



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

ATA N.º 10

-----Aos seis dias do mês de maio do ano de dois mil e quinze, na Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Moura, tendo estado presentes: -----

----- **Presidente:**----- **Santiago Augusto Ferreira Macias** -----

-----**Vereadores:** ----- **Francisco Manuel Canudo Sena** -----

----- **José Gonçalo Garradas Valente** -----

----- **António José dos Santos Gomes** -----

----- **Maria do Céu Rato Santa Maria Gonçalves** -----

----- **Maria de Fátima Branco Roberto Ourives** --

----- **Joaquim António Senrada Simões**-----

-----A reunião foi secretariada pela Dr.ª Maria de Lurdes Soares, coadjuvada pela funcionária Teresa Dulce Mendes Batista Caçador. -----

-----**ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO** -----

-----Após verificação da existência de quórum foi pelo Presidente declarada aberta a reunião, com os pontos constantes da seguinte Ordem de Trabalhos: -----

-----Aprovação da Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Moura realizada em vinte e dois de abril de dois mil e quinze -----

-----**CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA**-----

-----Reconhecimento pelo trabalho e dedicação na limpeza de artéria na cidade de Moura - Funcionário da Câmara Municipal de Moura / Cantoneiro de Limpeza-----

-----Agradecimento do Instituto Politécnico de Beja pela colaboração prestada ----

-----Agradecimento da Câmara Municipal de Serpa pela colaboração prestada para a realização do Cortejo Histórico e Etnográfico de Serpa 2015-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----EDP Distribuição - Cortes no abastecimento de energia elétrica e variações de tensão em diferentes áreas do concelho de Moura -----

-----AMGAP - Associação de Municípios para a Gestão da Água Pública no Alentejo - Tomada de Posição "Águas Públicas do Alentejo" e a reestruturação do Setor das Águas-----

-----Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português - Projeto de Lei que "procede à segunda alteração à Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro, que estabelece o regime financeiro das autarquias locais e das entidades intermunicipais, e à segunda alteração à Lei n.º 50/2012 de 31 de agosto, que estabelece o regime jurídico da atividade empresarial local e das participações locais."-----

-----PRESIDÊNCIA-----

-----Ratificação de despacho do Sr. Presidente da Câmara de 21/04/2015 - Prolongamento de horário de funcionamento do Bar "Tarant 'In Café"-----

-----DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO, GESTÃO FINANCEIRA E RECURSOS HUMANOS -----

-----Proposta - Arquivamento de queixa-----

-----Prémios Municipais "Jovem Empresário" e "Empresário" do Concelho de Moura - Aprovação das Atas-----

-----Protocolo de Apoio ao Investimento Empresarial no Concelho de Moura-----

-----Edifício dos Quartéis - Arrendatária do espaço L 12 solicita ocupação do espaço L 2 -----

-----Proposta de prolongamento de horário de funcionamento das Tasquinhas (sexta e sábado) no âmbito da realização da XI Feira Empresarial de Moura / IV Fórum das Energias Renováveis / IV Salão de Caça e Pesca -----

-----PRATA - Programa de Apoio às Atividades Tradicionais do Concelho de Moura - Aprovação da Adenda ao Protocolo Financeiro e de Cooperação-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Cobrança de consumo de água - Pagamento em prestações - Requerente:
Fernando do Carmo Reis, residente na Rua da Boavista, n.º 7, em Sobral da Adiça---

-----Cobrança de consumo de água - Pagamento em prestações - Requerente:
Maria Judite Gomes Barata, residente na Avenida do Carmo, n.º 44- 1.º Esquerdo
em Moura -----

-----Proposta "Consumo de água - Ruas e janelas floridas" -----

-----DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL, SAÚDE E EDUCAÇÃO -----

-----Proposta de Protocolos de Formação Vocacional - PIEF (Programa
Integrado de Educação e Formação) da EBI de Amareleja e do Agrupamento de
Escolas de Moura-----

-----Proposta de aprovação dos ateliers de verão e colónia de férias-----

-----Proposta de aprovação do programa da iniciativa "Há Festa na Mouraria" -
16 de maio a 1 de junho de 2015-----

-----Proposta de aprovação do Plano de Transportes Escolares para o ano letivo
de 2015/2016-----

-----DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E CONSERVAÇÃO-----

-----Concurso público n.º 02/2015 - Empreitada de remodelação do edifício do
Pátio dos Rolins - Resposta à lista de erros e omissões-----

-----Concurso público n.º 09/2010 - Requalificação do espaço envolvente ao
antigo matadouro municipal de Moura - Conta final da empreitada-----

