



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

ATA N.º 24

----- Aos dezasseis dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezoito, na Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Moura, tendo estado presentes: -----

----- **Presidente:**----- **Álvaro José Pato Azedo** -----

----- **Vereadores:** ----- **José Maria Prazeres Pós-de-Mina**-----

----- **Lurdes da Conceição Pé-Curto Balola**-----

----- **André Albino Linhas Roxas**-----

----- **José Francisco Calado Banha**-----

----- **Ana Maria Charrama Farinho**-----

----- **Manuel Martinho Franco Lavaredas Bio**-----

----- A reunião foi secretariada pela funcionária Célia Patrícia Perfeito Caraça. ---

----- **ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO** -----

----- Após verificação da existência de quórum foi pelo Presidente declarada aberta a reunião, com os pontos constantes da seguinte Ordem de Trabalhos: -----

----- Aprovação da ata referente à reunião ordinária pública da Câmara Municipal realizada a um de agosto de dois mil e dezoito.-----

----- **PRESIDÊNCIA**-----

----- Informação do Presidente à Câmara Municipal-----

----- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

----- **012418** - Proposta - Programa da Gala de Entrega do Prémio de Mérito Escolar e respetivas despesas-----

----- **022418** - Proposta - Auxílios Económicos relativos à aquisição de Material Escolar e Didático e respetivas despesas-----

----- **032418** - Proposta - Programa da Semana do Idoso e respetivas despesas--

----- **DIVISÃO DE CULTURA, PATRIMÓNIO E DESPORTO**-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

----- **042418** - Proposta - Apoio financeiro para a organização da Semana Cultural em Safara-----

----- **052418** - Proposta - Apoio financeiro à Associação Cultural em Honra de Nossa Senhora do Carmo-----

----- **062418** - Proposta - Celebração de Acordos Protocolares e Contrato Programa de apoio ao Movimento Associativo com diversas entidades -----

----- **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA, INVESTIMENTO E TURISMO** -----

----- **072418** - Proposta - Pedido de Isenção de pagamento de Taxas no Licenciamento de obras de edificação - Ampliação de Estabelecimento Residencial sito na Avenida Poeta Joaquim Costa em Moura - Req. APPACDM-----

----- **082418** - Proposta - Isenção de pagamento da Taxa referente à Comunicação Prévia de operação urbanística de substituição de cobertura da habitação sita na Rua de Moura, 26 em Amareleja e ainda dos valores estipulados para a emissão da Planta de Localização - Regulamento da Concessão de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos do Município de Moura- Req. Mariana Lopes Caldeira-----

----- **092418** - Para ratificação - Não Exercício do Direito de Preferência no prédio urbano sito na Rua Santana e Costa, nº25 1º dto. em Moura - Requerente: Vitor Manuel dos Santos Marques da Cruz-----

----- **102418** - Para ratificação - Não Exercício do Direito de Preferência no prédio urbano sito no Largo José Maria dos Santos, nº1 1º esq. em Moura - Requerente: Armando Augusto Baixinho Fialho-----

----- **112418** - Para ratificação - Não Exercício do Direito de Preferência no prédio urbano sito na Rua da Boavista, nº13 r/c esq. em Moura - Requerente: Beatriz Eufrásia Toucinho Batista e Joaquim António da Silva Infante-----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- Iniciando este período, o Presidente da Câmara procedeu à entrega de documentos contendo a resposta aos pedidos de informação formulados pelos



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

vereadores da CDU, nomeadamente o escalonamento para reparação dos caminhos públicos, cujo levantamento foi elaborado em colaboração com as respectivas Juntas de Freguesia, o relatório sobre a situação da esquadra da PSP em Moura, documento esse que foi entregue à Secretária de Estado da Tutela, perspectivando-se nesse contexto a assinatura no mês de Setembro de um protocolo com vista à melhoria dessas instalações. -----

----- Transmitiu ainda o Presidente que no dia seguinte iria visitar, conjuntamente com o novo comandante do destacamento da GNR, os postos existentes no concelho, com a finalidade de aferição dos problemas que se oferecem aos militares neles destacados.-----

----- Foi ainda entregue uma listagem do pessoal da Herdade da Contenda e do programa com ela associado, relativo à CONTENDA NATUR. -----

----- Seguidamente usou da palavra a vereadora Ana Farinho que solicitou informação sobre os locais onde decorrem actualmente os ATL's, tendo o Presidente respondido que depois do levantamento a realizar sobre o assunto essa informação seria entregue.-----

