



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

ATA N. ° 19

-----Aos seis dias do mês de junho do ano de dois mil e dezoito, na Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Moura, tendo estado presentes: -----

----- **Presidente:**----- **Álvaro José Pato Azedo Alegria** -----

----- **Vereadores:** ----- **José Maria Prazeres Pós-de-Mina**-----

----- **Lurdes da Conceição Pé-Curto Balola**-----

----- **André Albino Linhas Roxas**-----

----- **José Francisco Calado Banha**-----

----- **Ana Maria Charrama Farinho**-----

----- Esteve ausente o vereador Manuel Martinho Franco Lavaredas Bio -----

----- **JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS** -----

-----De acordo com a alínea c) do n.º 1 do artigo 39º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, foi justificada a falta do vereador Manuel Martinho Franco Lavaredas Bio, à presente reunião.-----

-----A reunião foi secretariada pela Dr.ª Maria de Lurdes Soares, coadjuvada pela funcionária Célia Patrícia Perfeito Caraça.-----

----- **ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO** -----

-----Após verificação da existência de quórum foi pelo Presidente declarada aberta a reunião, com os pontos constantes da seguinte Ordem de Trabalhos: -----

-----Aprovação da ata referente à reunião ordinária pública da Câmara Municipal realizada a vinte e três de maio de dois mil e dezoito.-----

----- **PRESIDÊNCIA** -----

----- Informação do Presidente à Câmara Municipal-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS-----

-----011918 - Proposta - Projeto de Regulamento Interno de Funcionamento, Atendimento e Horários de Trabalho-----

-----DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL -

-----021918 - Proposta - Programa relativo à Colónia de Férias 2018 e respetivas despesas-----

-----DIVISÃO DE CULTURA, PATRIMÓNIO E DESPORTO -----

-----031918 - Proposta - Celebração de Acordos Protocolares de Apoio ao Movimento Associativo com diversas entidades-----

-----041918 - Proposta - Regulamento de Cedência e Utilização de Veículos de Transporte de Passageiros do Município de Moura-----

-----051918 - Proposta - Atividades de Âmbito Cultural - Festival de Marchas Populares; Concurso de Mastros, Janelas Floridas e Comemorações do Feriado Municipal 2018-----

-----061918 - Proposta - X Certame Literário Luso-Espanhol Infantil e Juvenil "José António Saravia"/ XIX Certame Literário Luso-Espanhol para Adultos "José António Saravia"- Atribuição de Prémios-----

-----DIVISÃO DE PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA, INVESTIMENTO E TURISMO -----

-----071918 - Proposta - Projeto de alteração da "Adaptação da Antiga Estação do Caminho-de-ferro a Central Intermodal"-----

-----081918 - Proposta - Manual de Orientações relativo à Organização da XXXVIII Feira do Artesanato/VII Salão de Caça e Pesca e alargamento de horário de funcionamento noturno das tasquinhas-----

-----091918 - Proposta - Isenção de IMT - Artº 51º do Regime Jurídico da Estruturação Fundiária - Prédios Rústicos 9 e 156, secção D da UFMSA - Req. Joaquim José Pato Teles-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

----- **101918** - Proposta - Não exercício do direito de preferência no prédio urbano sito na Rua da Parreira, 46 e 46A e Rua do Escalatrim, 11 em Moura - Req: Vitor Manuel dos Santos Marques da Cruz-----

----- **111918** - Para ratificação - Proposta - Não exercício do direito de preferência no prédio urbano sito na Rua Nova do Carmo, 54 em Moura - Req: Novo Banco S.A.

----- **121918** - Para ratificação - Proposta - Não exercício do direito de preferência no prédio urbano sito na Rua da Boavista, 67 em Moura - Req: Mourhigor, Lda. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- Ao iniciar este período o Presidente da Câmara entregou aos vereadores da CDU um convite para o encontro que teria lugar no dia sete de presente mês, no Edifício de Recepção ao Turista no Castelo de Moura intitulado "*Encontro: Moura – Estratégia de Desenvolvimento Local: O urbano e o rural*". Prosseguiu procedendo à entrega da resposta por escrito aos pedidos de informação solicitados pelos vereadores da CDU na reunião anterior. -----