-----DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA -----

-----Proposta de aprovação da versão final do Plano de Pormenor da Unidade de
Planeamento 4 (UP 4) da Amareleja; alteração do perímetro urbano definido em
PDM e submissão à Assembleia Municipal de Moura -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Proposta de aprovação da versão final do Plano de Urbanização da Póvoa de S. Miguel; alteração do perímetro urbano definido em PDM e submissão à Assembleia Municipal-----

-----Ratificação de despacho do Sr. Presidente da Câmara de 24/04/2015- Isenção de pagamento de taxas - Apoio habitacional - Maria dos Anjos Patinhas Pancadas - Local: 3.ª Rua da Mouraria, n.º 24 em Moura-----

-----Ratificação de despacho do Sr. Presidente da Câmara de 27/04/2015 - Não exercido direito de preferência / Comunicação de intenção de venda de prédio urbano localizado em Zona de Proteção - Proprietário: António das Freiras Pazes - Localização: Rua São João de Deus, n.º 25 - 1.º Direito em Moura-----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----Neste período pediu o uso da palavra o vereador António Gomes para fazer alusão aos flyers promocionais da Feira de Maio 2015 que do seu ponto de vista a nível estético se apresentavam muito bem concebidos, observava no entanto que a placa toponímica que constava no canto inferior direito não seria a da Estrada Nacional 258- Pedrógão/Moura.-----

-----Seguidamente pediu a palavra o vereador Francisco Canudo Sena para colocar duas questões: a primeira prender-se-ia com o facto do período crítico dos incêndios se estar a aproximar e face áquilo que seriam as alterações meteorológicas, nomeadamente o aumento da temperatura, tendo em atenção aquilo que seriam as características da própria cidade de Moura com um conjunto de interfaces com o meio rural significativo e tendo ainda em atenção que toda a sua coroa periférica se colocava numa situação periurbana em que o meio rural entraria por ela e ela pelo meio rural, referindo ainda as infestações com herbáceas, algumas delas de grande desenvolvimento como seria o caso do Bairro do Mourasol e Girassol onde a erva se encontraria muito alta, ainda em alguns acessos a Moura, situações de interface como o Bairro do Sete e Meio e Sete Casas no qual já se haviam registado dois incêndios no presente ano, pelo que perguntava ao Presidente o que é que a Câmara estaria a pensar em fazer ou que trabalho estaria a desenvolver no sentido de minimizar estes riscos e assim diminuir ou eliminar o



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

perigo de incêndio que se poderá propagar quer às zonas habitacionais quer às industriais. Relativamente à segunda questão o vereador indagou acerca da qualidade da água dos fontanários solicitando informação sobre a existência de análises recentes, qual a periodicidade com que se realizavam, nomeadamente as de carácter bacteriológico e se essa mesma água se encontraria em condições para ser consumida, se seria potável. Aludiu a que na Bica do Leão estaria colocada uma placa que referia "água não controlada", contudo tinha conhecimento que muita gente bebia dali, não dando muita importância a este aspeto, estando a responsabilidade da Câmara Municipal minimizada face a esta situação.-----

-----Em resposta às questões suscitadas, o Presidente referindo-se à pergunta relacionada com as ervas e ao período crítico de incêndios que se aproximava, respondeu que a Câmara teria previstas e estaria a executar acções pontuais na medida das suas disponibilidades, julgando-se que essas seriam suficientes para minimizar o problema, em relação à qualidade das águas dos fontanários referiu que a Câmara Municipal executava aquilo que a legislação obrigava, informar que a água não se encontraria controlada.-----

-----Não havendo mais intervenções o Presidente deu como encerrado este período.-----

-----PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

-----RESUMO DIÁRIO-----

-----DOC. 01/10

-----Foi presente resumo diário n.º 81, da Tesouraria, referente ao dia 05/04/2015, que regista um saldo de 907.895,49€, em Operações Orçamentais.-----

-----TOMADO CONHECIMENTO-----

-----APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA REALIZADA EM VINTE E DOIS DE ABRIL DE DOIS MIL E QUINZE-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Colocada à discussão e análise a ata n.º 9 referente à reunião ordinária de 22 de abril de 2015, foi a mesma colocada à votação e **aprovada com seis votos a favor e uma abstenção da vereadora Maria de Fátima Branco Roberto Ourives**

-----CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA-----

-----RECONHECIMENTO PELO TRABALHO E DEDICAÇÃO NA LIMPEZA DE ARTÉRIA NA CIDADE DE MOURA - FUNCIONÁRIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA / CANTONEIRO DE LIMPEZA -----

----- DOC.02/10

-----Foi presente para conhecimento email enviado pela munícipe Joana Santos a prestar reconhecimento pelo trabalho e dedicação na limpeza de artérias na cidade de Moura ao funcionário Mário Rodrigues, cantoneiro de limpeza da Câmara Municipal. -----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----AGRADECIMENTO DO INSTITUTO POLITÉCNICO DE BEJA PELA COLABORAÇÃO PRESTADA -----

