramos, a dar conhecimento do pedido de apreciação parlamentar
relativo ao Decreto-Lei nº80/2015 de 14 de maio em que se aprova a revisão do
regime jurídico dos instrumentos de gestão territorial (RJIGT) aprovado pelo
Decreto-lei n.º 380/99 de 22 de Setembro. -----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS -
DECRETOS-LEI N.ºS 92,93 E 94/2015 DE 29 DE MAIO - CRIA UM SISTEMA
MULTIMUNICIPAL DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DE SANEAMENTO DO
CENTRO LITORAL DE PORTUGAL, NORTE LITORAL DE PORTUGAL E DE
LISBOA E VALE DO TEJO-----

----- DOC.08/15

-----Foi presente e-mail enviado pelo Chefe de Gabinete do Grupo Parlamentar
do PCP, Pedro Ramos, a dar conhecimento do envio dos pedidos de apreciação
parlamentar do PCP relativos aos Decretos-Lei n.ºs 92,93 e 94/2015 de 29 de maio-
que "criam um sistema multimunicipal de abastecimento de água e de saneamento
do Centro Litoral de Portugal, Norte Litoral de Portugal e de Lisboa e Vale do Tejo." --

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS -
PROJETO DE RESOLUÇÃO N.º 1529/XII/4.ª / PROPÕE O FINANCIAMENTO ÀS
ESCOLAS DO ENSINO ARTÍSTICO ESPECIALIZADO DE MÚSICA E DE DANÇA
EM CONDIÇÕES QUE ASSEGUREM A SUA ESTABILIDADE E UM ENSINO DE
QUALIDADE -----

----- DOC.09/15



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Foi presente e-mail enviado pelo Chefe de Gabinete do Grupo Parlamentar do PCP, Pedro Ramos a dar conhecimento do Projeto de Resolução apresentado pelo PCP propondo o financiamento às escolas do ensino artístico especializado de música e de dança em condições que assegurem a sua estabilidade e um ensino de qualidade. -----

-----**TOMADO CONHECIMENTO**-----

-----**PRESIDÊNCIA**-----

-----**CERTIFICAÇÃO DE CONTAS CONSOLIDADAS DO ANO DE 2014 / PARA CONHECIMENTO**-----

-----**DOC.10/15**-----

-----Foi presente, para conhecimento, a Certificação Legal de Contas consolidadas do ano de 2014.-----

-----**TOMADO CONHECIMENTO**-----

-----**INFORMAÇÃO - RELATÓRIO DO 1.º TRIMESTRE DO ANO DE 2015 DA EMPRESA HERDADE DA CONTENDA, E.M.**-----

-----**DOC.11/15**-----

-----Foi presente, para conhecimento, Relatório do 1.º trimestre de 2015 da empresa Herdade da Contenda, EM.-----

-----Face ao assunto supramencionado pediu a palavra o vereador António Gomes para tecer algumas observações. Começou por referir considerar estranho o facto do prazo médio de pagamento da empresa se situar em trezentos e vinte e três dias, o que lhe faria pressupor que haveria quem estivesse a receber num prazo superior a um ano, o que, na sua opinião, não faria muito sentido, uma vez que ao observar as contas da empresa, esta apresentava disponibilidade financeira que chegaria quase a sessenta por cento do valor do passivo; quanto ao restante das contas destacou, na demonstração de resultados, face ao primeiro trimestre um volume de vendas e prestação de serviços completamente irrisório, no valor de mil e setecentos



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

euros, indicando atender que esta fosse uma situação meramente pontual, uma vez que representava um e meio por cento daquilo que havia sido inscrito face ao ano anterior. Mais aludiu considerar estranho, face aos resultados operacionais negativos, no valor de dezanove mil e quinhentos euros, implicando estes alguma dificuldade ou impossibilidade em renovar o imobilizado, logo, face a esses resultados também o resultado líquido se apresentaria negativo, o que a manter-se seria, quanto a si preocupante, uma vez que dezanove mil e quinhentos euros representariam quase vinte por cento daquilo que seriam os fundos próprios da empresa. Por fim deixou uma questão relativa à rubrica "Balanço" mais concretamente "Outras variações no capital próprio" que apresentava uma verba de cento e cinquenta e três mil novecentos e oitenta e sete euros e cinquenta e três cêntimos, que já se apresentava anteriormente, provavelmente do primeiro ano de exercício da empresa, solicitando informação sobre a proveniência do valor referido. -----

