



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

Handwritten signature and initials

ATA N.º 5

Aos seis dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezassete, na Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezassete horas reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Moura, tendo estado presentes: -----

Presidente: ----- Álvaro José Pato Azedo Alegria -----

Vereadores: ----- José Maria Prazeres Pós-de-Mina -----

----- Lurdes da Conceição Pé-Curto Balola -----

----- André Albino Linhas Roxas -----

----- José Francisco Calado Banha -----

----- Ana Maria Charrama Farinho -----

----- Manuel Martinho Franco Lavaredas Bio -----

A reunião foi secretariada pela Dr.ª Maria de Lurdes Soares, coadjuvada pela assistente técnica Célia Patrícia Perfeito Caraça. -----

ABERTURA OFICIAL DA REUNIÃO -----

Após verificação da existência de quórum foi pelo Presidente declarada aberta a reunião, com os pontos constantes da seguinte Ordem de Trabalhos: -----

GABINETE JURÍDICO -----

010517 - Concessão de Apoio Habitacional - Condições de Acesso - Req. Maria da Conceição Figueira -----

020517 - Pedido de Isenção de IMT - Req. António Reis Olaio Valente -----

030517 - Pedido de Isenção de IMT - Req. José Manuel Menor Baião -----

DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO, GESTÃO FINANCEIRA E RECURSOS HUMANOS -----

040517 - Proposta de Alteração dos Tarifários de abastecimento público de água, saneamento de águas residuais e gestão de resíduos urbanos – 2018 -----

DIVISÃO DE PLANEAMENTO ADMINISTRATIVO E URBANÍSTICO -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----050517 - Veículos abandonados na Via Pública - Rua da Ponte, Rua do Ribeirinho e Rua do Poço das Canas em Santo Aleixo da Restauração - Req. Câmara Municipal de Moura-----

-----060517 - Direito de preferência - Rua da Boavista em Moura - Req. Casa Pronta - -----

-----070517 - Ágora Social - Conclusão dos Trabalhos - Req. Maria dos Reis Silva -- -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----Ao iniciar este período, o Presidente questionou os membros da vereação se pretendiam usar da palavra, tendo a vereadora Ana Maria Farinho questionado se a proposta de Regimento apresentada pelos vereadores da CDU, seria agendada para a próxima reunião uma vez que não se encontrava na presente. No seguimento desta questão, referiu ainda que estando o anterior regimento em vigor continua a não ser cumprido, sendo que o Presidente continua a não dar conhecimento à Câmara das actividades desenvolvidas, bem como da correspondência recebida pela mesma.-----

-----Seguidamente o vereador André Linhas Roxas solicitou justificação para o facto de não ter sido feita a convocatória aos vereadores da CDU para a reunião extraordinária da Assembleia Municipal, realizada no dia quatro do presente mês. ----

-----Em resposta à questão do agendamento da proposta de Regimento apresentada pelos vereadores da CDU, o Presidente afirmou que a mesma estaria em análise e seria agendada para a próxima reunião. No que diz respeito à convocatória para a reunião da Assembleia Municipal, disse desconhecer o ocorrido, no entanto iria diligenciar no sentido de esclarecer esse assunto.-----

-----Pedi a palavra o vereador José Maria Pós-de-Mina, para reforçar a questão colocada pelo vereador André Linhas Roxas, frisando que na relação entre os órgãos, Assembleia Municipal e Câmara Municipal cabe à última fazer chegar a todos os vereadores a informação remetida pela Assembleia, nomeadamente as convocatórias para as reuniões com as respectivas ordens de trabalhos.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Prosseguindo, e no âmbito da questão colocada pela vereadora Ana Maria Farinho sobre a proposta de agendamento do Regimento da Câmara por parte dos vereadores da CDU, referiu que de acordo com o código administrativo os vereadores têm direito a apresentar propostas e que as mesmas devem ser agendadas para discussão nas reuniões seguintes.-----

-----Ainda no uso da palavra o vereador José Maria Pós-de-Mina pediu explicações relativamente à cessação da comissão de serviço dos dirigentes municipais, concretamente e no que se refere à situação do Engenheiro Hélder Dias, à data da última reunião, na qual o assunto foi discutido, o mesmo já teria apresentado a sua demissão, o Presidente já teria aceiteado essa demissão e a mesma já teria sido alvo de despacho e publicação nos lugares de destaque, tendo o Presidente omitido essa informação aos vereadores da Câmara, postura que considera não ser a mais correta.-----