----- DOC.03/10

-----Foi presente para conhecimento ofício do Presidente do Instituto Politécnico de Beja, a remeter auto de cedência e ainda a agradecer a colaboração prestada no âmbito do projeto no SRTT - Infraestruturas.-----

-----TOMADO CONHECIMENTO -----

-----AGRADECIMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERPA PELA COLABORAÇÃO PRESTADA PARA A REALIZAÇÃO DO CORTEJO HISTÓRICO E ETNOGRÁFICO DE SERPA 2015-----

----- DOC.04/10

-----No âmbito da realização do Cortejo Histórico e Etnográfico do ano 2015, foi presente ofício da Câmara Municipal de Serpa a agradecer à Câmara Municipal de Moura a colaboração prestada. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----TOMADO CONHECIMENTO-----

-----EDP DISTRIBUIÇÃO - CORTES NO ABASTECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA E VARIAÇÕES DE TENSÃO EM DIFERENTES ÁREAS DO CONCELHO DE MOURA-----

----- DOC.05/10

-----No âmbito da carta enviada pela Câmara Municipal de Moura à EDP Distribuição – Energia S.A. foi presente a prestar esclarecimentos por parte desta entidade, acerca dos cortes no abastecimento de energia elétrica e variações de tensão em diferentes áreas do concelho de Moura.-----

-----TOMADO CONHECIMENTO-----

-----AMGAP - ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS PARA A GESTÃO DA ÁGUA PÚBLICA NO ALENTEJO - TOMADA DE POSIÇÃO "ÁGUAS PÚBLICAS DO ALENTEJO" E A REESTRUTURAÇÃO DO SETOR DAS ÁGUAS-----

----- DOC.06/10

-----Foi presente email enviado pela Associação de Municípios para a Gestão da Água Pública no Alentejo a enviar cópia da tomada de posição "Águas públicas do Alentejo" e a Reestruturação do Setor das Águas.-----

-----TOMADO CONHECIMENTO-----

-----GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS - PROJETO DE LEI QUE " PROCEDE À SEGUNDA ALTERAÇÃO À LEI N.º 73/2013 DE 3 DE SETEMBRO, QUE ESTABELECE O REGIME FINANCEIRO DAS AUTARQUIAS LOCAIS E DAS ENTIDADES INTERMUNICIPAIS, E À SEGUNDA ALTERAÇÃO À LEI N.º 50/2012 DE 31 DE AGOSTO, QUE ESTABELECE O REGIME JURÍDICO DA ATIVIDADE EMPRESARIAL LOCAL E DAS PARTICIPAÇÕES LOCAIS"-----

----- DOC.07/10

-----Foi presente email enviado pelo Chefe de Gabinete do Grupo Parlamentar do PCP, a dar conhecimento do Projeto de Lei que " Procede à segunda alteração à

7



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro, que estabelece o regime financeiro das autarquias locais e das entidades intermunicipais, e à segunda alteração à Lei n.º 50/2012 de 31 de agosto, que estabelece o regime jurídico da atividade empresarial local e das participações locais".-----

-----**TOMADO CONHECIMENTO**-----

-----**PRESIDÊNCIA**-----

-----**RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 21/04/2015 - PROLONGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO BAR "TARANT 'IN CAFÉ"**-----

-----**DOC.08/10**-----

-----Foi presente para ratificação despacho do Presidente da Câmara de 21/04/2015, em que autoriza o prolongamento do horário de funcionamento do estabelecimento denominado Tarant'In Café em Moura para a noite de 24 para 25 de abril, até às 4 horas da manhã.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR O DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADO DE 21/04/2015 DE PROLONGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO BAR "TARANT 'IN CAFÉ" EM MOURA.**-----

-----**DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO, GESTÃO FINANCEIRA E RECURSOS HUMANOS**-----

-----**PROPOSTA - ARQUIVAMENTO DE QUEIXA**-----

-----**DOC.09/10**-----

-----No âmbito da queixa apresentada pelo funcionário António Coutinho foi presente proposta de arquivamento da mesma subscrita pela vereadora Maria do Céu Rato.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, ARQUIVAR A QUEIXA APRESENTADA PELO FUNCIONÁRIO ANTÓNIO COUTINHO.**-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----PRÉMIOS MUNICIPAIS "JOVEM EMPRESÁRIO" E "EMPRESÁRIO" DO CONCELHO DE MOURA - APROVAÇÃO DAS ATAS-----

----- DOC.10/10

-----Na sequência da reunião da Comissão de Avaliação dos Prémios Municipais "Jovem Empresário" e "Empresário" realizada no passado dia 22/04/2015, foram presentes, para aprovação as atas respeitantes à mesma.-----