-----O Presidente referiu que iria reencaminhar para resposta a questão colocada. -----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----PROPOSTA DE CONSTITUIÇÃO COMO ASSOCIADO DA APIVALE DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA-----

----- DOC.12/15

-----Foi presente proposta de constituição da Câmara Municipal de Moura como associada da APIVALE utilizando para o efeito o registo de apicultor da Herdade da Contenda E.M. -----

-----O vereador Francisco Canudo Sena pediu, em seu nome e do Partido Socialista, para tecer algumas considerações relativas ao assunto em discussão. Primeiramente começou por referir que durante algum tempo, o concelho de Moura através das suas organizações e instituições teria tido capacidade para liderar o processo aliado às questões da apicultura, acrescentando desconhecer se actualmente existiria alguma associação de apicultores em Moura, contudo, relativamente a esta matéria, Moura teria sobre



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

o vale do Guadiana alguma preponderância em termos de conhecimento e de liderança sobre este processo, por via até da Contenda, que seria um marco importante por razões diversas. Salientou que, a situação ter-se-ia invertido, actualmente o concelho de Moura e até a Herdade da Contenda em si, enquanto espaço que suportava a actividade apícola, estaria muito dependente da APIVALE, sendo na sua perspectiva preferível que acontecesse o inverso, sinal de dinâmica, conhecimento e organização nesta matéria. Face a estas questões, o vereador manifestou que preferia ver este assunto ser tratado de forma diferente, a existir uma associação no concelho ser esta a associada da APIVALE a quem a Câmara Municipal prestasse apoio. Aludiu que colocado este assunto como estava, em termos de proposta, sendo claramente expresso que a Contenda enquanto empresa municipal não poderia associar-se face àquilo que seria a legislação sobre as empresas locais e que, por via disso se fazia substituir pela Câmara Municipal de Moura, manifestando o vereador ter sérias dúvidas que o processo não enfermasse de alguma ilegalidade, pelo que, por precaução o Partido Socialista não iria votar favoravelmente a presente proposta.-----

-----O Presidente principiou por referir que ele próprio já estaria eleito na época em que a APIVALE havia sido constituída, sendo a Câmara Municipal de Moura o principal dinamizador da criação desta associação para além dos associados na altura. Mais referenciou que esta estaria sediada em Moura e entendia que a grande maioria dos associados pertenceria precisamente ao concelho. Relativamente às dúvidas legais o Presidente aludiu que o Partido Socialista teria todo o direito de as colocar, contudo a Câmara Municipal não avançaria para uma proposta nos presentes moldes de ânimo leve. -----

-----O vereador Francisco Canudo Sena solicitou que constasse de forma resumida o motivo das dúvidas do Partido Socialista na questão da legalidade referindo que se a presente proposta surgisse de forma que a Câmara Municipal se associasse na APIVALE, não veria aí nenhum tipo de complexidade, contudo, a circunstância em que a proposta surgia, justificando



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

a substituição da Herdade da Contenda E.M., por aquela não se poder associar como estaria expresso na proposta suscitando dúvidas ao Partido Socialista. --

-----**DELIBERADO, COM TRÊS VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIALISTA, APROVAR A PROPOSTA DE CONSTITUIÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA COMO ASSOCIADA DA APIVALE UTILIZANDO PARA O EFEITO O REGISTO DE APICULTOR DA HERDADE DA CONTENDA E.M.**-----

-----**PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DE LOTE DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO URBANA, EM SANTO ANTÓNIO DA PIPA, EM MOURA**-----

-----**DOC.13/15**

-----Nos termos da alínea g) do nº1 do art.º 33º da Lei nº75/2013 de 12 de Setembro, foi presente proposta de aquisição de lote de terreno para construção urbana, em Santo António da Pipa, com a área de 6250m², inscrito na matriz predial da União de Freguesias de Moura (S. João Baptista e Santo Agostinho) e Santo Amador, sob o art.º 3246 e descrito na Conservatória do registo Predial de Moura com o nº 00234/180385, a favor da sociedade por quotas – Francisco Maria Guerreiro Coelho, Limitada, pelo valor de sessenta e cinco mil euros, destinado à ampliação das oficinas municipais. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DE LOTE DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO URBANA, EM SANTO ANTÓNIO DA PIPA EM MOURA, DESTINADO À AMPLIAÇÃO DAS OFICINAS MUNICIPAIS, PELO VALOR DE SESSENTA E CINCO MIL EUROS, NOS TERMOS DA ALÍNEA G) DO Nº1 DO ARTº 33º DA LEI Nº75/2013 DE 12 DE SETEMBRO.**-----