----- Por fim o vereador André Linhas Roxas, questionou da possibilidade de ser fornecida uma listagem das receitas da Feira do Livro, no período decorrente entre 2010 e 2018, informação essa que o Presidente disse que seria disponibilizada por escrito na próxima reunião de Câmara.-----

----- Não se registando mais intervenções o Presidente deu como encerrado este período.-----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

----- **Aprovação da Ata referente à Reunião Ordinária Pública da Câmara Municipal realizada a um de agosto de dois mil e dezoito.**-----

----- Foi presente para aprovação a ata número vinte e três da Reunião Ordinária Pública da Câmara Municipal realizada a um de agosto de dois mil e dezoito. -----

----- **DELIBERADO POR MAIORIA COM SEIS VOTOS A FAVOR E UMA ABSTENÇÃO, DA VEREADORA LURDES BALOLA POR NÃO TER ESTADO PRESENTE NA REUNIÃO, APROVAR A ATA NÚMERO VINTE E TRÊS DA**



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA A UM DE AGOSTO DE DOIS MIL E DEZOITO.

RESUMO DIÁRIO

Foi presente resumo diário n.º 150, da Tesouraria, referente ao dia 14/08/2018, que regista um saldo de 942.655,42€ (novecentos e quarenta e dois mil, seiscentos e cinquenta e cinco euros e quarenta e dois cêntimos), em Operações Orçamentais.

TOMADO CONHECIMENTO

PRESIDÊNCIA

Informação do Presidente à Câmara Municipal

Foi presente informação sobre as atividades desenvolvidas quinzenalmente pelo Presidente da Câmara e os vereadores do PS.

TOMADO CONHECIMENTO

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Proposta - Programa da Gala de Entrega do Prémio de Mérito Escolar e respetivas despesas

012418

No âmbito da Inclusão e Solidariedade e da promoção de programas e medidas de valorização do ensino na vertente de Enriquecimento Curricular, foi presente proposta subscrita pela vereadora Lurdes Balola de aprovação do programa do Prémio de Mérito Escolar e respetivas despesas.

DELIBERADO POR UNANIMIDADE APROVAR O PROGRAMA DA GALA DE ENTREGA DO PRÉMIO DE MÉRITO ESCOLAR E RESPETIVAS DESPESAS, NO VALOR DE 1.800€ (MIL E OITOCENTOS EUROS).



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

----- **Proposta - Auxílios Económicos relativos à aquisição de Material Escolar e Didático e respetivas despesas**-----

-----**022418**

----- No âmbito da Inclusão e Solidariedade e da promoção de programas e medidas de valorização do ensino na vertente de Apoio ao Estudante foi presente proposta subscrita pela vereadora Lurdes Balola de auxílios económicos relativos ao Apoio para Aquisição de Material Escolar e Didático e respetivas despesas, para o ano lectivo 2018/2019.-----

----- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE APROVAR OS AUXÍLIOS ECONÓMICOS RELATIVOS À AQUISIÇÃO DE MATERIAL ESCOLAR E DIDÁTICO PARA O ANO LETIVO DE 2018/2019 E AS RESPETIVAS DESPESAS NO VALOR DE 9.965€ (NOVE MIL NOVECENTOS E SESENTA E CINCO EUROS).**-----

----- **Proposta - Programa da Semana do Idoso e respetivas despesas**-----

-----**032418**

----- No âmbito da Inclusão e Solidariedade e da promoção do convívio e bem-estar da população sénior do concelho, foi presente proposta subscrita pela vereadora Lurdes Balola de programa da Semana do Idoso e respetivas despesas. --

----- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE APROVAR PROGRAMA DA SEMANA DO IDOSO E RESPETIVAS DESPESAS NO VALOR DE 3.627,40€ (TRÊS MIL SEISCENTOS E VINTE E SETE EUROS E QUARENTA CÊNTIMOS).** --

----- **DIVISÃO DE CULTURA, PATRIMÓNIO E DESPORTO**-----

----- **Proposta - Apoio financeiro para a organização da Semana Cultural em Safara**-----

----- **042418**

----- No seguimento do pedido efectuado pela União de Freguesias de Safara e Santo Aleixo da Restauração sobre o apoio para a organização da Semana Cultural



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

em Safara, foi presente proposta subscrita pela vereadora Lurdes Balola de atribuição de apoio financeiro de 1 500 € (mil e quinhentos euros) como forma de contribuição nas despesas dessa iniciativa.-----

----- DELIBERADO POR UNANIMIDADE APROVAR A ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO NO VALOR DE 1.500€ (MIL E QUINHENTOS EUROS), PARA A ORGANIZAÇÃO DA SEMANA CULTURAL EM SAFARA. -----