**-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR AS ATAS
RESPEITANTES AOS PRÉMIOS MUNICIPAIS "JOVEM EMPRESÁRIO" E
"EMPRESÁRIO" DO CONCELHO DE MOURA.-----**

-----PROTOCOLO DE APOIO AO INVESTIMENTO EMPRESARIAL NO CONCELHO DE MOURA-----

----- DOC.11/10

-----Considerando a importância de estimular e apoiar o investimento empresarial local; colocar à disposição de potenciais investidores um conjunto variado de produtos financeiros; da existência de mecanismos de financiamento para projectos empresariais de menor dimensão e da simplificação de procedimentos de pedidos de financiamento, foi presente proposta de Protocolo de Apoio ao Investimento Empresarial no Concelho de Moura a estabelecer entre a Caixa de Crédito Agrícola do Guadiana Interior, a Câmara Municipal de Moura e a Lógica, E.M.-----

-----No âmbito do assunto em apreciação tomou a palavra o vereador António Gomes que referindo-se ao protocolo em causa, opinou que caso o mesmo viesse a ser devidamente dinamizado, tal traduzir-se-ia sem dúvida num excelente instrumento de apoio à iniciativa empresarial. Lamentava o facto do spread acordado com a Caixa Agrícola ser de 4% e não de valor mais baixo, embora esta percentagem não se apresentasse muito diferente do que seria o normal, considerando, no entanto que tratando-se de um protocolo para fins de interesse público a Caixa Agrícola eventualmente poderia ter sido um pouco mais "benévola" em relação aos documentos em concreto. O vereador teceu algumas considerações e sugeriu algumas correcções no texto



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

que segundo a sua opinião, apresentaria algumas falhas, passando a citá-las para posterior correcção.-----

-----O Presidente referiu que quanto ao Centro de Acolhimento a Micro e Pequenas Empresas concluir-se-ia se este seria ou não um sucesso aquando da sua instalação, sendo que a proposta apresentada pelos vereadores do Partido Socialista implicava um aumento de despesa, tendo em conta que uma entidade externa teria de receber algo, a menos que trabalhasse para o *bonum* o que não lhe parecia ser actualmente a situação da maior parte das empresas; em relação às sugestões feitas nomeadamente ao nível da língua portuguesa não haveria qualquer problema em corrigi-las; no que respeitava ao anexo das parcerias e de poderem ser acrescentados consultores ou outras entidades do mesmo género, a Câmara não aceitava, por entender que nas parcerias estariam englobados também consultores ou outras pessoas que pudessem naturalmente contribuir para o protocolo. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE PROTOCOLO DE APOIO AO INVESTIMENTO EMPRESARIAL NO CONCELHO DE MOURA A ESTABELECEER ENTRE A CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA DO GUADIANA INTERIOR, A CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA E A LÓGICA E.M.-----

-----EDIFÍCIO DOS QUARTÉIS - ARRENDATÁRIA DO ESPAÇO L 12 SOLICITA OCUPAÇÃO DO ESPAÇO L 2 -----

----- DOC.12/10

-----Dado que a Câmara Municipal tem interesse em que os espaços comerciais do Edifício dos Quartéis sejam dinamizados e abertos ao público e considerando que o espaço L2 do referido edifício se encontra vago por término do contrato de arrendamento e o espaço L12 do mesmo se tratar de um espaço comercial, estando aberto regularmente, solicitou a sua arrendatária a possibilidade de ocupar o espaço do rés-do-chão. Neste contexto foi presente proposta que a arrendatária do espaço L12 passe a ocupar o espaço L2 entretanto livre, nos termos da informação nº14 da DADGFRH de 29/04/2015.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Neste ponto em discussão pediu a palavra a vereadora Fátima Ourives para que lhe fosse prestado um pequeno esclarecimento acerca desta troca, questionando qual a actividade desenvolvida pela arrendatária do espaço L12, que agora solicitava o espaço L2, e ainda se o espaço L1 iria vagar, uma vez que via recorrentemente uma placa afixada que remetia para outro local.-----

-----O Presidente aludiu que o espaço L12 comercializaria artesanato, e o objectivo seria transitar para o rés-do-chão, no que se refere ao espaço L1 este encontrar-se-ia temporariamente encerrado. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DA DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO, GESTÃO FINANCEIRA E RECURSOS HUMANOS DE QUE A ARRENDATÁRIA DO ESPAÇO L12 PASSE A OCUPAR O ESPAÇO L2 ENTRETANTO LIVRE, NOS TERMOS DA INFORMAÇÃO Nº14 DA DADGFRH DE 29/04/2015.-----