-----**PROPOSTA / DECLARAÇÃO DE VOTO DO PARTIDO SOCIALISTA**-----

-----**DOC.14/15**

-----Foi presente proposta/declaração de voto dos vereadores do Partido Socialista relativa à criação de freguesia, no concelho de Moura. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----O vereador Francisco Canudo Sena pediu a palavra para referir que na última reunião de Câmara, aquando da apresentação da presente proposta em face da apresentada pela CDU, o Partido Socialista pretendia que esta sucedesse como proposta alternativa, tendo o Presidente entendido transitar o documento para a presente reunião. Referiu o vereador que a diferença entre as mesmas assentaria em que o PS concordava, apoiava e defendia o regresso às freguesias rurais, entendendo contudo, que no respeitante ao contexto urbano faria, em ser ver, todo o sentido no caso do concelho de Moura que se mantivesse uma única freguesia, pois esta permitia a prática de uma gestão integrada, gerava sinergias de conjunto com melhorias na prestação de serviços, garantia uma melhor coordenação dos recursos humanos e patrimoniais, promovia uma melhor gestão dos recursos financeiros e por último viabilizava a melhoria e pleno acesso à igualdade dos fregueses, pelo que estas teriam sido as questões fundamentais pelas quais o Partido Socialista entendia manter a União de Freguesias de S. João Baptista e Santo Agostinho, devendo, na opinião dos vereadores do Partido Socialista que todas as restantes regressassem à sua forma original.-----

-----No uso da palavra o Presidente salientou que discordava da proposta ora apresentada no que se referia às freguesias urbanas, justificando que a fazer contas a todos os elementos que participariam ativamente nas listas tanto do PS, quanto da CDU ou do PSD na altura em que existiam duas freguesias urbanas, face ao que atualmente se verificaria, na sua perspetiva existiria uma diminuição da participação cívica. Manifestando ainda discordância com alguns dos pontos apresentados na proposta do Partido Socialista, nomeadamente quando esta aludia à promoção da prática de uma gestão equilibrada com ganhos de eficácia global, tendo a CDU dúvidas face a todas as argumentações apresentadas pelo Partido Socialista. Acrescentou ainda que a CDU seria pela reconstituição de todas as freguesias na íntegra, salvo vontade expressa das populações. -----

-----DELIBERADO, COM TRÊS VOTOS A FAVOR E TRÊS VOTOS CONTRA
DOS VEREADORES DA CDU E COM O VOTO DE QUALIDADE DO PRESIDENTE



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

DA CÂMARA, REJEITAR A PROPOSTA SUBSCRITA PELOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIALISTA. -----

-----DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO, GESTÃO FINANCEIRA E RECURSOS HUMANOS -----

-----AQUISIÇÃO DE 160 MIL LITROS DE GASÓLEO RODOVIÁRIO A GRANEL EM FORNECIMENTOS CONTÍNUOS - ADJUDICAÇÃO / RELATÓRIO FINAL - -----

----- DOC.15/15

-----Na sequência da abertura de concurso para aquisição de cento e sessenta mil litros de gasóleo rodoviário a granel em fornecimentos contínuos, foi presente proposta de aprovação do relatório final e da proposta de adjudicação à Firma Gaspe Combustíveis, Lda, pelo montante de cento e quarenta e três mil, oitocentos e quarenta euros a que acresce o IVA à taxa legal nos termos e com os fundamentos da informação nº3 de 23/06/2015 da Secção de Contratação Pública.---

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO RELATÓRIO FINAL E DA PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO À FIRMA GASPE COMBUSTÍVEIS, LDA, PELO MONTANTE DE CENTO E QUARENTA E TRÊS MIL, OITOCENTOS E QUARENTA EUROS A QUE ACRESCE O IVA À TAXA LEGAL, REFERENTE AO CONCURSO PARA AQUISIÇÃO DE 160 MIL LITROS DE GASÓLEO RODOVIÁRIO A GRANEL EM FORNECIMENTOS CONTÍNUOS. ----