----- Seguidamente os vereadores da CDU procederam à entrega de vários pedidos de informação: o primeiro (Doc. Nº9/2018) foi entregue pela vereadora Ana Maria Farinho solicitando que lhes fossem fornecidas cópias das peças do procedimento do contrato de aquisição de serviços na área da engenharia florestal e proteção civil; o vereador José Maria Pós-de-Mina, entregou o pedido de informação (Doc. Nº10/2018), para solicitar cópia do ficheiro de reporte do ano de dois mil e dezassete submetido à ERSAR no âmbito dos serviços de abastecimento de águas, saneamento de águas residuais e resíduos urbanos; a vereadora Ana Maria Farinho solicitou que lhes fosse fornecida cópia dos documentos relativos à Certificação Legal das Contas do ano anterior do Município de Moura (Doc. Nº11/2018). Para finalizar a entrega de pedidos de informação o vereador André Linhas Roxas solicitou, que lhes fosse fornecida listagem dos expositores com indicação do ramo de atividade, relativamente às XII, XIV e XV edições da Olivomoura (Doc. Nº12/2018). Ainda no uso da palavra o vereador questionou se a Câmara Municipal iria participar no PNPO – Programa Nacional da Política de Ordenamento do



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Território e emitir parecer sobre o assunto, tendo o Presidente respondido que estaria agendada a sua participação ativa no referido processo como habitualmente, e que seria emitido o referido parecer. -----

-----Pedi a palavra o vereador José Maria Pós-de-Mina, para questionar o Presidente se, relativamente a uma nota de imprensa remetida pelo Gabinete de Comunicação da Câmara Municipal sobre a divulgação de uma atividade a desenvolver pelos antigos combatentes do Ultramar no dia dez de junho, passaria a ser o Gabinete de Comunicação da Câmara a divulgar eventos de entidades exteriores à Câmara, e se a decisão abrangeria todas as entidades do concelho. Observou ainda, não ser a atitude mais correta por parte da Câmara Municipal, divulgar iniciativas desse âmbito, apesar de considerar que alguns dos aspetos reivindicados pelos ex-combatentes deveriam ser respondidos. Em resposta o Presidente disse que iria verificar a situação à qual o vereador se tinha referido.-----

-----No âmbito do documento de Regularização Extraordinária de vínculos precários, discutido na anterior reunião, o vereador André Linhas Roxas, questionou como estaria a decorrer o processo, e qual o ponto de situação no que se concerne aos trabalhadores das Empresas Municipais. -----

-----O vereador José Francisco Banha explicitou que os trabalhadores que se encontram na Herdade da Contenda a laborar não poderiam ser considerados precários porque detêm com a Câmara um contrato de trabalho a termo certo o qual finda no mês de agosto do presente ano. Mencionou ainda que a situação já teria sido discutida com os referidos funcionários, aos quais teria sido explicada a situação. Clarificou que no futuro seria importante realizar uma alteração ao mapa de pessoal para a abertura de duas vagas na referida área. -----

-----O vereador José Maria Pós-de-Mina manifestou o apreço dos vereadores da CDU, pelo convite para o encontro Moura – Estratégia de Desenvolvimento Local, mas explicou que, devido a compromissos assumidos anteriormente, não poderiam estar presentes no evento. Referiu que todos os debates e reflexões para o desenvolvimento do concelho de Moura lhes interessavam, solicitando a possibilidade de ter acesso às apresentações dos intervenientes no evento, com o



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

intuito de também poderem dar o seu contributo para o desenvolvimento do concelho.-----

-----O Presidente da Câmara anuiu aos pedidos, acrescentando que esse pretendia ser o primeiro de uma série de eventos e iniciativas a agendar no sentido de discutir e estabelecer uma estratégia de desenvolvimento para o concelho de Moura, que mobilize a comunidade rural e a restante comunidade bem como os empresários do concelho e ainda os partidos políticos. Referiu ainda que todos os oradores convidados para o evento teriam estado ligados ao desenvolvimento do concelho através de projetos realizados para o mesmo ao longo dos últimos anos. ---

-----O Presidente da Câmara Municipal explicitou que iriam responder ao comunicado veiculado pelos vereadores da CDU, sobre o projecto de arruamentos da Rua do Areeiro e Rua das Hortas, no entanto gostaria que os vereadores se retractassem sobre as considerações feitas nessa matéria por entenderem que as mesmas não estariam corretas, solicitando ainda que esclarecessem o percurso desse processo nos últimos anos. -----