-----PROPOSTA DE PROLONGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DAS TASQUINHAS (SEXTA E SÁBADO) NO ÂMBITO DA REALIZAÇÃO DA XI FEIRA EMPRESARIAL DE MOURA / IV FÓRUM DAS ENERGIAS RENOVÁVEIS / IV SALÃO DE CAÇA E PESCA-----

----- DOC.13/10

-----Foi presente proposta de horário no sentido de que o encerramento das tasquinhas nos dias 8 e 9 de maio seja alargado até às 6 horas, ressalvando que as iniciativas de carácter musical terminem às 4 horas, no âmbito da XI Feira Empresarial /IV Fórum das Energias Renováveis e IV Salão de Caça e Pesca.-----

----- DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE HORÁRIO DE ENCERRAMENTO DAS TASQUINHAS NO ÂMBITO DA XI FEIRA EMPRESARIAL / IV FÓRUM DAS ENERGIAS RENOVÁVEIS E IV SALÃO DE CAÇA E PESCA 2015.-----

-----PRATA - PROGRAMA DE APOIO ÀS ATIVIDADES TRADICIONAIS DO CONCELHO DE MOURA - APROVAÇÃO DA ADENDA AO PROTOCOLO FINANCEIRO E DE COOPERAÇÃO -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

----- DOC.14/10

-----Considerando que a 6ª cláusula do Protocolo Financeiro e de Cooperação do PRATA define as condições a aplicar pelo banco e tendo a Caixa de Crédito Agrícola apresentado uma alteração ao protocolo, foi presente proposta de alteração às condições de mercado a aplicar pelo banco no que diz respeito ao spread passando de 2,00% para 4,00%, propondo-se ainda a aprovação da adenda ao Protocolo Financeiro e de Cooperação do PRATA, nos termos e com os fundamentos da informação nº13 de 27/04/2015 da DADGFRH. -----

-----O Presidente referiu haver um lapso no anexo quanto ao spread, que seria de 4% e não de 2%, erro esse que já se encontraria corrigido na documentação.-----

-----Pedi a palavra a vereadora Fátima Ourives que fazendo referência à informação onde constatava que o spread passaria de 2 para 4%, questionava da eventual existência de alguma adenda ao protocolo assinado a 20 de fevereiro de 2008, uma vez que nesse constava 1.25%. O Presidente respondeu afirmativamente, esclarecendo que tem havido não só nestes como noutros instrumentos de apoio financeiro, à medida que o spread sofre oscilações, acompanhando a Câmara essa tendência de subida. A vereadora Fátima Ourives deixou a sugestão de actualização do site da Câmara de onde havia retirado o protocolo com a percentagem errada.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE ALTERAÇÃO ÀS CONDIÇÕES DE MERCADO A APLICAR PELO BANCO NO QUE DIZ RESPEITO AO SPREAD PASSANDO DE 2,00% PARA 4,00%, E AINDA APROVAR A ADENDA AO PROTOCOLO FINANCEIRO E DE COOPERAÇÃO DO PRATA, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº13 DE 27/04/2015 DA DADGFRH.-----

-----COBRANÇA DE CONSUMO DE ÁGUA - PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES
- REQUERENTE: FERNANDO DO CARMO REIS, RESIDENTE NA RUA DA BOAVISTA, N.º 7, EM SOBRAL DA ADIÇA-----

----- DOC.00/10



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DOCUMENTO RETIRADO.-----

-----COBRANÇA DE CONSUMO DE ÁGUA - PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES
- REQUERENTE: MARIA JUDITE GOMES BARATA, RESIDENTE NA AVENIDA
DO CARMO, N.º 44- 1.º ESQUERDO EM MOURA-----

----- DOC.00/10

-----DOCUMENTO RETIRADO.-----

-----PROPOSTA "CONSUMO DE ÁGUA - RUAS E JANELAS FLORIDAS" -----

----- DOC.15/10

-----No âmbito da iniciativa Ruas e Janelas Floridas, foi presente proposta do Presidente da Câmara, a submeter à apreciação do Órgão Executivo, nos termos do artº 33/1 u) da Lei 75/2013 de 12/9 que a Câmara Municipal de Moura atribua um subsídio até ao montante anual de 31,00€ para os consumidores domésticos e de 60,00€ para os comerciantes e residentes nas ruas: Rua Conselheiro Augusto de Castro, Rua Miguel Bombarda, Rua dos Ourives, Primeira, Segunda e Terceira Rua da Mouraria e Largo da Mouraria e ainda Rua 1.º de Dezembro e Rua das Molejas. --

-----No âmbito do assunto em apreciação pediu a palavra o vereador Francisco Canudo Sena iniciou a sua intervenção aludindo ao histórico da iniciativa que na proposta estaria muito bem consubstanciado, já existindo janelas floridas desde o ano de 1954. Dado que a comparticipação financeira já teria andado pelos 50% e constatando que actualmente a referida comparticipação apresentaria dois valores, um de 31€ e outro de 60€, solicitou esclarecimentos quanto a estes montantes e ainda a existência da diferença entre os valores dos residentes e dos comerciantes.-----