-----MINUTA DO CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE 160 MIL LITROS DE GASÓLEO RODOVIÁRIO A GRANEL EM FORNECIMENTOS CONTÍNUOS -----

----- DOC.16/15

-----Foi presente para aprovação minuta do contrato referente à aquisição de fornecimento de cento e sessenta mil litros de gasóleo rodoviário a granel em fornecimentos contínuos a celebrar entre o concorrente Gaspe Combustíveis, Lda e o Município de Moura. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A MINUTA DO CONTRATO REFERENTE À AQUISIÇÃO DE FORNECIMENTO DE CENTO E SESENTA MIL LITROS DE GASÓLEO RODOVIÁRIO A GRANEL, EM FORNECIMENTOS CONTÍNUOS, EM QUE SE PROPÕE A ADJUDICAÇÃO AO CONCORRENTE GASPE COMBUSTÍVEIS, LDA, PELO MONTANTE DE CENTO E QUARENTA E TRÊS MIL, OITOCENTOS E QUARENTA EUROS A QUE ACRESCE O IVA À TAXA LEGAL EM VIGOR. -----

-----EDIFÍCIO DOS QUARTÉIS - RESCISÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO -----

----- DOC.17/15

-----Considerando a dificuldade, no momento actual, de realizar investimento inicialmente previsto a empresa Terra Plena, Território e Turismo Unipessoal Lda., proprietária do espaço comercial (L 11) no Edifício dos Quartéis, solicitou a cessação do respectivo contrato de arrendamento. Neste âmbito, foi presente proposta nesse sentido, nos termos e com os fundamentos da informação nº 24 de 25/06/2015 da DADGFRH. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A CESSAÇÃO DO CONTRATO POR MÚTUO ACORDO, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 24 DE 25/06/2015 DA DADGFRH. -----

-----XXXV FEIRA DO ARTESANATO / VI MOSTRA DE AROMAS E SABORES 10 A 13 DE SETEMBRO DE 2015 - NORMAS DE ATRIBUIÇÃO DE STAND'S NOS PAVILHÕES DE EXPOSIÇÃO E RESPETIVA FICHA DE INSCRIÇÃO; CRITÉRIOS DE ATRIBUIÇÃO DAS TASQUINHAS; CRITÉRIOS DE ATRIBUIÇÃO DA EXCLUSIVIDADE DE VENDA DE BEBIDAS NAS TASQUINHAS E AINDA OS CRITÉRIOS DE PARTICIPAÇÃO NO CONCURSO DE MÉIS E RESPETIVA FICHA DE INSCRIÇÃO. -----

----- DOC.18/15

-----No âmbito do referido certame foi presente proposta a submeter à apreciação do Órgão Executivo, a aprovação das normas de atribuição de stand's



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

nos pavilhões de exposição e respetiva ficha de inscrição; critérios de atribuição de tasquinhas; Critérios de atribuição da exclusividade de venda de bebidas nas Tasquinhas e ainda os Critérios de participação no concurso de méis e respetiva ficha de inscrição. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR AS NORMAS DE ATRIBUIÇÃO DE STAND'S NOS PAVILHÕES DE EXPOSIÇÃO E RESPETIVA FICHA DE INSCRIÇÃO; CRITÉRIOS DE ATRIBUIÇÃO DE TASQUINHAS; CRITÉRIOS DE ATRIBUIÇÃO DA EXCLUSIVIDADE DE VENDA DE BEBIDAS NAS TASQUINHAS E AINDA OS CRITÉRIOS DE PARTICIPAÇÃO NO CONCURSO DE MÉIS E RESPETIVA FICHA DE INSCRIÇÃO.** -----

-----**DIVISÃO DE CULTURA PATRIMÓNIO E DESPORTO**-----

-----**CONCURSO DE MASTROS POPULARES 2015**-----

-----**DOC.00/15**

-----**DOCUMENTO RETIRADO**-----

-----**DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL SAÚDE E EDUCAÇÃO**-----

-----**PROPOSTA DE PRORROGAÇÃO PARA O ANO DE 2015 DE PROTOCOLOS ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA E ASSOCIAÇÕES**---

-----**DOC.19/15**

-----Foi presente proposta de prorrogação para o ano de 2015 de protocolos entre a Câmara Municipal de Moura e as associações referenciadas na mesma.-----