-----Em resposta o vereador José Maria Pó-de-Mina disse que estariam a preparar uma proposta concreta sobre a questão identificada e que a mesma clarificaria a posição dos vereadores da CDU no que a esse assunto dizia respeito, a qual seria enviada para a Câmara Municipal.-----

-----Não havendo mais intervenções o Presidente deu como encerrado este período.-----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

-----**Votação da ata número dezoito da Reunião Ordinária Pública da Câmara Municipal realizada dia vinte e três de maio de dois mil e dezoito.**-----

-----Foi presente para aprovação a ata número dezoito da reunião ordinária pública da Câmara Municipal realizada dia vinte e três de maio de dois mil e dezoito.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----DELIBERADO POR MAIORIA COM CINCO VOTOS A FAVOR E UMA ABSTENÇÃO DA VEREADORA LURDES BALOLA, POR NÃO TER ESTADO PRESENTE NA REUNIÃO, APROVAR A ATA NÚMERO DEZOITO DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA REALIZADA DIA VINTE E TRÊS DE MAIO DE DOIS MIL E DEZOITO. -----

-----RESUMO DIÁRIO -----

-----Foi presente resumo diário n.º 101, da Tesouraria, referente ao dia 05/06/2018, que regista um saldo de 733.328,51€ (setecentos e trinta e três mil, trezentos e vinte e oito euros e cinquenta e um cêntimos), em Operações Orçamentais.-----

-----TOMADO CONHECIMENTO-----

-----PRESIDÊNCIA -----

-----Informação do Presidente à Câmara Municipal-----

-----Foi presente informação sobre as actividades desenvolvidas quinzenalmente pelo Presidente e vereadores do PS. -----

----- Pediu a palavra o vereador André Linhas Roxas para solicitar cópia do convite endereçado pela Câmara Municipal ao Secretário de Estado das Florestas e do Desenvolvimento Rural, Miguel Freitas, tendo por finalidade a sua visita à Herdade da Contenda. Ainda nesse âmbito referiu que os vereadores da CDU ficaram algo confusos com o comunicado apresentado pelo Gabinete de Comunicação da Câmara Municipal, por este referir como um dos temas debatidos na referida visita, a questão da concessão da exploração do perímetro florestal, concessão essa inexistente, e ainda as questões da Rede Natura. Afirmou também que gostariam de ter conhecimento das conclusões da visita efetuada pelo Secretário de Estado das Florestas e do Desenvolvimento Rural.-----

-----O Presidente da Câmara explicitou que, desde há alguns meses que tentavam agendar uma visita do Secretário de Estado das Florestas à Herdade da



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Contenda no sentido de debater questões com as quais a Herdade estaria ligada à tutela do Governo, como a Gestão do Perímetro Florestal, a Zona de Caça Nacional, a qual tem regras próprias e que importaria discutir. Transmitiu ainda que também estiveram presentes na visita o Diretor do Departamento de Conservação da Natureza e Florestas do Alentejo, Pedro Rocha e o Diretor Regional de Agricultura, Francisco Murteira. Mencionou que foram referidas questões relacionadas com o concelho, nomeadamente a Rede Natura e a zona de protecção especial, questões essas que preocupam os agricultores no sentido de desenvolver uma agricultura sustentável em zona protegida. Acrescentou que, em consequência da referida reunião, estaria a ser elaborado pelo Administrador da Herdade da Contenda um memorando, reunindo um conjunto de informações que importaria chegar ao conhecimento da Secretaria do Estado das Florestas, no sentido de melhorar a gestão da empresa municipal. Salientou que, logo que o memorando estivesse pronto seria enviado aos vereadores da CDU para conhecimento.-----

-----No que concerne à concessão da área da caça o Presidente da Câmara informou ter sido emitido parecer, o qual foi encaminhado para as entidades competentes.-----

-----Pedeu a palavra o vereador José Maria Pós-de-Mina para frisar a importância da informação que é veiculada pelas notas de imprensa, voltando a referir-se que a mesma continha informação incorreta, quando identifica o tema da renegociação da concessão da exploração do perímetro florestal, uma vez que a Herdade da Contenda sendo propriedade da Câmara Municipal de Moura, a mesma não poderia ser concessionada.-----