----- Proposta - Apoio financeiro à Associação Cultural em Honra de Nossa Senhora do Carmo-----

-----052418

----- Foi presente proposta subscrita pela vereadora Lurdes Balola de atribuição de apoio financeiro de quinhentos euros à Direção da Associação Cultural em Honra de Nossa Senhora do Carmo, como apoio à participação das bandas e grupos musicais, participantes na respetiva festa.-----

----- DELIBERADO POR UNANIMIDADE APROVAR A ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO NO VALOR DE 500€ (QUINHENTOS EUROS), À DIREÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CULTURAL EM HONRA DE NOSSA SENHORA DO CARMO, COMO FORMA DE APOIO À PARTICIPAÇÃO DAS BANDAS E GRUPOS MUSICAIS DURANTE A FESTA EM HONRA DE NOSSA SENHORA DO CARMO, REALIZADA ENTRE DOZE E DEZASEIS DE JULHO. -----

----- Proposta - Celebração de Acordos Protocolares e Contrato Programa de apoio ao Movimento Associativo com diversas entidades -----

-----062418

----- Foi presente proposta subscrita pela vereadora Lurdes Balola de celebração de acordos protocolares e contrato programa com várias entidades do concelho.-----

----- DELIBERADO POR UNANIMIDADE DOS PRESENTES APROVAR A CELEBRAÇÃO DE ACORDOS PROTOCOLARES E CONTRATO PROGRAMA DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO COM AS SEGUINTE ENTIDADES: MOURA SALÚQUIA – ASSOCIAÇÃO DE MULHERES DO CONCELHO DE MOURA; MOURA DESPORTOS CLUBE; MOURA VOLEI CLUBE; NÚCLEO



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

SPORTINGUISTA DE MOURA; RITUAIS DA ALDEIA CLUBE DE FUTEBOL DE SAFARA; CLUBE DESPORTIVO DE SOBRAL DA ADIÇA; GRUPO DESPORTIVO AMARELEJENSE; CUBE DE FUTEBOL DE SANTO ALEIXO DA RESTAURAÇÃO E MOURA ATLÉTICO CLUBE. -----

----- (A vereadora Ana Farinho não participou na discussão e votação do acordo protocolar com a MOURA SALÚQUIA – ASSOCIAÇÃO DE MULHERES DO CONCELHO DE MOURA por impedimento legal.) -----

----- **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA, INVESTIMENTO E TURISMO** -----

----- **Proposta - Pedido de Isenção de pagamento de Taxas no Licenciamento de obras de edificação - Ampliação de Estabelecimento Residencial sito na Avenida Poeta Joaquim Costa em Moura - Req. APPACDM--** -----
-----**072418**

----- Na sequência de pedido da APPACDM de isenção de taxas urbanísticas no processo de licenciamento de obras de edificação- ampliação de estabelecimento residencial sito na Avenida Poeta Joaquim Costa em Moura, foi presente parecer da Chefe da DPGUIT, fundamentado no parecer jurídico de 04/05/2018 sobre o assunto.-----

----- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE APROVAR O PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS NO LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO, REQUERIDO PELA APPACDM PARA AMPLIAÇÃO DE ESTABELECIMENTO RESIDENCIAL SITO NA AVENIDA POETA JOAQUIM COSTA EM MOURA.** -----

----- **Proposta - Isenção de pagamento da Taxa referente à Comunicação Prévia de operação urbanística de substituição de cobertura da habitação sita na Rua de Moura, 26 em Amareleja e ainda dos valores estipulados para a emissão da Planta de Localização - Regulamento da Concessão de Apoio a**



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Estratos Sociais Desfavorecidos do Município de Moura- Req. Mariana Lopes Caldeira-----

-----**082418**

----- Foi presente parecer da Chefe da DPGUIT relativo ao processo V-28/2015, relativo à isenção de taxas referente à comunicação prévia de operação urbanística de substituição de cobertura de habitação sita na rua de Moura, nº26 em Amareleja da requerente Mariana Lopes Candeias.-----

----- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE APROVAR A ISENÇÃO DE PAGAMENTO DA TAXA REFERENTE À COMUNICAÇÃO PRÉVIA DE OPERAÇÃO URBANÍSTICA DE SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA DA HABITAÇÃO SITA NA RUA DE MOURA, 26 EM AMARELEJA E AINDA DOS VALORES ESTIPULADOS PARA A EMISSÃO DA PLANTA DE LOCALIZAÇÃO, REQUERIDO POR MARIANA LOPES CALDEIRA, DE ACORDO COM O REGULAMENTO DA CONCESSÃO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS DO MUNICÍPIO DE MOURA.** -----