-----Relativamente a este assunto o Presidente lembrou que nessa altura teria explicado toda a conversa mantida com o Engenheiro Hélder Dias, afirmando que não teria omitido nenhum facto. Prosseguiu, confirmando que a proposta de Regimento seria agendada para discussão na próxima reunião. Adiantou que no que diz respeito à informação sobre a correspondência recebida, essa situação não voltaria a acontecer até ao fim do mandato.-----

-----Pedi para fazer uso da palavra a vereadora Ana Maria Farinho, para questionar sobre quantos dos vereadores eleitos estariam actualmente a exercer funções em regime de exclusividade.-----

-----O Presidente respondeu que a situação era clara e que os vereadores encontravam-se todos em regime de exclusividade, a tempo inteiro. Adiantou que a haver alguma mudança a mesma seria equacionada para o início do ano e que seria trazida para discussão a reunião de câmara.-----

-----Ainda neste âmbito, solicitou o vereador José Maria Pós-de-Mina, que o Presidente respondesse à pergunta de forma concreta, se estariam efectivamente em exclusividade sem estarem a desenvolver outra actividade profissional.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----O Presidente respondeu afirmativamente, explicando que apesar do vereador Manuel Bio ter outra actividade profissional, encontrava-se a desenvolver o seu trabalho com normalidade em regime de tempo inteiro.-----

-----Pedi a palavra o vereador André Linhas Roxas e disse: *"Sr. Presidente duas questões, em primeiro lugar relativamente às obras nos paços do concelho, nós tivemos contacto com o processo, tivemos também uma reunião com a Dr.ª Maria José Lufinha que foi muito assertiva na explicação das peças que tinha em seu poder, contudo nós agradecemos uma resposta por escrito aquele pedido que fizemos em vinte e sete de outubro deste ano. Depois outra questão, para deixar para registo, nós registamos a realização dos eventos da Árvore da Partilha e das comemorações do 1º de dezembro porque são eventos que têm a marca CDU e que envolvem directamente a nossa comunidade e consideramos muito importantes, registamos isso com agrado".*-----

-----O vereador Manuel Bio em resposta à questão colocada disse: *"Sobre essa questão, eu sinceramente acho que é andarmos à volta de um tema perfeitamente ultrapassado, ao seja as explicações já foram todas dadas, a obra que foi realizada é uma obra legal e com todos os pareceres dados não consigo entender, se é necessário voltar a colocar tudo por escrito nós colocamos tudo por escrito, sem eu perceber ainda o que é que a CDU quer, por escrito, neste caso acho que já esgotamos todos os argumentos em termos técnicos que poderíamos dar. Depois sempre se fez nesta casa, nos últimos anos, muitas barbaridades piores do que estas que estamos aqui a falar, esta perfeitamente legal. Porque aquilo já vem de trás, aquilo já se mexeu naquela fachada durante anos, sem nada, absolutamente nada registado. Neste momento temos todos os pareceres e andamos aqui à volta de "lana-caprina" vamos ser sinceros "lana-caprina", perda de tempo, e sinceramente, nós temos mais coisas que fazer apesar de acharem que podemos estar impreparados, podemos estar impreparados nalguns assuntos, estamos muito mais bem preparados noutros do que aquilo que foi feito aqui nos últimos anos."*-----

-----Em resposta o vereador André Linhas Roxas disse: *"Sr. Presidente a questão é simples, nós queremos saber quem é o autor do projecto e se na altura do início da obra existiam pareceres. Só queremos saber isso e queremos a informação*



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

por escrito. A questão que nos foi apresentada, nós não dissemos que a obra era ilegal, aliás se nós desconfiássemos que a obra era ilegal, devíamos denunciá-la. Nós o que pedimos foi informação e pedimos de uma forma construtiva não fizemos uma aproximação crítica sobre o assunto. Quanto à questão de outras obras que foram realizadas naquela fachada tardoz do edifício dos paços do concelho, certamente foram muitas, eu posso lhe assegurar que, por exemplo a torre de menagem não está de acordo com o projecto aprovado. E portanto isso não serve de motivo para nós neste momento termos ali aquela situação. Nós queremos é saber, tivemos uma conversa, como lhe digo, que agradecemos o contacto com a Dr.ª Maria José que foi bastante assertiva em tudo o que nos disse e nós ficamos tranquilos mas queremos uma informação por escrito, nada mais. Portanto não se trata aqui de uma postura destrutiva, nem de ser mais competente ou menos competente, eu acho é que a Câmara Municipal quando faz este tipo de intervenções tem de ter alguma responsabilidade e algum cuidado, não é. E não é por eu ter sido chefe de divisão durante oito anos que tenha receio disto ou daquilo ou seja do que for, porque eu não fui o único chefe de divisão da Câmara, em primeiro lugar, em segundo lugar eu acho que estas coisas têm de ter algum cuidado. Nós quando vimos a intervenção decidimos pedir informação à Câmara, nada mais. É isso que queremos, mais nada.”