-----**TOMADO CONHECIMENTO**-----

-----**DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS**-----

-----**Proposta - Projeto de Regulamento Interno de Funcionamento, Atendimento e Horários de Trabalho**-----

-----**011918**



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Foi presente proposta da Divisão de Gestão Administrativa e Recursos Humanos para aprovação do Projeto de Regulamento Interno de Funcionamento, Atendimento e Horários de Trabalho, nos termos do disposto nos artigos 27.º/2 alínea a) com o artigo 75.º/1 da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada em anexo à lei nº35/2014, de 20 de junho.-----

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR O REGULAMENTO INTERNO DE FUNCIONAMENTO, ATENDIMENTO E HORÁRIOS DE TRABALHO.

-----DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL-----

-----Proposta - Programa relativo à Colónia de Férias 2018 e respetivas despesas -----

-----021918

-----Com o objectivo de proporcionar às crianças e jovens do concelho de Moura, filhos dos funcionários e colaboradores do Município a oportunidade de participar num campo de Férias foi presente proposta da Divisão de Educação, Habitação e Desenvolvimento Social, para aprovação do Programa relativo à Colónia de Férias 2018 e as respetivas despesas. -----

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR O PROGRAMA RELATIVO À COLÓNIA DE FÉRIAS 2018, PARA OS FILHOS DOS FUNCIONÁRIOS E COLABORADORES DO MUNICÍPIO, BEM COMO AS RESPETIVAS DESPESAS NO VALOR DE 1220.00€ (MIL DUZENTOS E VINTE EUROS). -----

-----DIVISÃO DE CULTURA, PATRIMÓNIO E DESPORTO -----

-----Proposta - Celebração de Acordos Protocolares de Apoio ao Movimento Associativo com diversas entidades -----

-----031918



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Foi presente proposta da Divisão de Cultura, Património e Desporto para Celebração de Acordos Protocolares de Apoio ao Movimento Associativo com diversas entidades.-----

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR A CELEBRAÇÃO DE ACORDOS PROTOCOLARES DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO COM: ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA ARUCITANA; ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DO CONCELHO DE MOURA; NÚCLEO SOCIAL CULTURAL E DESPORTIVO DA ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MOURA; ATENEU MOURENSE; GRUPO MUSICAL MARGEM DO ALQUEVA; MOTO CLUBE DE MOURA; GRUPO DE TEATRO “AL-MANIJAH”; CASA DO POVO DE SOBRAL D’ADIÇA; ASSOCIAÇÃO CULTURAL EM HONRA DE Nª SRª DO Ó E SÃO PEDRO; CASA DO POVO DE SANTO AMADOR; ASSOCIAÇÃO DE FESTAS EM HONRA DE Nª SRª DAS NECESSIDADES - TOMINA; CÍRCULO ARTÍSTICO MUSICAL SAFARENSE; GRUPO UNIÃO SAFARENSE; GRUPO DE FORCADOS AMADORES DE SAFARA; ASSOCIAÇÃO DAS ENDOENÇAS DE SAFARA; ASSOCIAÇÃO CULTURAL EM HONRA DE SANTA ANA; CLUBE AMADORES DE TIRO CAÇA E PESCA DESPORTIVA DA ALDEIA VELHA – SAFARA; ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA ESTRELA; ASSOCIAÇÃO EQUESTRE DA PÓVOA DE SÃO MIGUEL; ASSOCIAÇÃO CULTURAL EM HONRA DE SÃO MIGUEL; ASSOCIAÇÃO AMIGOS DOS IDOSOS DE SÃO MIGUEL; ASSOCIAÇÃO CULTURAL, RECREATIVA E DESPORTIVA DE PÓVOA DE SÃO MIGUEL – CPPSM. -----

-----Proposta - Regulamento de Cedência e Utilização de Veículos de Transporte de Passageiros do Município de Moura -----

-----041918

-----Com o objectivo de continuar a apoiar pelos meios mais adequados, as entidades, organismos e instituições que desenvolvem actividades de interesse municipal, nas vertentes social, cultural, desportiva e recreativa, foi presente proposta de Regulamento de Cedência e Utilização de Veículos de Transporte de



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Passageiros do Município de Moura, o qual surge da necessidade de adaptar o actual regulamento, em vigor desde mil novecentos e noventa e quatro, a uma nova realidade e ainda ajustá-lo à legislação actual.-----