-----O Presidente começou por esclarecer que não seria propriamente por vontade da Câmara Municipal que esta proposta estaria em discussão, contudo a Câmara seria obrigada a partir deste momento, por determinação da ERSAR a entidade reguladora, a terminar com as isenções que eram praticadas, o que significaria que a Câmara Municipal teria que encontrar um mecanismo alternativo a fim de permitir que os moradores continuem a dar



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

atenção às janelas floridas, justificando que se a Câmara retirar essa possibilidade aos moradores de serem os próprios a cuidarem das ruas e terem algum benefício do ponto de vista do consumo da água, a Câmara teria muita dificuldade em assumir esse trabalho que por norma se realiza quando está menos calor, o que também se torna incompatível com os horários dos funcionários camarários, daí a Câmara ter assumido que há que ultrapassar o problema e arranjar uma proposta que fosse consentânea com a realidade de Moura e sobretudo com o que estará a escapar aos senhores da ERSAR que mandam avançar com coisas com as quais a Câmara Municipal, os mourenses e os visitantes de Moura não estarão de acordo, hoje em dia já existe o hábito das pessoas verem as ruas floridas, sendo o retomar de uma antiga tradição. Ainda neste âmbito o Presidente informou que a Câmara Municipal não poderia por si só decidir que continuaria a manter a isenção, porque essa seria ilegal e, no limite obrigaria a que o Presidente tivesse de pagar a água fruto dessa isenção. Esclareceu que a proposta veio a reunião de Câmara à partida para ultrapassar o problema a curto prazo, continuando-se contudo a trabalhar nesse âmbito no sentido da obtenção de outra solução. Quanto à distinção entre consumidores domésticos e comerciantes, o Presidente passou a palavra à vereadora Maria do Céu Rato para que esta esclarecesse o assunto. --

-----A vereadora Maria do Céu Rato justificou que essa diferença se deveria às tarifas, a solução passou por se encontrar uma média em termos de consumo de água, o mais alto que já se havia isentado, logo, o facto de aparecerem os dois valores relacionados com a especificidade das tarifas quer para um sector quer para o outro. Mais acrescentou que, para salvaguarda da Câmara, haviam sido analisados os últimos consumos das ruas em questão vendo qual havia sido a média do consumo mais alto, para que pudessem existir duas “balizas”. -----

-----O vereador Francisco Canudo Sena disse não ter nada a obstar face à proposta apresentada, bem como à intervenção do Presidente com a qual concordava inteiramente salientando que o ponto a que se havia chegado foi fruto de muita insistência e sensibilização junto das pessoas e do próprio



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

gosto para se conseguir recuperar e que seria digno de registo, sendo a única preocupação dos vereadores do Partido Socialista seria a de compreender se estaria em equilíbrio, por estarem em causa valores que representariam o dobro em termos de apoio, referindo ainda o desconhecimento face à diferença nos tarifários.-----

-----Em complemento, o Presidente acrescentou ainda que apesar desta situação de isenção, os consumos apresentavam-se perfeitamente compatíveis com os das pessoas que não habitavam nesta zona, não se verificando de todo qualquer tipo de consumo exagerado de água. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO PRESIDENTE NO SENTIDO DE ATRIBUIÇÃO DE UM SUBSIDIO ATÉ AO MONTANTE ANUAL DE 31,00€ PARA OS CONSUMIDORES DOMÉSTICOS E DE 60,00€ PARA OS COMERCIANTES NAS RUAS: RUA CONSELHEIRO AUGUSTO DE CASTRO, RUA MIGUEL BOMBARDA, RUA DOS OURIVES, PRIMEIRA, SEGUNDA E TERCEIRA RUA DA MOURARIA E LARGO DA MOURARIA E AINDA RUA 1.º DE DEZEMBRO E RUA DAS MOLEJAS, NO ÂMBITO DA INICIATIVA RUAS E JANELAS FLORIDAS.**-----

-----DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL, SAÚDE E EDUCAÇÃO-----

-----**PROPOSTA DE PROTOCOLOS DE FORMAÇÃO VOCACIONAL - PIEF (PROGRAMA INTEGRADO DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO) DA EBI DE AMARELEJA E DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE MOURA**-----

----- **DOC.16/10**

-----No âmbito da parceria com o PIEF – Programa Integrado de Educação e Formação, foi presente proposta de Protocolos de Formação Vocacional a realizar entre o Agrupamento de Escolas de Amareleja e do Agrupamento de Escolas de Moura que visam proporcionar aos jovens o contato com o mundo do trabalho. -----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE PROTOCOLOS DE FORMAÇÃO VOCACIONAL A REALIZAR ENTRE O**