-----Neste âmbito pediu a palavra o vereador Francisco Canudo Sena que aludiu reconhecer o esforço e empenhamento desenvolvido pela Câmara Municipal no apoio a todas as associações referenciadas bem como as regras que estariam na base destes apoios, contudo, questionava se teria existido alguma avaliação do trabalho desempenhado pelas mesmas ou alguma auscultação e se as mesmas se mantinham todas ativas, antes de se chegar a esta prorrogação e continuar com os referidos apoios. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----O Presidente retorquiu que a Câmara Municipal apoiava as associações com base num plano de atividades, que seria entregue pelas associações, pelo que, seria fazendo fé nestes e também nos relatórios de atividades que constariam do protocolo, seria efectuado o pagamento pré acordado antes da assinatura dos mesmos. Quanto à questão das associações se encontrarem ativas, o Presidente referiu que tinha conhecimento que estavam, uma vez que, após consulta, todas haviam mostrado interesse na prorrogação dos protocolos. Referiu ainda a existência de algumas cisões, passando de uma a duas associações, não tendo sido declarada qualquer inactividade. O vereador Francisco Canudo Sena mencionou não ter de facto conhecimento de qualquer caso em particular, ressaltando apenas a manutenção do estado de seriedade que uma instituição como a autarquia deveria manter, conhecendo a prática de algumas associações por ser pública, existindo contudo outras que não o demonstrariam tão claramente. -----

-----O vereador Joaquim Simões pediu a palavra para esclarecer que aquando da realização dos protocolos em 2014, havia sido deixada uma cláusula que referia que estes podiam ser prorrogados, caso não houvesse denúncia de nenhuma das partes, acrescentando que, no final de cada atividade prevista as associações teriam de enviar um relatório à Câmara Municipal. Informou ainda que numa fase posterior iriam chegar à Câmara os protocolos referentes às associações desportivas, nos quais seria aplicado o novo regulamento das atividades desportivas 2015/16, facto que aconteceria a partir do próximo mês de agosto. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PRORROGAÇÃO PARA O ANO DE 2015 DA VIGÊNCIA DE PROTOCOLOS ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA E AS ASSOCIAÇÕES REFERENCIADAS NA PROPOSTA. -----

-----DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

**-----HABITAÇÃO NA RUA DAS ESCOLAS, N.º 22, EM SAFARA -
REQUERENTE: JOAQUIM CACHOPO REIS - ACEITAÇÃO DO ORÇAMENTO
PROPOSTO PELO EMPREITEIRO RAUL MOITA -----**

----- DOC.20/15

-----No âmbito do Processo Ágora, foi presente proposta do Presidente da Câmara exarado no parecer do chefe da DPAU e na informação nº 460 de 09/06/2015, de aceitação do orçamento proposto pelo empreiteiro Raul Moita referente ao Projeto de Execução da Reabilitação da Habitação sita na Rua das Escolas, n.22, em Safara nos termos e com os fundamentos da referida informação. -

**-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR O ORÇAMENTO
PROPOSTO PELO EMPREITEIRO RAUL MOITA NO VALOR DE SEIS MIL,
QUATROCENTOS E QUARENTA E QUATRO EUROS E QUARENTA E OITO
CÊNTIMOS, REFERENTE AO PROJETO DE EXECUÇÃO DA REABILITAÇÃO DA
HABITAÇÃO SITA NA RUA DAS ESCOLAS, 22 EM SAFARA NOS TERMOS E
COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 460 DE 09/06/2015 DA DPAU. ----**

**-----HABITAÇÃO NA RUA DAS FLORES, N.º 1, EM SANTO ALEIXO DA
RESTAURAÇÃO - REQUERENTE: MARIANA PERDIGÃO - ACEITAÇÃO DO
ORÇAMENTO PROPOSTO PELO EMPREITEIRO RAUL MOITA -----**

----- DOC.21/15

-----No âmbito do Processo Ágora, foi presente proposta do Presidente da Câmara exarado no parecer do chefe da DPAU e na informação nº 455 de 08/06/2015, para aceitação do orçamento no valor de treze mil, trezentos e quarenta e seis mil euros e trinta e dois cêntimos, proposto pelo empreiteiro Raul Moita para execução do Projeto de Execução da Reabilitação da Habitação sita na Rua das Flores, n.1, em Santo Aleixo da Restauração nos termos e com os fundamentos da referida informação. -----