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE REGULAMENTO DE CEDÊNCIA E UTILIZAÇÃO DE VEÍCULOS DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS DO MUNICÍPIO DE MOURA. DELIBERADO AINDA SUBMETER O DOCUMENTO À APRECIÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MOURA, APÓS PERÍODO DE CONSULTA PÚBLICA. -----

-----Proposta - Atividades de Âmbito Cultural - Festival de Marchas Populares; Concurso de Mastros, Janelas Floridas e Comemorações do Feriado Municipal 2018-----

-----051918

-----Foi presente proposta para aprovação o programa e respectivas despesas relativos ao Feriado Municipal, a realizar entre os dias vinte e dois e vinte e quatro de junho relativamente a actividades de âmbito cultural tais como, Festival de Marchas Populares; Concurso de Mastros, Janelas Floridas e Comemorações do Feriado Municipal 2018.-----

-----Pedi a palavra o vereador André Linhas Roxas para esclarecer que a posição de voto dos vereadores da CDU seria de abstenção, por uma questão de coerência, dado que haviam manifestado a sua discordância na alteração da realização do almoço de confraternização com os funcionários do Município para o Dia do Trabalhador, que anteriormente era integrado nas comemorações do Feriado Municipal. -----

-----DELIBERADO POR MAIORIA DE TRÊS VOTOS A FAVOR E TRÊS ABSTENÇÕES DOS VEREADORES DA CDU APROVAR O PROGRAMA REFERENTE AO FESTIVAL DE MARCHAS POPULARES E AO CONCURSO DE MASTROS BEM COMO AS RESPECTIVAS DESPESAS NO VALOR DE 15.500,00€ (QUINZE MIL E QUINHENTOS EUROS); PROGRAMA DAS JANELAS FLORIDAS E AS RESPECTIVAS DESPESAS NO VALOR DE 5.000,00€ (CINCO MIL EUROS); E AINDA O PROGRAMA DAS ATIVIDADES A REALIZAR NO FERIADO



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

MUNICIPAL BEM COMO AS RESPETIVAS DESPESAS NO VALOR DE 12.594,00€ (DOZE MIL QUINHENTOS E NOVENTA E QUATRO EUROS). -----

-----Proposta - X Certame Literário Luso-Espanhol Infantil e Juvenil "José António Saravia"/ XIX Certame Literário Luso-Espanhol para Adultos "José António Saravia"- Atribuição de Prémios -----

-----061918

-----No âmbito do X Certame Literário Luso-Espanhol Infantil e Juvenil "José António Saravia" e do XIX Certame Literário Luso-Espanhol para Adultos "José António Saravia", com o objetivo de promover e preservar a escrita, tendo a Câmara Municipal de Moura se associado ao Município de Villanueva del Fresno na promoção de dois certames literários, foi presente proposta de atribuição de prémios no âmbito do referido certame literário.-----

-----O Presidente da Câmara respondeu afirmativamente à questão colocada pelo vereador José Maria Pós-de-Mina relativa ao processo de atribuição de prémios, o qual tinha questionado se caberia ao Município de Moura a responsabilidade de atribuição do segundo prémio em virtude do primeiro prémio ficar à responsabilidade do Município de de Villanueva del Fresno.-----

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR A AQUISIÇÃO DE DOIS TABLETS COMO PRÉMIO NO ÂMBITO DO X CERTAME LITERÁRIO LUSO-ESPANHOL INFANTIL E JUVENIL "JOSÉ ANTÓNIO DE SARAIVIA"; E AINDA A ATRIBUIÇÃO DE 350€ (TREZENTOS E CINQUENTA EUROS) COMO UM SEGUNDO PRÉMIO NO XIX CERTAME LITERÁRIO LUSO-ESPANHOL PARA ADULTOS "JOSÉ ANTÓNIO DE SARAIVIA". -----

-----DIVISÃO DE PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA, INVESTIMENTO E TURISMO -----

-----Proposta - Projeto de alteração da "Adaptação da Antiga Estação do Caminho-de-ferro a Central Intermodal" -----

-----071918



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Foi presente Informação Técnica da Divisão de Planeamento, Gestão Urbanística, Investimento e Turismo, para aprovação do Projecto de alteração da "Adaptação da Antiga Estação do Caminho-de-Ferro a Central Intermodal".-----