Novamente no uso da palavra o vereador Manuel Bio respondeu: “Senhor vereador irá ter a informação por escrito, o projecto é interno da Câmara porque é assim que nós achamos, iremos desenvolver muitos projectos internamente pela Câmara, mais uma vez não é crítica, são opções, daquilo que foi feito no passado de muitos projectos feitos fora da Câmara sem uso dos técnicos, e que nós respeitamos e achamos que temos bons técnicos na Câmara iremos continuar a fazer aqui projectos internamente. Sobre a questão da escrita nós iremos enviar toda a documentação que temos sobre essa situação”.

Não havendo mais intervenções o Presidente deu como encerrado este período.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----VOTAÇÃO DA ATA NÚMERO TRÊS DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA REALIZADA DIA VINTE E DOIS DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E DEZASSETE.-----

-----Foi presente para aprovação a ata número três da reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Moura realizada dia vinte e dois de novembro de dois mil e dezassete.-----

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE APROVAR A ATA NÚMERO TRÊS DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA REALIZADA DIA VINTE E DOIS DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E DEZASSETE.-----

-----RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA-----

-----Foi presente resumo diário n.º228, da Tesouraria, referente ao dia 05/12/2017, que regista um saldo de 70.405,36 € (setenta mil quatrocentos e cinco euros e trinta e seis cêntimos), em Operações Orçamentais.-----

-----TOMADO CONHECIMENTO-----

-----GABINETE JURÍDICO-----

-----Concessão de Apoio Habitacional - Condições de Acesso - Req. Maria da Conceição Figueira----- 010517

-----Foi presente parecer jurídico no âmbito de Concessão de Apoio Habitacional, requerido por Maria da Conceição Figueira, solicitando apoio para intervenções na habitação onde reside.-----

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE DOS PRESENTES APROVAR A PROPOSTA DE INDEFERIMENTO DO PEDIDO DE APOIO PARA INTERVENÇÕES EM HABITAÇÃO, CONCEDENDO À REQUERENTE MARIA DA CONCEIÇÃO CAPELA FIGUEIRA UM PRAZO DE DEZ DIAS PARA, QUERENDO, VIR POR ESCRITO DIZER AO PROCESSO O QUE SE LHE OFERECER, ANTES DA TOMADA DE DECISÃO FINAL-----

-----Solicitou, a vereadora Ana Maria Farinho, ao Presidente da Câmara que declarasse o seu impedimento de participação na votação da proposta, visto ter um parecer jurídico no procedimento.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

[Handwritten signature]

-----**Pedido de Isenção de IMT - Req. António Reis Olaio Valente ----- 020517**

-----Foi presente parecer jurídico referente ao pedido de isenção de pagamento do Imposto Municipal sobre Transações requerido por António Reis Olaio Valente.----

-----**DELIBERADO POR UNANIMIDADE DOS PRESENTES APROVAR A PROPOSTA DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL AO PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DO IMT REQUERIDO PELO PARTICULAR ANTÓNIO REIS OLAIO VALENTE.**-----

-----Solicitou, a vereadora Ana Maria Farinho, ao Presidente da Câmara que declarasse o seu impedimento de participação na votação da proposta, visto ter um parecer jurídico no procedimento.-----

-----**Pedido de Isenção de IMT - Req. José Manuel Menor Baião ----- 030517**

-----Foi presente parecer jurídico referente ao pedido de isenção de pagamento do Imposto Municipal sobre Transações requerido por José Manuel Menor Baião.----

-----**DELIBERADO POR UNANIMIDADE DOS PRESENTES APROVAR A PROPOSTA DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL AO PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DO IMT REQUERIDO PELO PARTICULAR JOSÉ MANUEL MENOR BAIÃO**-----

-----Solicitou, a vereadora Ana Maria Farinho, ao Presidente da Câmara que declarasse o seu impedimento de participação na votação da proposta, visto ter um parecer jurídico no procedimento.-----

-----**DIVISÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO, GESTÃO FINANCEIRA E RECURSOS HUMANOS**-----

-----**Proposta de Alteração dos Tarifários de abastecimento público de água, saneamento de águas residuais e gestão de resíduos urbanos – 2018**-----

----- **040517**

-----**DOCUMENTO RETIRADO**-----

-----**DIVISÃO DE PLANEAMENTO ADMINISTRATIVO E URBANÍSTICO**-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

M.