**-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR O ORÇAMENTO
APRESENTADO PELO EMPREITEIRO RAUL MOITA, NO VALOR DE TREZE MIL,
TREZENTOS E QUARENTA E SEIS MIL EUROS E TRINTA E DOIS CÊNTIMOS,
REFERENTE AO PROJETO DE EXECUÇÃO DA REABILITAÇÃO DA**



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

HABITAÇÃO SITA NA RUA DAS FLORES, 1 EM SANTO ALEIXO DA RESTAURAÇÃO, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 455 DE 08/06/2015 DA DPAU. -----

-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS DE RAMAL DE LIGAÇÃO À REDE DE SANEAMENTO DAS HABITAÇÕES INTERVENCIONADAS PELO PROCESSO ÀGORA: RUA DAS FLORES, N.º 1, EM SANTO ALEIXO DA RESTAURAÇÃO; RUA DE BARRANCOS, N.º 4, EM SANTO ALEIXO DA RESTAURAÇÃO; RUA DAS ESCOLAS, N.º 22, EM SAFARA-----

-----DOC.22 /15

-----Foi presente proposta de isenção de pagamento referente às taxas de ramal de ligação à rede de saneamento das habitações intervencionadas pelo processo Ágora: Rua das Flores, n.º 1, em Santo Aleixo da Restauração; Rua de Barrancos, n.º 4, em Santo Aleixo da Restauração e Rua das Escolas, n.º 22, em Safara.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS DE RAMAL DE LIGAÇÃO À REDE DE SANEAMENTO DAS HABITAÇÕES INTERVENCIONADAS PELO PROCESSO ÁGORA: RUA DAS FLORES, N.º 1, EM SANTO ALEIXO DA RESTAURAÇÃO; RUA DE BARRANCOS, N.º 4, EM SANTO ALEIXO DA RESTAURAÇÃO E RUA DAS ESCOLAS, N.º 22, EM SAFARA.-----

-----COMUNICAÇÃO DE INTENÇÃO DE VENDA DE PRÉDIO URBANO EM ZONA DE PROTEÇÃO A IMÓVEL CLASSIFICADO - PROPRIETÁRIO CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO GUADIANA - LOCALIZAÇÃO: RUA 1.º DE DEZEMBRO, N.º 9 B EM MOURA-----

----- DOC.23/15

-----Foi presente proposta do Vice-Presidente da Câmara exarada na informação n.º 453 da DPAU no sentido de não ser exercido o direito de preferência na venda do prédio urbano localizado em Zona de Proteção a Imóvel Classificado sito na Rua 1º de Dezembro, nº9B em Moura, fracção F- inscrito com o artigo matricial n.º 2688,



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

da antiga freguesia de S. João Baptista em Moura em que é requerente a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Guadiana pelo valor de vinte mil euros. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA, NO SENTIDO DESTA NÃO EXERCER O DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE O PRÉDIO URBANO LOCALIZADO EM ZONA DE PROTEÇÃO A IMÓVEL CLASSIFICADO SITO NA RUA 1º DE DEZEMBRO, Nº9B EM MOURA, FRACÇÃO F- INSCRITO COM O ARTIGO MATRICIAL N.º 2688, DA ANTIGA FREGUESIA DE S. JOÃO BAPTISTA EM MOURA EM QUE É REQUERENTE A CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO GUADIANA PELO VALOR DE VINTE MIL EUROS.** -----

-----**DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E CONSERVAÇÃO**-----

-----**CONCURSO PÚBLICO N.º 01/2012 - REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS QUARTÉIS - FASE 2 - SUBSTITUIÇÃO DE RETENÇÕES POR GARANTIA BANCÁRIA**-----

----- **DOC.24/15**

-----Na sequência do pedido do empreiteiro da Empreitada de Requalificação dos Quartéis, de substituição das retenções efectuadas nos autos de medição da obra, por garantia bancária no valor de dezassete mil quatrocentos e sessenta e seis euros e noventa e quatro centimos, foi presente parecer nº64 de 09/06/2015 do Gabinete Jurídico. Neste âmbito foi presente proposta do Presidente da Câmara no sentido de ser autorizado a substituição do reforço da caução por garantia bancária. -