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE AMARELEJA E DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE MOURA. -----

-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DOS ATELIERS DE VERÃO E COLÓNIA DE FÉRIAS -----

----- DOC.17/10

-----Considerando a necessidade de resposta à ocupação dos tempos livres das crianças e jovens do concelho de Moura, foi presente proposta de aprovação da iniciativa denominada "Ateliers de Verão e Colónia de Férias 2015", nos termos e com os fundamentos da informação de 29/04/2015 da DASSE. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A INICIATIVA DENOMINADA "ATELIERS DE VERÃO E COLÓNIA DE FÉRIAS 2015", NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO DE 29/04/2015 DA DASSE. -----

-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DO PROGRAMA DA INICIATIVA "HÁ FESTA NA MOURARIA" - 16 DE MAIO A 1 DE JUNHO DE 2015 -----

----- DOC.18/10

-----Foi presente proposta para aprovação o programa da iniciativa "Há Festa na Mouraria" que agrupa atividades de cariz sócio-cultural, a realizar de 16 de maio a 1 de junho de 2015, na cidade de Moura. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO PROGRAMA DA INICIATIVA "HÁ FESTA NA MOURARIA" QUE AGRUPA ATIVIDADES DE CARIZ SÓCIO-CULTURAL, A REALIZAR DE 16 DE MAIO A 1 DE JUNHO DE 2015, NA CIDADE DE MOURA. -----

-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DO PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LETIVO DE 2015/2016 -----

----- DOC.19/10

-----Foi presente proposta a submeter à apreciação do Órgão Executivo, a aprovação do Plano de Transportes Escolares para o ano letivo 2015/2016. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA REFERENTE AO PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LETIVO 2015/2016.-----

-----DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E CONSERVAÇÃO-----

-----CONCURSO PÚBLICO N.º 02/2015 - EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO DO PÁTIO DOS ROLINS - RESPOSTA À LISTA DE ERROS E OMISSÕES-----

----- DOC.20/10

-----Na sequência da apresentação da lista de erros e omissões por parte de um dos concorrentes relativamente ao parecer do Chefe da DOMC, exarado na informação nº 84/2015 da DOMC, foi presente proposta de manter o mapa de quantidades submetido no procedimento face ao Concurso Público n.º 02/2015 - Empreitada de remodelação do edifício do Pátio dos Rolins - resposta à lista de erros e omissões.-----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR MANTER O MAPA DE QUANTIDADES SUBMETIDO NO PROCEDIMENTO FACE AO CONCURSO PÚBLICO N.º 02/2015 - EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO DO PÁTIO DOS ROLINS - RESPOSTA À LISTA DE ERROS E OMISSÕES, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº84 DATADA DE 29/04/2015 DA DOMC.-----

-----CONCURSO PÚBLICO N.º 09/2010 - REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO ENVOLVENTE AO ANTIGO MATADOURO MUNICIPAL DE MOURA - CONTA FINAL DA EMPREITADA-----

----- DOC.21/10

-----Foi presente parecer do chefe da DOMC exarado na informação nº 88/2015 de 29/04/2015, a propor a aprovação da conta final da empreitada de requalificação do espaço envolvente ao Antigo Matadouro Municipal bem como dar conhecimento à empresa Vibeiras S.A. da deliberação da Câmara Municipal.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A CONTA FINAL DA EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO ENVOLVENTE AO ANTIGO MATADOURO, BEM COMO DAR CONHECIMENTO À EMPRESA VIBEIRAS S.A. DA DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, NOS TERMOS E COM OS FUNDAMENTOS DA INFORMAÇÃO Nº 88/2015 DE 29/04 DA DOMC. -----

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DA VERSÃO FINAL DO PLANO DE PORMENOR DA UNIDADE DE PLANEAMENTO 4 (UP 4) DA AMARELEJA; ALTERAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO DEFINIDO EM PDM E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MOURA -----

----- DOC.22/10

-----Foi presente proposta de aprovação da versão final do Plano de Pormenor da Unidade de Planeamento 4 em Amareleja e ainda que no âmbito do mesmo plano seja alterado o perímetro urbano definido em PDM. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A VERSÃO FINAL DO PLANO DE PORMENOR DA UNIDADE DE PLANEAMENTO 4 EM AMARELEJA E AINDA QUE NO ÂMBITO DO MESMO PLANO SEJA ALTERADO O PERÍMETRO URBANO DEFINIDO EM PDM E SUBMETTER À APRECIÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL. -----

-----PROPOSTA DE APROVAÇÃO DA VERSÃO FINAL DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA PÓVOA DE S. MIGUEL; ALTERAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO DEFINIDO EM PDM E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL -----