----- Para ratificação - Não Exercício do Direito de Preferência no prédio urbano sito na Rua Santana e Costa, nº25 1º dto. em Moura - Requerente: Vítor Manuel dos Santos Marques da Cruz-----

-----**092418**

----- Foi presente para ratificação despacho do Presidente da Câmara, de 07/08/2018 em que determina o não exercício do direito de preferência do prédio referenciado em epígrafe.-----

----- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE RATIFICAR A DECISÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA, DATADA DE 07/08/2018, EXARADA NA INFORMAÇÃO Nº997/2018 DA DPGUIT, DE NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NO PRÉDIO URBANO SITO NA RUA SANTANA E COSTA, Nº25 1º DTO. EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL URBANA COM O Nº2307, SITUADO EM ÁREA DESIGNADA POR “EXPANSÃO DOS SÉCULOS XV A XVII” DO PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA E REABILITAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DE MOURA (PPSRCHM), ABRANGIDO PELA ZONA**



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

GERAL DE PROTEÇÃO “CASA DAS TERÇARIAS”, REQUERIDO POR VITOR MANUEL DOS SANTOS MARQUES DA CRUZ, PELO VALOR DE 20.000,00€ (VINTE MIL EUROS). -----

----- **Para ratificação - Não Exercício do Direito de Preferência no prédio urbano sito no Largo José Maria dos Santos, nº1 1º esq. em Moura - Requerente: Armando Augusto Baixinho Fialho**-----

-----**102418**

----- Foi presente para ratificação despacho do Presidente da Câmara, de 13/08/2018 em que determina o não exercício do direito de preferência do prédio referenciado em epígrafe. -----

----- **DELIBERADO POR UNANIMIDADE RATIFICAR A DECISÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA, DATADA DE 13/08/2018, EXARADA NA INFORMAÇÃO Nº1014/2018 DA DPGUIT, DE NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NO PRÉDIO URBANO SITO NO LARGO JOSÉ MARIA DOS SANTOS, Nº1- 1º ESQ. EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL URBANA COM O Nº1458, INSERIDO EM ÁREA CONSOLIDADA DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL (PDMMA), REQUERIDO POR ARMANDO AUGUSTO BAIXINHO FIALHO, PELO VALOR DE 47.500€ (QUARENTA E SETE MIL E QUINHENTOS EUROS).** -----

----- **Para ratificação - Não Exercício do Direito de Preferência no prédio urbano sito na Rua da Boavista, nº13 r/c esq. em Moura - Requerente: Beatriz Eufrásia Toucinho Batista e Joaquim António da Silva Infante** -----

-----**112418**

----- Foi presente para ratificação despacho do Presidente da Câmara, de 13/08/2018 em que determina o não exercício do direito de preferência do prédio referenciado em epígrafe. -----

----- **POR UNANIMIDADE RATIFICAR A DECISÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA, DATADA DE 13/08/2018, EXARADA NA INFORMAÇÃO Nº1015/2018 DA DPGUIT, DE NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NO PRÉDIO**



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

URBANO SITO NA RUA DA BOAVISTA, Nº13 R/C ESQ. EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL COM O Nº2330, SITUADO EM ÁREA DESIGNADA POR “ZONA DE EXPANSÃO DOS SÉCULOS XVIII E XIX” DO PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA E REABILITAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DE MOURA (PPSRCHM), ABRANGIDO PELA ZONA DE PROTEÇÃO AO “TROÇO Nº1 DAS MURALHAS MODERNAS”, REQUERIDO POR BEATRIZ EUFRÁSIA TOUCINHO BATISTA E JOAQUIM ANTÓNIO DA SILVA INFANTE, PELO VALOR DE 65.000€ (SESSENTA E CINCO MIL EUROS). -----

PERÍODO RESERVADO AO PÚBLICO -----

Neste período não se registaram intervenções. -----

VOTAÇÃO DA MINUTA DA ATA -----

De acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 57º, da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, foi elaborada minuta, com os pontos constantes da Ordem de Trabalhos que, depois de lida, foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente e Secretário. -----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

Não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Presidente encerrada a reunião eram dezassete horas e quinze minutos.-----

Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, a qual vai ser presente à reunião seguinte, com vista à sua aprovação e assinatura pelo Presidente e pelo Secretário.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, 16 de agosto de 2018

PRESIDENTE: _____

SECRETÁRIO: _____

Ata n.º 24 da Reunião de Câmara de 16 de agosto de 2018