-----O Presidente da Câmara deu a palavra aos vereadores da CDU, que relativamente ao documento em discussão esclareceram que iriam votar contra a aprovação da alteração do Projeto "Adaptação da Antiga Estação do Caminho-de-Ferro a Central Intermodal", por não estarem de acordo com a referida alteração. Em explicação sobre as alterações realizadas o Presidente disse entender a posição de voto dos vereadores da oposição por o projeto inicial vir do anterior mandato, no entanto entendiam que teria sido necessário repensar a viabilidade do mesmo, constando a alteração de ter sido retirado ao projeto o uso de Hospedagem afetando todo o edifício, ao uso exclusivo do Terminal Rodoviário. Acrescentou que, a decisão foi bastante discutida e amadurecida, foi feita uma avaliação a situações similares noutros municípios e tendo-se verificado que o resultado não seria o mais positivo, o presente executivo tomou a posição de avançar apenas com o terminal rodoviário deixando a exploração da hospedagem para os particulares.-----

-----DELIBERADO POR MAIORIA DE TRÊS VOTOS A FAVOR E TRÊS VOTOS CONTRA DOS VEREADORES DA CDU, EXERCENDO O PRESIDENTE DA CÂMARA O SEU VOTO DE QUALIDADE, APROVAR O PROJETO DE ALTERAÇÃO DA "ADAPTAÇÃO DA ANTIGA ESTAÇÃO DO CAMINHO-DE-FERRO A CENTRAL INTERMODAL". -----

-----Proposta - Manual de Orientações relativo à Organização da XXXVIII Feira do Artesanato/VII Salão de Caça e Pesca e alargamento de horário de funcionamento noturno das tasquinhas-----

-----081918

-----DOCUMENTO RETIRADO-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Proposta - Isenção de IMT - Artº 51º do Regime Jurídico da Estruturação Fundiária - Prédios Rústicos 9 e 156, secção D da UFMSA - Req. Joaquim José Pato Teles-----

-----091918

-----Foi presente parecer jurídico referente ao pedido de isenção de pagamento do Imposto Municipal sobre Transações, referente aos Prédios Rústicos 9 e 156, secção D da UFMSA, requerido por Joaquim José Pato Teles. -----

-----**DELIBERADO POR MAIORIA DE CINCO VOTOS A FAVOR APROVAR O PEDIDO DE ISENÇÃO DE IMT PARA OS PRÉDIOS RÚSTICOS 9 E 156, SECÇÃO D DA UFMSA, REQUERIDO POR JOAQUIM JOSÉ PATO TELES, COM BASE NO ARTº 51º DO REGIME JURÍDICO DA ESTRUTURAÇÃO FUNDIÁRIA.** -----

----- (Por impedimento legal não participou na discussão e votação da referida matéria a vereadora Ana Maria Farinho) -----

-----Proposta - Não exercício do direito de preferência no prédio urbano sito na Rua da Parreira, 46 e 46A e Rua do Escalatrím, 11 em Moura - Req: Vitor Manuel dos Santos Marques da Cruz -----

-----101918

-----Foi presente proposta do Presidente da Câmara Municipal exarada na Informação Nº624/2018 da Divisão de Planeamento, Gestão Urbanística, Investimento e Turismo de não exercício do direito de preferência na venda do prédio urbano sito na Rua da Parreira, 46 e 46A e Rua do Escalatrím, 11 em Moura, requerido por Vitor Manuel dos Santos Marques da Cruz pelo valor de 22.000,00€ (vinte e dois mil euros).-----

-----**DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO PRESIDENTE DA CÂMARA EXARADA NA INFORMAÇÃO Nº624/2018 DA DPGUIT, DE NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NO PRÉDIO URBANO SITO NA RUA DA PARREIRA, 46 E 46A E RUA DO ESCALATRIM, 11 EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ COM O Nº2022, LOCALIZADO EM ÁREA DESIGNADA POR “ZONA DE EXPANSÃO DOS SÉCULOS XV A XVII” DO PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA E REABILITAÇÃO DO CENTRO** -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

HISTÓRICO DE MOURA (PPSRCHM), ABRANGIDO PELA ZONA ESPECIAL DE PROTEÇÃO DO CONJUNTO CLASSIFICADO DE INTERESSE PÚBLICO CONSTITUÍDO PELO “HOTEL DE MOURA, IGREJA DE SANTO AGOSTINHO E EX-GRÉMIO DA LAVOURA”, REQUERIDO POR VITOR MANUEL DOS SANTOS MARQUES DA CRUZ, NO VALOR DE 22.000,00€ (VINTE E DOIS MIL EUROS).