----- DOC.23/10

-----Foi presente proposta de aprovação da versão final do Plano de Urbanização da Póvoa de S. Miguel e ainda que no âmbito do mesmo plano seja alterado o perímetro urbano definido em PDM. -----

-----O vereador Francisco Canudo Sena, no âmbito do assunto supramencionado, reconhecendo contudo não ser muito regular a questão que



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

iria colocar, apelava contudo à boa vontade por parte da Câmara no sentido de recepcionar um documento sobre o presente Plano de Urbanização da Póvoa de S. Miguel, subscrito pelo Povense António Montezo. Este, de acordo com a informação fornecida não havia tido oportunidade, durante o período de discussão pública, de emitir a sua opinião. Mais acrescentou que no documento seria estabelecido um conjunto de críticas que, segundo o vereador, fariam algum sentido, o documento apresentaria alguma substância, alertando para algumas questões que lhe pareceriam pertinentes, e, caso a Câmara ainda pudesse debruçar-se sobre este não seria despiciente poder fazê-lo. -----

-----O Presidente retorquiu que o período de discussão pública havia terminado, sendo que na presente altura não se poderia aceitar um documento daquela natureza numa reunião de Câmara e o munícipe António Montezo poderia ter feito chegar o documento atempadamente. Recordou ainda que o Plano de Urbanização da Póvoa de S. Miguel teria desde a fase de arranque, sensivelmente oito anos, tendo sido discutido frequentemente na Póvoa de S. Miguel e de forma circunstanciada nas suas diferentes fases. No entanto, o Presidente informou que o mesmo documento seria colocado à apreciação do Presidente da Assembleia Municipal. -----

-----DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A VERSÃO FINAL DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA PÓVOA DE S. MIGUEL E AINDA QUE NO ÂMBITO DO MESMO PLANO SEJA ALTERADO O PERÍMETRO URBANO DEFINIDO EM PDM E SUBMETER À APRECIÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL. -----

-----RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR.PRESIDENTE DA CÂMARA DE 24/04/2015- ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS - APOIO HABITACIONAL - MARIA DOS ANJOS PATINHAS PANCADAS - LOCAL: 3.ª RUA DA MOURARIA, N.º 24 EM MOURA -----

----- DOC.24/10



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----No âmbito dos processos Ágora, foi presente proposta de isenção de pagamento de taxas para o imóvel situado na 3ª Rua da Mouraria, n.º 24, em Moura em que é requerente Maria dos Anjos Patinhas Pancadas.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS REFERENTE AO PROCESSO ÁGORA NA 3ª RUA DA MOURARIA N.º 24, EM MOURA EM QUE É REQUERENTE MARIA DOS ANJOS PATINHAS PANCADAS.**-----

-----**RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 27/04/2015 - NÃO EXERCIDO DIREITO DE PREFERÊNCIA / COMUNICAÇÃO DE INTENÇÃO DE VENDA DE PRÉDIO URBANO LOCALIZADO EM ZONA DE PROTEÇÃO - PROPRIETÁRIO: ANTÓNIO DAS FREIRAS PAZES - LOCALIZAÇÃO: RUA SÃO JOÃO DE DEUS, N.º 25 - 1.º DIREITO EM MOURA**-----

----- **DOC.25/10** -----

-----Foi presente informação n.º 305 da DPAU datada de 24/04/2014, em que se coloca à consideração superior a possibilidade do exercício do direito de preferência do prédio urbano localizado na Rua São João de Deus, n.º 25 - 1.º direito em Moura com o artigo matricial n.º 3067 da União de Freguesias de Moura e Santo Amador em Moura.-----

-----**DELIBERADO, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO PRESIDENTE, NO SENTIDO DA CÂMARA NÃO EXERCER O DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE O PRÉDIO URBANO LOCALIZADO NA RUA SÃO JOÃO DE DEUS, N.º 25 - 1.º DIREITO EM MOURA, COM O ARTIGO MATRICIAL N.º 3067 DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE MOURA E SANTO AMADOR EM MOURA, PELO VALOR É DE CENTO E QUINZE MIL EUROS.**-----

-----**PERÍODO RESERVADO AO PÚBLICO**-----

-----Neste período não se registaram intervenções.-----

-----**VOTAÇÃO DA MINUTA DA ATA**-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----De acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 57º, da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, foi elaborada minuta, com os pontos constantes da Ordem de Trabalhos que, depois de lida, foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente e Secretário. -----

-----ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Presidente encerrada a reunião eram dezassete horas e quarenta minutos. -----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, a qual vai ser presente à reunião seguinte, com vista à sua aprovação e assinatura pelo Presidente e pelo Secretário. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, 6 de maio de 2015

PRESIDENTE: _____

SECRETÁRIO: _____