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO PRESIDENTE DA CÂMARA NO SENTIDO DE SER AUTORIZADA A SUBSTITUIÇÃO DO REFORÇO DA CAUÇÃO POR GARANTIA BANCÁRIA REFERENTE À EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DOS QUARTÉIS.**-----

-----**CONCURSO PÚBLICO N.º 03/2011 - EMPREITADA DE RESTAURO DA IGREJA DO ESPÍRITO SANTO, EM MOURA - SUBSTITUIÇÃO DE RETENÇÕES POR GARANTIA BANCÁRIA**-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

----- DOC.25/15

-----Na sequência do pedido solicitado pela Empresa Emprifar em que esta requer a substituição das retenções por uma garantia bancária no valor de catorze mil trezentos e dezanove euros e quarenta e quatro cêntimos referente à Empreitada de Restauro da Igreja do Convento do Espírito Santo em Moura, foi presente proposta de autorização da referida substituição.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR O PEDIDO DE SUBSTITUIÇÃO DAS RETENÇÕES POR UMA GARANTIA BANCÁRIA NO VALOR DE CATORZE MIL TREZENTOS E DEZANOVE EUROS E QUARENTA E QUATRO CÊNTIMOS, REFERENTE À EMPREITADA DE RESTAURO DA IGREJA DO CONVENTO DO ESPÍRITO SANTO EM MOURA. -----

-----AJUSTE DIRETO N.º 04/2014 - TRABALHOS COMPLEMENTARES NO ESPAÇO ENVOLVENTE AO ANTIGO MATADOURO, EM MOURA - ADJUDICATÁRIO: VIBEIRAS SOCIEDADE COMERCIAL DE PLANTAS, SA. - APROVAÇÃO DA CONTA FINAL -----

----- DOC.26/15

-----Foi presente para conhecimento e aprovação a Conta Final referente à Empreitada de Trabalhos Complementares no espaço envolvente ao Antigo Matadouro em Moura, nos termos e com os fundamentos da informação nº121/2015 da DOMC.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A CONTA FINAL REFERENTE À EMPREITADA DE TRABALHOS COMPLEMENTARES NO ESPAÇO ENVOLVENTE AO ANTIGO MATADOURO EM MOURA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº121/2015 DA DOMC.-----

-----PEDIDO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA ARMAZENAMENTO E TRATAMENTO DE RESÍDUOS DESTINADOS A OPERAÇÕES DE VALORIZAÇÃO E ELIMINAÇÃO, INCLUINDO RCD --- -----

----- DOC.27/15



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Foi presente proposta do Presidente para que seja autorizada a aquisição de serviços de armazenamento e tratamento de resíduos destinados a operações de valorização e eliminação, incluindo RCD., nos termos e com os fundamentos da informação nº125/2015 de 25/06 da DOMC. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A CELEBRAÇÃO DE UM CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ARMAZENAMENTO E TRATAMENTO DE RESÍDUOS DESTINADOS A OPERAÇÕES DE VALORIZAÇÃO E ELIMINAÇÃO, INCLUINDO RCD., NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº125/2015 DE 25/06 DA DOMC. -----

-----PEDIDO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE CONTADORES DE ÁGUA FRIA -----

----- DOC.28/15

-----Foi presente proposta do Presidente de emissão de parecer prévio favorável para aquisição de serviços para reparação de contadores de água fria, nos termos e com os fundamentos da informação nº126/2015 de 25/06 da DOMC. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A CELEBRAÇÃO DE UM CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE CONTADORES DE ÁGUA FRIA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº126/2015 DE 25/06 DA DOMC. -----

-----PERÍODO RESERVADO AO PÚBLICO -----

-----Neste período não se registaram intervenções. -----

-----VOTAÇÃO DA MINUTA DA ATA -----

-----De acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 57º, da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, foi elaborada minuta, com os pontos constantes da Ordem de Trabalhos que, depois de lida, foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente e Secretário. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Presidente encerrada a reunião eram dezassete horas e quarenta minutos. -----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, a qual vai ser presente à reunião seguinte, com vista à sua aprovação e assinatura pelo Presidente e pelo Secretário. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, 1 de julho de 2015

PRESIDENTE: João Carlos Gomes da Silva

SECRETÁRIO: Luís de Jesus Pereira Fernandes