-----Para ratificação - Proposta - Não exercício do direito de preferência no prédio urbano sito na Rua Nova do Carmo, 54 em Moura - Req: Novo Banco S.A. ---- -----111918

-----Foi presente para ratificação a decisão do Presidente da Câmara Municipal exarada na Informação N°646/2018 da Divisão de Planeamento, Gestão Urbanística, Investimento e Turismo de não exercício do direito de preferência na venda do prédio urbano sito na Rua Nova do Carmo, 54 em Moura, requerido por Novo Banco S.A., pelo valor de 37.500,00€ (trinta e sete mil e quinhentos euros). -----

-----**DELIBERADO POR UNANIMIDADE, RATIFICAR A DECISÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADA DE 28/05/2018, EXARADA NA INFORMAÇÃO N°646/2018 DA DPGUIT, DE NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NO PRÉDIO URBANO SITO NA RUA NOVA DO CARMO, 54 EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ COM O N°2149, SITUADO EM ÁREA CONSOLIDADA (AC) DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MOURA (PDMMA), ABRANGIDO PELA ZONA GERAL DE PROTEÇÃO DO MONUMENTO CLASSIFICADO DE INTERESSE NACIONAL CONSTITUÍDO POR “IGREJA E CLAUSTRO DO CONVENTO DO CARMO”, EM MOURA, REQUERIDO POR NOVO BANCO S.A., NO VALOR DE 37.500,00€ (TRINTA E SETE MIL E QUINHENTOS EUROS).** -----

-----**-----Para ratificação - Proposta - Não exercício do direito de preferência no prédio urbano sito na Rua da Boavista, 67 em Moura - Req: Mourhigor, Lda. ----**

-----**-----121918**

-----Foi presente para ratificação a decisão do Presidente da Câmara Municipal exarada na Informação N°668/2018 da Divisão de Planeamento, Gestão Urbanística,



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Investimento e Turismo de não exercício do direito de preferência na venda do prédio urbano sito na Rua da Boavista, 67 em Moura, requerido por Mourhigor, Lda, pelo valo de 95.000,00€ (noventa e cinco mil euros).-----

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE, RATIFICAR A DECISÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADA DE 30/05/2018, EXARADA NA INFORMAÇÃO Nº668/2018 DA DPGUIT DE NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NO PRÉDIO URBANO SITO NA RUA DA BOAVISTA, 67 EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ COM O Nº153, SITUADO EM ÁREA DESIGNADA POR “SÃO FRANCISCO – IGREJA E CONVENTO DE SÃO FRANCISCO” DO PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA E REABILITAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DE MOURA (PPSRCHM), ABRANGIDO PELA ZONA ESPECIAL DE PROTEÇÃO DO MONUMENTO CLASSIFICADO “MURALHAS MODERNAS DE MOURA”, REQUERIDO POR MOURHIGOR, LDA, NO VALOR DE 95.000,00€ (NOVENTA E CINCO MIL EUROS). -----

-----PERÍODO RESERVADO AO PÚBLICO-----

-----Neste período não se registaram intervenções.-----

-----VOTAÇÃO DA MINUTA DA ATA-----

-----De acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 57º, da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, foi elaborada minuta, com os pontos constantes da Ordem de Trabalhos que, depois de lida, foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente e Secretário.-----

-----ENCERRAMENTO DA REUNIÃO-----

-----O Presidente da Câmara informou que no próximo dia doze se encontrava agendada uma reunião em Lisboa, com o Ministro do Trabalho, para a qual gostaria de contar com os contributos dos vereadores da CDU, caso o entendessem.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Presidente encerrada a reunião eram dezassete horas e trinta e cinco minutos. -----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, a qual vai ser presente à reunião seguinte, com vista à sua aprovação e assinatura pelo Presidente e pelo Secretário. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, 6 de junho de 2018

PRESIDENTE: _____

SECRETÁRIO: _____