-----Veículos abandonados na Via Pública - Rua da Ponte, Rua do Ribeirinho e Rua do Poço das Canas em Santo Aleixo da Restauração - Req. Câmara Municipal de Moura----- 050517

-----De acordo com o art.º 14º do Regulamento Municipal de Remoção e Recolha de Veículos foi presente proposta do Presidente da Câmara exarada das Informações N.ºs 851/852/853 da DPAU, de envio das viaturas em fim de vida para um centro de receção ou operador de desmantelamento de veículos. -----

-----**DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO PRESIDENTE DA CÂMARA EXARADA NAS INFORMAÇÕES N.ºs 851/852/853/2017 DA DPAU, DE ENVIO DAS VIATURAS EM FIM DE VIDA PARA UM CENTRO DE RECEÇÃO OU OPERADOR DE DESMANTELAMENTO DE VEÍCULOS.**-----

-----Direito de preferência - Rua da Boavista em Moura - Req. Casa Pronta----- 060517

-----Foi presente proposta do Presidente da Câmara, exarada na informação nº983/2017 da DPAU, de não exercício do direito de preferência na venda do prédio urbano sito na Rua da Boavista nº13 em Moura pelo valor de cinquenta e cinco mil euros.-- -----

-----**DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DO PRESIDENTE DA CÂMARA EXARADA NA INFORMAÇÃO Nº983/2017 DA DPAU, DE NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO PRÉDIO URBANO SITO NA RUA DA BOAVISTA Nº13 EM MOURA, INSCRITO NA MATRIZ COM O Nº2330, INSERIDO EM “ZONA DE EXPANSÃO DOS SÉCULOS XVIII E XIX” DO PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA E REABILITAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DE MOURA EM QUE É REQUERENTE CASA PRONTA, PELO VALOR DE CINQUENTA E CINCO MIL EUROS.** -----

-----Ágora Social - Conclusão dos Trabalhos - Req. Maria dos Reis Silva----- 070517



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Nos termos do Regulamento de apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos, foi presente proposta exarada na Informação N° 924/DPAU – Ágora Social referente à conclusão de trabalhos na obra sita na Rua Cantos da Praça, nº2 no Sobral da Adiça, em que é requerente Mária dos Reis Silva. -----

-----DELIBERADO POR UNANIMIDADE, APROVAR O PAGAMENTO DE DOZE MIL, QUINHENTOS E QUARENTA E CINCO EUROS, REFERENTE À EXECUÇÃO DA OBRA, NOS TERMOS DO REGULAMENTO DE CONCESSÃO E APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS DO MUNICÍPIO DE MOURA.-

-----PERÍODO RESERVADO AO PÚBLICO -----

-----No período reservado à intervenção do público, pediu a palavra a munícipe Marina Augusta Escoval Moita, residente em Moura, que felicitou o Presidente da Câmara pela inauguração da Árvore da Partilha e pela originalidade da mesma. -----

-----Alertou para a falta de sinalização do local onde se encontra o Multibanco situado na Praça Sacadura Cabral, e ainda para o facto do mesmo não ter ventilação.-----

-----Em relação aos Transportes Urbanos, manifestou a opinião que o mesmo deveria circular durante todo o dia para facilitar a mobilidade dos munícipes mais idosos. -----

-----À semelhança, de intervenções anteriores, voltou a referir a falta de trabalho e conseqüentemente as dificuldades financeiras com as quais se vê confrontada diariamente, tendo recorrido a apoio social, para alimentação através da Segurança Social. Relembrou o Presidente da Câmara sobre o compromisso assumido, ainda em campanha eleitoral, de apoio às acções sociais. Disse que não tenciona sair de Moura, no entanto com base na Declaração Universal dos Direitos Humanos considera ter direito a uma vida condigna.-----

-----Informou ainda, que no âmbito da petição apresentada pela CGTP, relativamente à integração dos trabalhadores precários das autarquias, se a mesma não obtiver resposta, pretende em parceria com a CGTP avançar para a Tribunal Europeu dos Direitos Humanos.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA

-----Neste contexto, foi pelo Presidente instada a terminar a intervenção, por estar a extrapolar o âmbito pelo qual lhe havia sido dada a palavra.-----

-----VOTAÇÃO DA MINUTA DA ACTA-----

-----De acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 57º, da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, foi elaborada minuta, com os pontos constantes da Ordem de Trabalhos que, depois de lida, foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente e Secretário. -----

-----ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Presidente encerrada a reunião eram dezassete horas e quarenta e dois minutos.-----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, a qual vai ser presente à reunião seguinte, com vista à sua aprovação e assinatura pelo Presidente e pelo Secretário.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE MOURA, 6 de dezembro de 2017

PRESIDENTE:

SECRETÁRIO: